



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Z á p i s n i c a

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zeleneč, konaného dňa 15.05.2019 na Obecnom úrade v Zelenči

Prítomní:

- 8 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč podľa prezenčnej listiny (p. Čavojský ospravedlnený, Ing. Mizerová, Ing. Koči, p. Vavro sa dostavili o 17:45 hod.)
- starosta obce Zeleneč Mgr. Ľubomír Jedlička
- hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Nižnan
- zapisovateľka Ing. Miroslava Uhliarová
- p. Marianna Šebelová, zamestnankyňa obecného úradu
- občania obce podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
2. Voľba návrhovej komisie.
3. Kontrola uznesení.
4. Zmena Územného plánu obce – cyklotrasa
 - Chodník a cesta na Podolkoch a na ul. Hlavnej
 - Zmena ÚP – Blaho, Bachratý
5. Informácia o riešení sťažnosti obyvateľov ul. Pažiť.
6. Žiadosť o zmenu urbanistickej štúdie obytnej zóny Pažiť – Podolky Zeleneč.
7. Nájom 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči.
8. Nájom 3-izbového obecného bytu č. 13 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/13 v Zelenči.
9. Nájom 3-izbového obecného bytu č. 4 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 775/3 v Zelenči.
10. Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2019 - Rozpočtové opatrenie č. 5 a 6/2019.
11. Informácie starostu:
 - a) Vyjadrenie k VOOZ – Zóna C
 - b) Zmluva o spolupráci v oblasti cyklo dopravy
 - c) Rozšírenie diaľnice a napojenie VOOZ na diaľnicu
 - d) Informácia o projekte „Zelená infraštruktúra v obci....“
12. Interpelácie poslancov.
13. Rôzne.
14. Diskusia.
15. Záver.

K bodu 1 programu OZ:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

5. zasadnutie OZ o 17:00 hod. otvoril a viedol Mgr. Ľubomír Jedlička, starosta obce.

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 5 poslancov OZ (p. Čavojský sa ospravedlnil, Ing. Mizerová, Ing. Koči, p. Vavro sa dostavili o 17:45 hod.) a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslancov p. Droppu a Mgr. Kyselicu, poslanci s týmto návrhom súhlasili. Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Ing. Uhliarovú a oznámil prítomným, že zo zasadnutia OZ sa robí zvukový záznam, ktorý bude zverejnený na webovej stránke obce a zároveň je dostupný na obecnom úrade. Starosta obce predstavil novú zamestnankyňu obecného úradu p. Mariannu Šebelovú, ktorá sa bude zúčastňovať zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starosta obce navrhol hlasovať o programe tak, ako bol zverejnený.

Hlasovanie:

ZA: 5 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Program 5. zasadnutia OZ bol schválený.

K bodu 2 programu OZ:

Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie nasledovných poslancov OZ:

- predseda : p. Jurčová
- členovia: Ing. Krupa
Ing. Matis

Navrhnutí poslanci súhlasili s ich účasťou v tejto komisii, žiadne pozmeňujúce návrhy neboli predložené, následne starosta obce dal hlasovať.

Hlasovanie:

ZA: 5 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

K bodu 3 programu OZ:

Kontrola uznesení

Starosta obce informoval prítomných, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení obecného zastupiteľstva sa plnia, resp. boli splnené.

K bodu 4 programu OZ:

Zmena Územného plánu obce – cyklotrasa

- **Chodník a cesta na Podolkoch a na ul. Hlavnej**
- **Zmena ÚP – Blaho, Bachratý**

Starosta obce informoval prítomných o požiadavke TTSK prijať uznesenie k cyklotrase v smere Trnava – Zeleneč a zároveň zapracovať plánovanú cyklotrasu do územného plánu obce Zeleneč. Výkup pozemkov bude zabezpečovať TTSK, problematika bola prerokovaná na pracovnej porade starostu dňa 6.5.2019.

Starosta obce požiadal predsedníčku návrhovej komisie p. Jurčovou o predloženie návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 26/2019 k cyklotrase

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Cyklotrasu Trnava - Zeleneč vedenú po ľavej strane v extraviláne obce Zeleneč s premostením lávkou cez potok Parná, aj po ľavej strane potoka Parná parc. č. 836/1 – vodná plocha v smere od Trnavy parc. č. 678, 677 a 675/13.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Hlasovanie:

ZA: 5 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 26/2019 bolo prijaté.

Starosta obce informoval o potrebe vypracovať projektovú dokumentáciu na chodník a cestu na Podolkoch, aby sa mohlo dať schváliť dodatočné stavebné povolenie a zároveň zapracovať reálny stav vybudovaného chodníka a cesty na Podolkoch a ul. Pažiť do územného plánu obce Zeleneč. Pôvodná projektová dokumentácia je ešte z r. 2004.

V minulom volebnom období bola schválená dotácia z MAS 11+ vo výške 42 tis. EUR na vybudovanie chodníka na ul. Hlavnej a je potrebné dať vypracovať projektovú dokumentáciu a v súvislosti s tým aj zmeniť územný plán obce.

Starosta obce informoval o potrebe zmeny ÚP – nová lokalita Blaho – Bachratý. P. Bachratý doručil na obecný úrad nový náčrt cesty na základe požiadavky Ing. Krupovej (architektka, ktorá vypracovávala územný plán obce). P. poslanec Ing. Krupa požiadala, aby tento materiál bol doručený aj poslancom, aby sa mohli oboznámiť s novým návrhom cesty v predmetnej lokalite. Starosta požiadala p. Bachratého o zaslanie materiálu v elektronickej forme a tento bude následne zaslaný poslancom OZ.

Starosta obce požiadala predsedníčku návrhovej komisie p. Jurčovú o predloženie návrhu uznesenia k zapracovaniu cyklotrasy do územného plánu obce.

Uznesenie č. 27/2019 k zmene územného plánu

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

So zapracovaním cyklotrasy Trnava – Zeleneč do územného plánu obce Zeleneč ako verejnoprospešnú stavbu.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Hlasovanie:

ZA: 5 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 27/2019 bolo prijaté.

K bodu 5 programu OZ:

Informácia o riešení sťažnosti obyvateľov ul. Pažiť

Starosta obce informoval, že na obecný úrad nebola zatiaľ oficiálne podaná žiadna sťažnosť. Obyvatel' predmetnej lokality p. Čeppan predložil priamo na zasadnutí sťažnosť a petíciu obyvateľov ul. Pažiť, ohľadom riešenia hluku a hustoty dopravy na ulici Pažiť. Spomaľovač, ktorý spôsobuje hluk, je umiestnený v blízkosti plynovej prípojky a v tesnej blízkosti rodinných domov. Petíciou občania ul. Pažiť požadujú prešetriť mieru hladiny hluku, infrazvuku a vibrácií cestnej komunikácie. Je potrebné

preskúmať, či petícia spĺňa všetky náležitosti podľa zákona a poslanci súhlasili s udelením slova p. Čeppanovi, ktorý informoval prítomných o situácii na ul. Pažiť. Obyvatelia predmetnej lokality požadujú obmedziť prejazd cez ul. Pažiť do Hrnčiaroviec nad Parnou.

Starosta obce informoval, že v zmysle zákona je potrebné 1x za 4 roky otvoriť územný plán obce Zeleneč, v územnom pláne bude následne zapracovaná skutočná situácia aj v tejto lokalite. Starosta obce prisľúbil, že spolu s obecným zastupiteľstvom budú riešiť dopravnú situáciu v predmetnej lokalite. Komunikácia medzi obcami Zeleneč a Hrnčiarovce nad Parnou je evidovaná aj na LV ako komunikácia, v súčasnosti nie je možné zakázať prejazd, zatiaľ je obmedzený iba vjazd motorových vozidiel nad 3,5 t.

Na zasadnutie sa dostavili poslanci Ing. Mizerová, Ing. Koči a p. Vavro.

K bodu 6 programu OZ:

Žiadosť o zmenu urbanistickej štúdie obytnej zóny Pažiť – Podolky Zeleneč

Starosta obce oznámil prítomným, že uznesením č. 25/2019 bola odložená žiadosť o Zmenu urbanistickej štúdie obytnej zóny Pažiť – Podolky Zeleneč na prerokovanie na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, starosta obce nepodpísal uznesenie č. 17/2019, ktorým poslanci odsúhlasili zmenu s podmienkou, že na pozemku bude postavený 1 rodinný dom / dvoj – podlažný s 1 bytovou jednotkou /. Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu a zároveň vyzval poslancov, aby sa vyjadrili.

P. poslanec Ing. Krupa oboznámil prítomných s dôvodmi, prečo poslanci nesúhlasili s výstavbou 3 bytových jednotiek (v záujme zachovania rázu obce, z dôvodu kapacity obecnej kanalizácie, dopravy, parkovanie v obci a pod.).

Poslanci skonštatovali, že nakoľko žiadosť o zmenu urbanistickej štúdie nebola schválená, zostáva v platnosti pôvodná urbanistická štúdia.

K bodu 7 programu OZ:

Nájom 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť p. Stanislavy Pašekovej o odstúpenie od Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 2 nachádzajúceho sa na 1. NP bytového domu č. 783 o výmere 35,64 m², ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/288, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 12 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2248, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Obec Zeleneč v zmysle citovaného ustanovenia zákona zverejnila svoj zámer prenajať predmetný byt a pozemok p. Miroslave Brezinovej, bytom Narcisová 790/7, Zeleneč. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadal obec o

ukončenie nájmu. Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval, využil svoje právo a vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stala p. Miroslava Brezinová, bytom Narcisová 790/7, Zeleneč. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade starostu dňa 6.5.2019.

Starosta obce požiadal predsedníčku návrhovej komisie p. Jurčovú o predloženie návrhu uznesenia č. 28/2019.

Uznesenie č. 28/2019
k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul.
Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenci

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

- *prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich z dodatku č. 2 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 20.7.2016, z dodatku č.2 Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 20.7.2016, z dodatku č. 2 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na byt) zo dňa 20.07.2016 uzavretých medzi Obcou Zeleneč na jednej strane a p. Stanislavou Pašekovou, na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 1-izbového bytu č. 2 o výmere 35,64 m², nachádzajúceho sa na 1 NP bytového domu súp. č. 783, ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/288 na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 12 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č.2248, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“); na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov p. Miroslave Brezinovej, trvale bytom Narcisová 790/7, Zeleneč za nasledovných podmienok:*
- *odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,*
- *Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,*
- *suma 13 624,64 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,*
- *suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,*

- suma 268,50 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 28/2019 bolo prijaté.

K bodu 8 programu OZ:

Nájom 3-izbového obecného bytu č. 13 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/13 v Zelenči

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť p. Ľubomíra Ferčáka o odstúpenie od Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 13 nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu č. 783 o výmere 79,30 m², ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/288, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 13 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2248, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Obec Zeleneč v zmysle citovaného ustanovenia zákona zverejnila svoj zámer prenajať predmetný byt a pozemok p. Stanislave Pašekovej, bytom Kapitulská 459/45, Zeleneč. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadal obec o ukončenie nájmu. Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval, využil svoje právo a vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stala p. Stanislava Pašeková, bytom Kapitulská 459/45, Zeleneč. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade starostu dňa 6.5.2019.

Starosta obce požiadal predsedníčku návrhovej komisie p. Jurčovú o predloženie návrhu uznesenia č. 29/2019.

Uznesenie č. 29/2019

k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 13 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/13 v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

- *prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010, zo Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 30.9.2010, zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na byt) zo dňa 30.9.2010 uzavretých medzi Obcou Zeleneč na jednej strane a p. Ľubomírom Ferčákom, na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 3-izbového bytu č. 13 o výmere 79,30 m², nachádzajúceho sa na 3. NP bytového domu súp. č. 783, ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/288 na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 13 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č.2248, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“); na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov p. Stanislave Pašekovej, trvale bytom Kapitulská 459/45, Zeleneč za nasledovných podmienok:*
 - *odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,*
 - *Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,*
 - *suma 35 155,68 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,*
 - *suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,*
 - *suma 444,24 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.*

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 29/2019 bolo prijaté.

K bodu 9 programu OZ:

Nájom 3-izbového obecného bytu č.4 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 775/3 v Zelenči

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť p. S. Porubcovej o odstúpení od Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 4 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu č. 775 o výmere 79,86 m², ktorý je postavený na parcelách registra „C“ č. 2190/224, 2190/226, 2190/228, 2190/230, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 3 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2254, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor a o odstúpení od Zmluvy o nájme pozemku registra „C“ parc. č. 2190/224, zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m² zapísanom na liste vlastníctva č. 2254, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (pozemok, na ktorom je byt postavený), ďalej týkajúce sa pozemkov registra „C“ parc. č. 2190/225, zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m² a parc. č. 2190/223, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² zapísanom na liste vlastníctva č. 1050, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Obec Zeleneč v zmysle citovaného ustanovenia zákona zverejnila svoj zámer prenajať predmetný byt a pozemok p. Lukášovi Lebedovi, bytom Seredská 4022/160, Trnava - Modranka. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadala obec o ukončenie nájmu. Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval, využil svoje právo a vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stal p. Lukáš Lebeda, bytom Seredská 4022/160, Trnava - Modranka. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade starostu dňa 6.5.2019.

Starosta obce požiadala predsedníčku návrhovej komisie p. Jurčovú o predloženie návrhu uznesenia č. 30/2019.

***Uznesenie č. 30/2019
k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 4 v bytovom dome na ul.
Nezábudkovej č. 775/3 v Zelenči***

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010 v zmysle Dodatku č. 2 NZ zo dňa 31.08.2017, Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 30.09.2010 v zmysle Dodatku č. 1 ZoFP zo dňa 31.08.2017, Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na byt) zo dňa 30.09.2010 v zmysle Dodatku č. 1 ZoBKZ zo dňa 31.08.2017 uzavretých medzi Obcou Zeleneč na jednej strane a Mgr. Sárrou Porubcovou na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 3-izbového bytu č. 4 na prízemí bytového domu č. 775 o výmere 79,86 m² nachádzajúci sa na parcelách registra „C“ parc.č. 2190/224,

2190/226, 2190/228, 2190/230 na ul. Nezábudková 775/3 v k.ú. Zeleneč zapísanom na liste vlastníctva č. 2254, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“).

- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy na pozemok zo dňa 10.12.2010 v zmysle Dodatku č. 1 NZ na pozemok zo dňa 31.08.2017 a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na pozemok) zo dňa 10.12.2010 v zmysle Dodatku č. 1 ZoBKZ zo dňa 31.08.2017 medzi Obcou Zeleneč a odchádzajúcim nájomníkom, týkajúce sa pozemku registra „C“ parc. č. 2190/224 zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m² zapísaný na LV č. 2254 (pozemok, na ktorom je postavený byt), pozemku registra „C“ parc. č. 2190/225 zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m² zapísaný na LV č. 1050 (prilahlý pozemok k bytu), pozemok s parcelným číslom 2190/223 parcela registra „C“ druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera pozemku 23 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 1050, vedenom Okresným úradom v Trnave, Katastrálnym odborom (ďalej len „pozemky“), na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov p. Lukáša Lebedu, trvale bytom ul. Seredská 4022/160, Trnava - Modranka za nasledovných podmienok:

- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,
- Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,
- suma 49 393,28 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma 444,24 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia:

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 30/2019 bolo prijaté.

K bodu 10 programu OZ:

Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2019 - rozpočtové opatrenia č. 5 a 6/2019

Starosta obce požiadal Ing. Uhliarovú, aby informovala prítomných poslancov o rozpočtovom opatrení č. 5/2019 a o návrhu rozpočtového opatrenia č. 6/2019, ktoré bolo prejednané na porade starostu dňa 6.5.2019.

Rozpočtové opatrenie č. 5/2019

V súlade s ods. 2 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesením Obecného zastupiteľstva č. 247/2018 zo dňa 08.11.2018, schválil starosta obce Zeleneč rozpočtové opatrenie č. 5/2019:

Zvýšenie bežných príjmov:

111 312 001	Transfer v rámci VS – zo ŠR ZŠ s MŠ	+ 4 620,- €
-------------	-------------------------------------	-------------

Zvýšenie bežných výdavkov:

Program 5. Vzdelávanie:

111 5 600	Bežné výdavky	+ 4 620,- €
-----------	---------------	-------------

Zdôvodnenie:

Rozpočtovým opatrením sa zvyšujú nenormatívne finančné prostriedky na rok 2019 poskytnuté zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva do rozpočtu obce v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2019/004161/AU2 zo dňa 26.3.2019 v sume 4 620,- € ako nenormatívne účelové finančné prostriedky na osobné náklady asistentov učiteľov pre žiakov so zdravotným znevýhodnením na obdobie 04-08/2019.

V Zelenči, 08.04.2019

Návrh na zmenu rozpočtu Obce Zeleneč v roku 2019
rozpočtovým opatrením č. 6/2019

V súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predložil starosta obce Obecnému zastupiteľstvu obce Zeleneč návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 6/2019:

Zvýšenie bežných príjmov:

111	Dotácia od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR	+ 3 000,- €
-----	---	-------------

Zvýšenie bežných výdavkov:

Program 1, podprogram 1.1. Manažment obce:

41 1 1 630 Tovary a služby + 1 000,- €

Program 1, podprogram 1.3. Propagácia a prezentácia obce:

41 1 1 630 Tovary a služby + 2 124,- €

Program 1, podprogram 1.4. Finančná oblasť - audit:

41 1 1 630 Tovary a služby (zmena územného plánu) + 2 000,- €

Program 6 Šport:

41 1 1 630 Tovary a služby + 150,- €

Program 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana:

111 8 3 642 001 príspevok DHZ + 3 000,- €

41 8 3 642 001 príspevok DHZ + 150,- €

Zdôvodnenie:

Rozpočtovým opatrením sa navyšujú **bežné príjmy a bežné výdavky** z dôvodu poskytnutia účelovej dotácie od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR pre DHZO Zeleneč vo výške **3 000,- €**, v súvislosti s tým je potrebné navýšiť finančné prostriedky vo výške 5% z vlastných zdrojov, t. j. **150,- € na programe 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana.**

Na programe 1, podprogram 1.1. Manažment obce je potrebné navýšiť finančné prostriedky o sumu **1 000,- € na nákup kamery.**

Na programe 1, podprogram 1.3. Propagácia a prezentácia obce je potrebné navýšiť rozpočet z dôvodu redizajnu webovej stránky o sumu **984,- €** a prepojenia úradnej tabule obce na centrálnu úradnú elektronickú tabuľu (CUET) – jednorázový poplatok vo výške **900,- €** a ročný poplatok **240,- €**. CUET je elektronické úložisko, na ktoré sa zasielajú, a na ktorom sa zverejňujú elektronické úradné dokumenty. Na elektronickej úradnej tabuli orgány verejnej moci zverejňujú elektronické úradné dokumenty resp. iné elektronické dokumenty podľa § 34 ods. 2 zákona o eGovernmente s prepojením na základné vymedzenie pojmov v § 3 zákona o eGovernmente.

Na programe 6 – Šport je potrebné navýšiť finančné prostriedky na bežné výdavky vo výške **150,- €** z dôvodu nákupu ochranných osobných pracovných prostriedkov pre nového zamestnanca, ktorý spravuje areál TJ Zeleneč.

Poslanci prerokovali predložený návrh, a navrhli hlasovať o jednotlivých položkách, ktoré je potrebné zahrnúť do rozpočtového opatrenia č. 6/2019:

Program 1, podprogram 1.1. Manažment obce:

41 1 1 630 Tovary a služby (nákup kamery) + 1 000,- €

Hlasovanie:

ZA: 0

PROTI: 7(p. Droppa, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

ZDRŽALI SA: 1(p. Jurčová)

Program 1, podprogram 1.3. Propagácia a prezentácia obce:

- Redizajn webovej stránky

Hlasovanie:

ZA: 0

PROTI: 7 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

ZDRŽALI SA: 1 (Mgr. Kyselica)

- Prepojenie úradnej tabule obce na centrálnu úradnú elektronickú tabuľu (CUET) – jednorázový poplatok vo výške 900,- € a ročný poplatok 240,- €.

Hlasovanie:

ZA: 1 (Ing. Koči)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 7 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

Program 1, podprogram 1.4. Finančná oblasť - audit:

41 1 1 630 Tovary a služby – zmena územného plánu + 2 000,- €

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Program 6 Šport:

41 1 1 630 Tovary a služby (OOPP) + 150,- €

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Program 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana:

111 8 3 642 001 príspevok DHZ + 3 000,- €

41 8 3 642 001 príspevok DHZ + 150,- €

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Starosta obce požiadal predsedníčku návrhovej komisie p. Jurčovú o predloženie návrhu uznesenia č. 31/2019.

Uznesenie č. 31/2019

k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2019 - rozpočtové opatrenie č. 5/2019
a č. 6/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie starostu obce Zeleneč č. 5/2019 zo dňa 08.04.2019

2. Schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie č. 6/2019 v nasledovnom znení:

Zvýšenie bežných príjmov:

111 Dotácia od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR + 3 000,- €

Zvýšenie bežných výdavkov:

Program 1, podprogram 1.4. Finančná oblasť - audit:

41 1 1 630 Tovary a služby + 2 000,- €

Program 6 Šport:

41 1 1 630 Tovary a služby + 150,- €

Program 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana:

111 8 3 642 001 príspevok DHZ + 3 000,- €

41 8 3 642 001 príspevok DHZ + 150,- €

Zdôvodnenie:

Rozpočtovým opatrením sa navyšujú **bežné príjmy a bežné výdavky** z dôvodu poskytnutia účelovej dotácie od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR pre DHZO Zeleneč vo výške **3 000,- €**, v súvislosti s tým je potrebné navýšiť finančné prostriedky vo výške 5% z vlastných zdrojov, t. j. **150,- € na programe 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana. Program 1, podprogram 1.4. Finančná oblasť – audit** sa navyšujú finančné prostriedky na zmenu územného plánu o **2 000,- €**.

Na programe 6 – Šport sa navyšujú finančné prostriedky na bežné výdavky vo výške **150,- €** z dôvodu nákupu ochranných osobných pracovných prostriedkov pre nového zamestnanca, ktorý spravuje areál TJ Zeleneč.

Hlasovanie:

ZA: 8 (p. Droppa, p. Jurčová, Ing. Koči, Ing. Krupa, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, Ing. Mizerová, p. Vavro)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 31/2019 bolo prijaté.

K bodu 11 programu OZ:

Informácie starostu

- Vyjadrenie k VOOZ - Zóna C - na pracovnej porade boli poslanci informovaní, že firme bola zaslaná odpoveď v znení, že obec neplní funkciu dotknutého orgánu, ale povoľujúceho orgánu, k tejto veci sú zatiaľ iba vyjadrenia a súhlasy predchádzajúcich starostov.
- Zmluva o spolupráci v oblasti cyklodopravy - na pracovnej porade boli poslanci informovaní, že zmluva je na právnom oddelení VÚC, budú tam zapracované uznesenia schválené na dnešnom zasadnutí.
- Rozšírenie diaľnice a napojenie VOOZ na diaľnicu – bude sa upravovať územný plán, v ktorom budú zapracované všetky požiadavky, zatiaľ je tu pracovná verzia dokumentácie k dobudovaniu diaľnice.
- Informácia o projekte „Zelená infraštruktúra“ – nepodarilo sa stretnúť so zástupcami firmy, ktorá realizuje projekt, aby vysvetlili, čo sa dá a čo nedá zrealizovať podľa projektu. Ing. Krupa informoval, že projekt mal byť zrealizovaný pôvodne do konca marca 2019, bol posunutý termín dokončenia do konca mája 2019 a doteraz nie sú doriešené odkvapy, rampa v MŠ, starosta obce oznámil, že odkvapy sú dokončené. Rampu firma nechce realizovať, hlavný kontrolór odporučil zápis do stavebného denníka ohľadom realizácie rampy pred MŠ. Starosta obce informoval, že zorganizuje stretnutie stavebnej komisie so zástupcami firmy, ktorá realizuje projekt „Zelená infraštruktúra ...“ a požiada firmu o dokončenie. Ing. Koči odporučil aj písomnú komunikáciu s firmou realizujúcou projekt, v ktorej zadefinujeme svoje výhrady a požiadame o dokončenie prác podľa projektu. Ing. Matis upozornil, že do MŠ neexistuje bezbariérový prístup ani z druhej strany MŠ.

K bodu 12 programu OZ:

Interpelácie poslancov

- P. poslankyňa **Ing. Mizerová** požiadala očistiť od brečtanu značku pri vstupe do Zelenča od Hrnčiaroviec, bolo by vhodné občas vykosiť tam burinu. Ďalej požiadala vyznačiť prechod pre chodcov, resp. značku na ul. Hlavnej pred Kebabom, aby sa dalo prejsť na druhú stranu. Starosta informoval, že prechod nie je povolený, nakoľko na druhej strane nie je chodník. Táto situácia sa bude riešiť spolu s výstavbou cyklotrasy. Pri pohostinstve Dukla nie je možné prejsť po chodníku, nakoľko tam stále parkuje auto. Starosta informoval, že bude sa táto situáciu riešiť v novom projekte dopravného značenia. Starosta obce písomne vyzval dotyčného pána, aby neparkoval na chodníku, bol aj osobne upozorňovaný, bude túto situáciu riešiť aj s PZ SR. Poslanci požiadali, aby mu bola udelená poriadková pokuta, ako aj ostatným občanom, ktorí parkujú v rozpore so zákonom a s VZN obce. P. poslankyňa Ing. Mizerová požiadala o vyznačenie zákazu stáťia žltou čiarou pri poslednej zastávke smerom na Majcichov, nakoľko autá, ktoré tam parkujú, zabraňujú zastaveniu autobusu. Ing. Mizerová požiadala o prehľad poplatníkov za komunálne odpady, starosta obce prisľúbil doručenie zoznamu. P. poslankyňa sa

informovala, či bol už vypracovaný Plán odpadového hospodárstva, starosta obce oznámil, že POH zatiaľ nebol doručený na obecný úrad, Ing. Matis (ako predseda Komisie pre životné prostredie) požiadal o možnosť doplniť, resp. pripomenkovať návrh POH.

- P. poslanec **Mgr. Kyselica** požiadal o vyčistenie dopravného zrkadla na križovatke ulíc Cintorínska – Kapitulská, ďalej sa informoval, v akom štádiu riešenia sa nachádza projekt dopravného značenia, resp. chodník na ul. Cintorínskej – starosta informoval, že je to v riešení. Mgr. Kyselica požiadal o orezanie tují pri kostole – starosta prisľúbil, že tuje budú orezané, resp. bude zabezpečená nová výsadba.

- P. poslanec **M. Vavro** navrhol spoplatniť zber komunálneho odpadu a stavebného odpadu na zbernom dvore od 1.7.2019 – starosta obce prisľúbil riešiť spoplatnenie, ale k 1.7.2019 to nebude z organizačných a personálnych dôvodov možné zabezpečiť, ďalej p. poslanec navrhol označiť smetné nádoby a vyvážať komunálny odpad len z označených nádob – starosta obce navrhol stretnutie s členmi Komisie životného prostredia, resp. poslancami a dohodnúť konkrétny postup pri riešení odpadového hospodárstva. P. poslanec M. Vavro sa vyjadril k plánovanej trase cyklochodníka – navrhol, aby trasa viedla okrajom súkromných pozemkov – starosta obce informoval, že cyklotrasa je plánovaná prednostne na obecných a štátnych pozemkoch a na súkromných pozemkoch to bude projektované okrajom pozemkov.

- P. poslankyňa **M. Jurčová** požiadala opätovne o umiestnenie dopravného zrkadla na ul. Družstevnú z ul. Vinohradníckej – starosta obce informoval, že toto nie je možné svojvoľne umiestniť, musí byť vypracovaný projekt dopravného značenia. Ing. Koči požiadal o preverenie, či je možné zapracovať túto požiadavku do projektu dopravného značenia, ktorý sa v súčasnosti spracováva. Ďalej sa p. poslankyňa pýtala, ako pokračuje ukladanie optického kábla firmou T-Com, kedy bude ukončená táto akcia – starosta obce informoval, že sa riešili problémy na ul. Hlavnej, zároveň požiadal poslancov, aby mu nahlásili, na ktorých miestach je potrebné doriešiť problémy súvisiace s pokládkou optického kábla a starosta obce následne osloví firmu s požiadavkou na nápravu. P. poslankyňa M. Jurčová sa ďalej pýtala, ako pokračujú prípravné práce na chodník na ul. Hlavnej, ktorý sa bude financovať z príspevku MAS 11+ – starosta obce informoval prítomných, že sme zadali objednávku a je vypracovaná dokumentácia chodníka, je pripravené jeho zameranie, v elektronickej podobe máme spracovanú celú Hlavnú ulicu. V júni 2019 by mala byť vyhlásená výzva a do konca roka by chodník by mohol byť zrealizovaný. V súvislosti s tým by mal byť upravený rozpočet rozpočtovým opatrením, nakoľko obec sa bude spolupodieľať na financovaní.

- P. poslanec **Ing. Matis** informoval, že je potrebné dokončiť chodník pri pomníku smerom do Uličky, zároveň upozornil, že v Uličke je rozbité dopravné zrkadlo. P. poslanec informoval, že spolu s p. riaditeľkou ZŠ s MŠ podali zamestnanecký projekt z Volkswagenu na koše na separovaný zber v hodnote 1 000,- €.

- P. poslanec **Ing. Koči** požiadal starostu obce o rokovanie s vykonávateľom stavby pri bytovkách (cez ihrisko jazdil nákladnými autami), aby dal do pôvodného stavu ihrisko. Starosta obce informoval, že rokoval s p. Bachratým, ktorý realizuje túto stavbu, a p. Bachratý sa zaviazal, že dá ihrisko do pôvodného stavu. P. poslanec Ing. Koči ďalej požiadal, aby majitelia nezastavaných pozemkov boli písomne listom vyzvaní na

udržiavanie a kosenie týchto pozemkov. P. poslanec požiadal o dohodnutie termínu dodania vypracovanej štúdie na ul. Cintorínska, starosta obce informoval, že objednávka bola zadaná, ale o termíne dodania nás zatiaľ neinformovali. Ing. Koči požiadal o rokovanie s firmou FCC, aby dodali aspoň do areálu ZŠ s MŠ, TJ a na verejné priestranstvá nádoby na separovaný zber. V súvislosti s požiadavkou na navýšenie rozpočtu na redizajn webu obce, požiadal o písomné predloženie vysvetlenia, v čom spočíva úprava webovej stránky, resp. predloženie demoverzie na posúdenie, zároveň požiadal o písomné oslovenie štatutára firmy CS ohľadom riešenia „Zelenej infraštruktúry....“ (viď str. 15 Zápisnice).

- P. poslanec **Ing. Krupa** požiadal o preverenie, kedy bolo vydané stavebné povolenie na elektrický stĺp na ľavej strane pri vjazde do Zelenča (pri p. Tibenskom) v súvislosti s prípadnou budúcou výstavbou chodníka. V súvislosti s pokládkou optického kábla na ul. Pažit' sa p. poslanec informoval, či je určený termín na odstránenie 4 stĺpov – starosta obce informoval, že stĺpy nie sú v pláne prekládky, dáme písomnú požiadavku na prekládku, Slovak Telekom najskôr vypracuje projektovú dokumentáciu a až následne je možné realizovať prekládku. Ing. Krupa sa informoval, či bola písomná požiadavka na Poľnohospodárske družstvo Zeleneč ohľadom odstránenia igelitov v háji (smerom na Hrnčiarovce/Parnou) a takisto či bolo PD požiadané o údržbu poľnej cesty – starosta obce oznámil, že písomne požiadame o odstránenie skládky igelitov a udržiavanie poľnej cesty Výhon tak, aby bola priechodná. Ing. Krupa sa ďalej informoval, či sú nové informácie o obchvate – starosta obce oznámil, že v súčasnosti nemáme žiadne nové informácie.

- P. poslanec **D. Droppa** sa dotazoval v akom štádiu je certifikácia strechy na MŠ, či tam nebude znova zatekať, nakoľko sa budú robiť nové podlahy a aby tieto neboli prípadne znehodnotené – požiadal o písomné stanovisko od firmy, ktorá vykonala opravné práce na streche. Starosta prisľúbil, že osloví firmu a požiada ju o písomné stanovisko. P. poslanec požiadal o rozšírenie nájazdu pri pošte, nakoľko tam dochádza k havarijným situáciám. Ing. Krupa informoval, že v minulosti bola požiadavka na odvodnenie rohu pri KD a v súvislosti s tým je možné naprojektovať aj rozšírenie cesty. P. poslanec D. Droppa ďalej informoval, že okolité obce dostali kontajnery na elektroodpad a odporučil spojiť sa s inými obcami, aby aj obec Zeleneč mohla obdržať takéto kontajnery – starosta obce oznámil, že v obci Zeleneč je možnosť ukladať elektroodpad na Zberný dvor.

K bodu 13 programu OZ:

Rôzne

P. poslankyňa Ing. Mizerová informovala prítomných, že ZŠ s MŠ Zeleneč sa prihlásila do projektu, ktorý robil Kaufland „Dostaňme ovocie a zeleninu do školy! “ Občania môžu hlasovať na nasledovnej adrese: <https://www.cerstvehlavicky.sk/> .

K bodu 14 programu OZ:

Diskusia

Starosta obce udelil slovo občanom obce:

P. Doskočil informoval o stave v darovaní pozemkov na ul. Astrovej, na vlastné náklady dal vypracovať znalecké posudky a je potrebné ešte doriešiť niektorých jednotlivcov. Starosta obce informoval, že je potrebné zvolať stretnutie aj s ďalšími majiteľmi pozemkov, ktorí zatiaľ nie sú ochotní darovať svoje pozemky.

P. Matisová pripomenula, že je potrebné orezať vrbu pri potoku.

P. Hinčeková navrhla, aby sa slovo občanom udeľovalo na začiatku zasadnutia OZ a nie na konci, aby nemuseli byť občania na celom zasadnutí OZ. P. Hinčeková oznámila, že Komisia životného prostredia zasadala a výstup zo zasadnutia bola prezentácia, ďalej navrhla bezhotovostné úhrady za uskladnenie komunálneho odpadu na Zbernom dvore – fakturovať občanom štvrťročne, za ½ roka je možné týmto štýlom ušetriť 15 tis. EUR, ďalej je potrebné urobiť opatrenia ohľadom trvalého pobytu, nakoľko min. 300 obyvateľov nie je prihlásených na trvalý pobyt a podielové dane predstavujú cca 300,- € na 1 obyvateľa.

P. Hinčeková sa informovala, kedy bude otvorená obecná knižnica – starosta obce informoval prítomných, že bol podaný projekt na zateplenie podkrovia a následne bude obecná knižnica umiestnená v pôvodných priestoroch v podkroví. Ing. Krupa odporučil umiestniť knižnicu dočasne v priestoroch bývalej obradnej miestnosti.

K bodu 15 programu OZ:

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Zelenči, dňa 24.05.2019

Mgr. Ľubomír Jedlička
starosta obce

.....
p. Dušan Droppa
overovateľ

.....
Mgr. Peter Kyselica
overovateľ

.....
Ing. Miroslava Uhliarová
zapisovateľka