



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

U Z N E S E N I A

z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zeleneč, konaného dňa 8.11.2018 na Obecnom úrade v Zelenci

Uznesenie č. 247/2018

k Programovému rozpočtu Obce Zeleneč na rok 2019
a viacročnému rozpočtu na roky 2020 – 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje:

a) rozpočet Obce Zeleneč na rok 2019 na úrovni kategórií s úpravou oproti zverejnenému návrhu rozpočtu nasledovne:

Zvýšenie bežných výdavkov:

Program 4. Komunikácie:

41 630 – tovary a služby + 5 000,- €

Podprogram 8.2. Verejná zeleň:

41 630 – tovary a služby + 1 500,- €

b) starostovi obce vykonávať a schvaľovať rozpočtové opatrenia v príjmovej a výdavkovej časti pri poskytnutých dotáciách zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy (napr. transfery na ZŠ s MŠ, deti v hmotnej núdzi, na rodinné prídavky, na finančný príspevok na podporu vytvárania pracovných miest pre znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie v rámci VS a pod.),

c) dotáciu z rozpočtu obce **Športovému klubu Slávia Zeleneč** v rozpočtovom roku 2019 v celkovej výške 13 000,- € nasledovne:

1. Futbalový oddiel:

- dotácia (bez energií) vo výške **12 000,- €** na zabezpečenie a podporu ekonomického chodu ŠK

2. Stolnotenisový oddiel:

- dotácia **1 000,- €** na dopravu na športové podujatia, poplatky Slovenskému stolnotenisovému zväzu, nákup dresov, nákup spotrebného materiálu, usporiadanie turnajov pre deti a dospelých a pod..

d) dotáciu z rozpočtu obce **Slovenskému zväzu chovateľov poštových holubov – Základná organizácia Zeleneč** v rozpočtovom roku 2019 v celkovej výške **1 200,- €** na úhradu energií v klube, údržbu areálu klubu, nová podlaha v bunke, podlahu, zakúpenie elektronických čipov, ocenenia a iné.

e) dotáciu z rozpočtu obce **Slovenskému zväzu záhradkárov - Základná organizácia Zeleneč** v rozpočtovom roku 2019 v celkovej výške **1 750,- €** nasledovne:

- na úhradu nákladov spojených s výstavou kvetov a zeleniny, ktorú organizácia uskutoční v obci Zeleneč vo výške 400,- €
- cestovné a školenia – 100,- €
- občerstvenie - výročná členská schôdza – 100,- €
- na zájazdy na záhradkárске podujatia 300,- €

- v rámci včelárskeho krúžku:
 - nákup osiva pre včely 300,- €
 - ochranné pomôcky mladého včelára - 250,- €
 - nákup včelárskych potrieb – 300,- €

f) dotáciu (bez energií) z rozpočtu obce **Dobrovoľnému hasičskému zboru v Zelenči** v rozpočtovom roku 2019 v celkovej výške **7 000,- €** na bežnú prevádzku (nákup PHM, kancelárske potreby, čistiace prostriedky, uniformy, náradie a pod.)

g) dotáciu z rozpočtu obce **Senior klubu Zeleneč** v rozpočtovom roku 2019 v celkovej výške **1 000,- €** na návštevu kultúrnych podujatí, turistiku, návštevu hradov a zámkov, návštevu termálnych kúpalísk a pod.

2. Berie na vedomie:

- viacročný rozpočet Obce Zeleneč na roky 2020 – 2021

- stanovisko hlavného kontrolóra obce Zeleneč Ing. Stanislava Nižnana k návrhu rozpočtu obce Zeleneč na roky 2019-2021

Uznesenie č. 248/2018 ku kúpnej zmluve

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

odpredaj časti pozemku parcela registra „E“ č. 415/1 v kat. území Zeleneč o výmere 57 m², ktorá bola určená geometrickým plánom č. 86/2018 vyhotoveným geodetom Ing. Vladimírom Haršánym dňa 18.09.2018 a úradne overeným katastrálnym odborom

Okresného úradu Trnava dňa 04.10.2018 pod číslom 1477/2018, z vlastníctva Obce Zeleneč do vlastníctva manželov: Peter Horváth, nar. 09.06.1958, r.č. 580609/6406, a Cecília Horváthová rod. Haladová, nar. 24.09.1963, r.č. 635924/6289, obaja bytom Ulička 231/15, Zeleneč, za kúpnu cenu 3,32 €/m².

Na žiadosť kupujúcich manželov Petra Horvátha a Cecílie Horváthovej rod. Haladovej Obec Zeleneč odpredá odčlenenú časť pozemku parcela registra „E“ č. 415/1 o výmere 57 m² manželom Petrovi Horváthovi a Cecílie Horváthovej rod. Haladovej v takých spoluvlastníckych podieloch, v akých vlastní rodinný dom súp.č. 231 a pozemkovú nehnuteľnosť parcelu registra „C“ č. 359, ku ktorému sa pričleňuje výmera z pozemku parcela registra „E“ č. 415/1, t.j. každému z nich po polovici.

Na základe vlastných prehlásení manželov Petra Horvátha a Cecílie Horváthovej finančné prostriedky na kúpu vyššie uvedeného pozemku nepochádzajú z ich bezpodielového spoluvlastníctva.

Povinnosťou kupujúcich bude uhradiť všetky poplatky spojené s vyhotovením zmluvy ako aj poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Obec Zeleneč predáva odčlenenú časť pozemku parcela registra „E“ č. 415/1 o výmere 57 m² v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 249/2018

k nájmu 2-izbového obecného bytu č. 13 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

Prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2010 v znení neskorších dodatkov, zo Zmluvy o finančnom vysporiadaní v znení neskorších dodatkov v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 30.09.2010, zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.09.2010 v znení neskorších dodatkov uzavretých medzi Obcou Zeleneč na jednej strane a p. Františkom Valáškom a manželkou Lýdiou Valáškovou, na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 2-izbového bytu č. 13 na 2. nadzemnom podlaží, nachádzajúceho sa v bytovom dome postavenom na parcele č. 2190/287, súpisné číslo 782, na ul. Nezábudkovej, orientačné číslo 11, zapísaného na LV č. 2247, pre katastrálne územie Zeleneč, vedenom Okresným úradom Trnava na nových účastníkov uvedených zmluvných vzťahov: p. Peter Šmidovič, bytom Križovany nad Dudváhom 532 a p. Jozef Šmidovič s manž. Jaroslavou Šmidovičovou, obaja bytom Svätuplukova 2660/16, Pezinok za nasledovných podmienok:

- Odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia
- Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny

bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom

- Suma 22 833,22 € je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve je splátkou kúpnej ceny bytu a ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu
- Suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu
- Suma 444,24 € - finančná zábezpeka – v zmysle Článku V. ods. 2 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2010 ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.

Uznesenie č. 250/2018 k voľbe prísediaceho pre Okresný súd Trnava

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní

Schvaľuje:

Mgr. Lubomíra Jedličku, bytom Hlavná 10/10, Zeleneč, ako prísediaceho pre Okresný súd Trnava.

Uznesenie č. 251/2018 k žiadosti o jednorázový príspevok

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní

Schvaľuje:

Jednorázový príspevok vo výške 550,- € na kúpu elektrického vozíka pre p. Denisa Jakaboviča.

Uznesenie č. 252/2018 k aktualizácii rozpočtu obce 2018 - rozpočtové opatrenia č. 10/2018

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje:

rozpočtové opatrenie č. 10/2018 v nasledovnom znení:

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu:

Program 1, podprogram 1.1. Manažment obce:

41 1 1 637 026	odmeny poslancov	- 1 100,- €
41 1 1 633 006	sadenice, stromky	+ 550,- €

Program 10, podprograme 10.3. Starostlivosť o občanov v núdzi:

41 10 3 642 026 Jednorázová sociálna výpomoc + 550,- €

Zdôvodnenie:

Na zasadnutí OZ p. poslanec Štefánek oznámil, že sa vzdáva koncoročnej odmeny a požiadal o presun prostriedkov z položky Odmeny poslancov vo výške jeho odmeny (v sume 550,- €) a navýšenie rozpočtu na položke Jednorázová sociálna výpomoc na programe 10, podprograme 10.3. Starostlivosť o občanov v núdzi. Túto sumu navrhol schváliť ako príspevok pre p. Demisa Jakaboviča.

V súvislosti s tým p. poslanec Čavojský oznámil, že aj on sa vzdáva koncoročnej odmeny a požiadal o presun prostriedkov vo výške svojej odmeny z položky Odmeny poslancov na položku sadenice, stromky na programe 1., podprogram 1.1. Manažment obce.

Uznesenie č. 253/2018

k odmenám poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč za osobný podiel na splnení úloh obecnej samosprávy a odmene hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo v Zelenči po prerokovaní:

Schvaľuje

1. odmeny súčasným poslancom Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč, okrem poslancov, ktorí sa vzdali odmeny (p. Štefánek a p. Čavojský), za osobný podiel na plnení úloh obecnej samosprávy v roku 2018 v sume á 550,- €.
2. Odmenu hlavného kontrolóra vo výške 550,- €.

Uznesenie č. 254/2018

k plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zeleneč
na I. polrok 2019

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zeleneč na I. polrok 2019.

V Zelenči, dňa 9.11.2018

Ing. Daniela Mizerová
starostka obce