



Obecné zastupitelstvo obce Zeleneč

U Z N E S E N I A

**z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč
vo volebnom období 2010 – 2014,
konaného 28. októbra 2014, na Obecnom úrade v Zelenči**

257.

uznesenie

k Správe o výchovno – vzdelávacej činnosti jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou, Školská 4, Zeleneč za školský rok 2013/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Správu o výchovno – vzdelávacej činnosti jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou, Školská 4, Zeleneč za školský rok 2013/2014, predloženú riaditeľkou školy ThLic. Danielou Depešovou.

258.

uznesenie

k správe hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch Kontroly financovania ďalšej vzdelávacej činnosti prostredníctvom dotácie zo štátneho rozpočtu na vzdelávacie poukazy v Základnej škole s materskou školou Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce o Kontrole financovania ďalšej vzdelávacej činnosti prostredníctvom dotácie zo štátneho rozpočtu na vzdelávacie poukazy v Základnej škole s materskou školou Zeleneč.

259.
uznesenie
k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 5 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12
v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.10.2010 v znení Dodatku č. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 24.8.2012 (ďalej len „Zmluva o nájme bytu“), Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 31.10.2010, Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 31.10.2010 uzavretých medzi Obcou Zelenec na jednej strane a P. J. na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 1-izbového bytu č. 5 o výmere 35,64 m², nachádzajúceho sa na 2. nadzemnom podlaží bytového domu súp. č. 783, ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/288 na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 12 v katastrálnom území Zelenec, v obci Zelenec, zapísaný na liste vlastníctva č. 2248, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“);

na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov B. J., nar. xxx, bytom XXX (ďalej len „nový nájomca“) za nasledovných podmienok:

- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,
- Obec Zelenec nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,
- suma 13.624,64 eura, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zelenec a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zelenec a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma 268,50 eura, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.10.2010, ostáva v dispozícii Obce Zelenec a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.

2. Poveruje

starostu obce uzavrieť dohodu o prevode práv a povinností a dodatky k predmetným zmluvám v zmysle predchádzajúceho odseku.

260.

k odmenám poslancom a členom komisií Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč za osobný podiel na splnení úloh obecnej samosprávy

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

a) v súlade s Čl. 3, ods. (5) schválených Zásad odmeňovania poslancov, odmeny všetkým súčasným poslancom Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč za osobný podiel na plnení úloh obecnej samosprávy v roku 2014 v sume á 570,00 eur,

b) odmeny členom komisie pre kultúru, vzdelávanie, mládež, šport a sociálne veci:

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| - p. Milošovi Tibenskému | 200,00 eur, |
| - p. Lívii Seleckej | 300,00 eur, |
| - p. Františkovi Hornáčkovi | 50,00 eur, |
| - Mgr. Art. Ľubomíre Dušaničovej | 100,00 eur, |
| - p. Štefanovi Boorovi | 50,00 eur, |
| - Mgr. Gabriele Demovičovej | 250,00 eur, |
| - p. Petrovi Slovákovi | 50,00 eur. |

V Zelenči, dňa 29.10.2014

JUDr. Ivan Ranuša
starosta obce