



Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitelstvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 16/2020 k Správe Komisie ochrany verejného záujmu

Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie

Správu Komisie ochrany verejného záujmu.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Eubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 17/2020
k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 14 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej
č. 783/13 v Zelenči***

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Poveruje starostu obce, aby vyrozumel žiadateľov, že žiadosť bude prerokovaná až po právnej analýze.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 18/2020

k žiadosti o zámenu a odkúpenie pozemku a usporiadanie skutkového stavu

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

So zámenou a predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorá sa uskutoční tak, že parcela č. 415/32 o výmere 32m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ sa vo výmere 18m² zamení za parcelu č. 402/5 o výmere 18m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ a vo zvyšujúcej výmere 14m² sa parcela č. 415/32 spolu s parcelou č. 415/33 o výmere 38m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ predá obcou Zeleneč do podielového spoluvlastníctva a ThLic. Daniely Depešovej a Miroslavy Depešovej (každé v podiele ½ k celku).

Uvedenou zámenou a predajom sa zosúladi právny stav s faktickým stavom, v akom sa nehnuteľnosti dlhodobo užívajú a obec Zeleneč získa prístup k líniovej stavbe kanalizácie, ktorá sa nachádza na pozemku parcela č. 402/5 o výmere 18m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“.

Parcelu č. 415/32 o výmere 32m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ a parcelu č. 415/33 o výmere 38m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ obec zamieňa a predáva za účelom vytvorenia prístupu k rodinnému domu ThLic. Daniely Depešovej a Miroslavy Depešovej, ktoré pozemky sa takto dlhodobo využívajú a sú tak aj niekoľko desiatok rokov oplotené, a taktiež z dôvodu zabezpečenia celkovej úpravy okolia rodinného domu, pričom dané pozemky sú pre obec nevyužiteľné.

Obec Zeleneč sa po zámene stane vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Zeleneč:

- *pozemku- parcela č. 402/5 o výmere 18m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ ThLic. Daniela Depešová a Miroslava Depešová sa po zámene a predaji stanú podielovými spoluvlastníkmi (každá v podiele ½ k celku) nehnuteľností v k.ú. Zeleneč:*
- *pozemku - parcela č. 415/32 o výmere 32m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ a*
- *pozemku - parcela č. 415/33 o výmere 38m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“*
- *Predaj sa uskutoční v cene 3,32/m² z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré boli zverejnené.*

V Zeleneči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 19/2020
k plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zeleneč
na II. polrok 2020***

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zeleneč na II. polrok 2020.

V Zelenci, 25.06.2020

Mgr. Ľubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 20/2020 k Závèrečnému účtu Obce Zeleneč za rok 2019

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) závèrečný účet Obce Zeleneč za rok 2019 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad,*
- b) prídela do rezervného fondu obce Zeleneč vo výške 136 839,07 €.*

2. Berie na vedomie

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra Obce Zeleneč Ing. Stanislava Nižnana k návrhu Závèrečného účtu Obce Zeleneč za rok 2019 zo dňa 19.6.2020.*
- b) Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2019 zo dňa 18.6.2020.*

V Zelenci, 25.06.2020

Mgr. Ľubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 21/2020
k Prevádzkovaníu kanalizačnej a vodovodnej siete firmou
TAVOS, a.s.***

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Poveruje

Starostu obce na jednanie s firmou TAVOS, a.s. ohľadom prevádzkovania kanalizačnej a vodovodnej siete firmou TAVOS, a.s.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 22/2020 žiadosti k projektu na získanie údržbového vozidla

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Enviromentálneho fondu - Oblasť A3: Podpora projektov zameraných na zlepšenie kvality ovzdušia. Výška spolufinancovania žiadosti je minimálne 5 % z oprávnených nákladov projektu.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 23/2020
žiadosti k projektu na protipovodňové opatrenia na ul. Cintorínskej

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Enviromentálneho fondu - Oblasť BP2: Opatrenia mimo vodného toku. Výška spolufinancovania žiadosti je minimálne 5 % z oprávnených nákladov projektu.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 24/2020 k zriadeniu vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

So zriadením vecného bremena na parc. č. 2190/52, 2190/115, k.ú. Zeleneč v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa GP4/2020 – vyhotoviteľ BESTGEO, s.r.o., úradne overený na katastri dňa 6.3.2020, pod číslom G1 298/2020 na vybudovanie, prevádzku a servis elektroenergetických zariadení (vedenia vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku) bezodplatne.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 25/2020
k odovzdaniu multifunkčného ihriska do správy ZŠ s MŠ Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

odovzdanie multifunkčného ihriska do správy ZŠ s MŠ Zeleneč.

V Zelenci, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 26/2020 k stanoveniu poplatku za užívanie telocvične a multifunkčného ihriska

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

poplatok za užívanie telocvične a multifunkčného ihriska nasledovne:

- 10,- €/ hod. pre organizácie a zložky pôsobiace v obci Zeleneč
- 20,- €/ hod. ostatní

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 27/2020 Územný plán obce Zeleneč – otvorenie na pripomienkovanie

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Zámer obstarania novej zmeny ÚP obce Zeleneč v zmysle prílohy tohto uznesenia, pričom obec ako Stavebný úrad vykoná potrebné opatrenia na zabezpečenie možnosti zmeny územného plánu.

V Zelenci, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce

Príloha uznesenia:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ZELENEČ

Obec Zeleneč, ako orgán územného plánovania v zmysle § 16-18 a § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb., v znení zákona č. 237/2000 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), pripravuje v roku 2020 obstaranie novej **Zmeny 07/2020 Územného plánu obce Zeleneč**, v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva obce Zeleneč č.27/2020 zo dňa 24.06.2020.

Vypracovaná zmena územného plánu obce bude po prerokovaní schválená v obecnom zastupiteľstve a bude v určenom rozsahu dopĺňať prípadne meniť toho času platný Územný plán obce Zeleneč a jeho schválené zmeny, a bude záväzným resp. smerným podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.

Vyzývame občanov, fyzické a právnické osoby aby svoje požiadavky, podnety a pripomienky k pripravovanému vypracovaniu Zmeny Územného plánu obce Zeleneč predkladali v lehote **do 15.septembra 2020** písomnou formou na adresu: **Obecný úrad, Školská 5, 919 21 Zeleneč**.

K žiadosti o zmenu územného plánu **treba priložiť i kópiu katastrálnej mapy s vyznačením dotknutých pozemkov, ich parcelné čísla a navrhovaný účel budúceho funkčného využívania pozemkov.**

Upozorňujeme, že podľa § 19 stavebného zákona všetky náklady spojené s obstaraním zmeny územného plánu obce budú v plnej miere hradené fyzickými alebo právnickými osobami, ktorých potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Na návrhy a podnety predložené po tomto termíne sa nebude pri spracovaní tejto zmeny územného plánu prihliadať.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Ľubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 28/2020 k odkúpeniu pozemkov na ihrisku

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Poveruje

Starostu obce na jednanie nadobudnúť pozemky v celku zapísaných na LV č. 846 pre k.ú. Zeleneč a to parcely registra „C“ č. 204 o výmere 104 m² – zastavaná plocha a nádvoria a č. 415/5 o výmere 36 m² – zastavaná plocha a nádvoria.

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Lubomír Jedlička
starosta obce



Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitelstvo na svojom 13. zasadnutí dňa 24.06.2020 prijalo nasledovné uznesenie:

***Uznesenie č. 29/2020
k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2020- rozpočtové opatrenia
č. 4/2020 až č. 6/2020***

Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia starostu obce Zeleneč č. 4/2020 zo dňa 20.04.2020 a č. 5/2020 zo dňa 25.05.2020.

2. Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 6/2020 v nasledovnom znení:

Zvýšenie bežných príjmov:

111	Dotácia od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR	+ 3 000,- €
111	Dotácia VÚC – COVID 19	+ 7 996,- €

Zvýšenie príjmových finančných operácií:

46 454 001	prevod prostriedkov z rezervného fondu - príspevok pre DHZ (5%)	+ 150,- €
46 454 001	prevod prostriedkov z rezervného fondu - Kamerový systém	+ 3 000,- €
46 454 001	prevod prostriedkov z rezervného fondu - Rozšírenie miestneho rozhlasu	+ 3 000,- €
46 454 001	prevod prostriedkov z rezervného fondu – kontajner na papier	+ 2 000,- €
46 454 001	prevod prostriedkov z rezervného fondu – bežné výdavky ZŠ s MŠ	+ 5 550,- €
46 454 001	prevod prostriedkov z rezervného fondu – plynový sporák pre ŠJ	+ 2 650,- €

Zvýšenie bežných výdavkov:

Program 1, podprogram 1.1. Manažment obce:

111 1 1 630 Tovary a služby – výdavky súvisiace s COVID 19- dotácia VÚC + 5 000,- €

Program 5 Vzdelávanie:

46 5 600 Bežné výdavky – ŠKD – rezervný fond + 5 550,- €

Program 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana:

111 8 3 642 001 príspevok DHZ + 3 000,- €

46 8 3 642 001 príspevok DHZ – 5% + 150,- €

Zvýšenie kapitálových výdavkov:

Program 1, podprogram 1.1. Manažment obce:

46 1 1 717 001 Kamerový systém – rezervný fond + 3 000,- €

Program 2, podprogram 2.3. Miestny rozhlas:

46 2 3 713 005 Rozšírenie miestneho rozhlasu – rezervný fond + 3 000,- €

Program 3, podprogram 3.1. Nakladanie s odpadom:

46 3 1 718 004 kontajner na papier + 2 000,- €

Program 5 Vzdelávanie:

46 5 700 Kapitálové výdavky – plynový sporák– rezervný fond + 2 650,- €

Zdôvodnenie:

Rozpočtovým opatrením sa navyšujú bežné príjmy a bežné výdavky z dôvodu poskytnutia účelovej dotácie od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR pre DHZO Zeleneč vo výške 3 000,- €, v súvislosti s tým je potrebné navýšiť finančné prostriedky vo výške 5% z vlastných zdrojov, t. j. 150,- € na programe 8, podprogram 8.3. Požiarna ochrana. Ďalej sa bežné príjmy navyšujú o dotáciu z VÚC na refundáciu výdavkov súvisiacich s COVID 19. Vo výdavkovej časti sú zohľadnené tieto finančné prostriedky na programe 1, podprogram 1.1. Manažment obce na položke všeobecný materiál – výdavky súvisiace s COVID 19.

Zvýšenie príjmových finančných operácií zahŕňa prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 5 550,- € v súvislosti so žiadosťou ZŠ s MŠ zo dňa 15.6.2020 na otvorenie 5. oddelenia ŠKD. Na základe tejto žiadosti sa navyšujú na programe 5. Vzdelávanie bežné výdavky na 1 pracovníčku a počiatočné vybavenie hračkami 5.oddelenia ŠKD.

Zvýšenie príjmových finančných operácií zahŕňa aj prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na rozšírenie kamerového systému (3 000,- €), na rozšírenie miestneho rozhlasu (3 000,- €), nákup kontajnera na papier (2 000,- €) a nákup plynového sporáka do školskej jedálne (2 650,- €).

Vo výdavkovej časti sú zohľadnené tieto finančné prostriedky na programe 1, podprogram 1.1. Manažment obce na položke 717 001 Kamerový systém (3 000,- €), kde bolo doteraz vyčerpaných 12 000,- €, na programe 2, podprogram 2.3. Miestny rozhlas na položke 713 005 Rozšírenie miestneho rozhlasu (3 000,- €), kde bolo doteraz schválených 8 500,- €, na programe 3, podprogram 3.1. Nakladanie s odpadom 718 004 kontajner na papier (2 000,- €) a na programe 5. Vzdelávanie - kapitálové výdavky- nákup plynového sporáka do školskej jedálne (2 650,- €).

V Zelenči, 25.06.2020

Mgr. Ľubomír Jedlička
starosta obce