



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 3/2024

k schváleniu zverejneného návrhu programu mimoriadneho zasadnutia
OZ Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Program 8. zasadnutia Obecného zastupitel'stva obce Zeleneč konaného dňa 27.2.2024, ktorý bol zverejnený v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V Zelenci, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 4/2024

k Správe hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč o vykonaných kontrolách za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč Ing. Stanislavy Jurkovičovej o vykonaných kontrolách za rok 2023.

2. Odporúča

starostovi obce v spolupráci s finančnou komisiou vyčíslit' škodu spôsobenú obci Zeleneč , ktorá bola zistená kontrolou čerpania covidovej dotácie a určiť spôsob jej náhrady.

V Zelenci, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 5/2024

k Žiadosti o zníženie poplatku za prenájom KD na účely cvičenia Zumba

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní

Nesúhlasí

so znížením poplatku za prenájom KD na účely cvičenia Zumba .

.

V Zelenci, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/2024

k Žiadosti na odpustenie poplatkov za kultúrny dom pre Spolok vinárov a vinohradníkov Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní

Súhlasí

s odpustením poplatku za nájomné na kultúrny dom a úhrady nákladov na energie a ostatné režijné náklady súvisiace s prenájomom kultúrneho domu v Zelenči pre Spolok vinárov a vinohradníkov Zeleneč na akciu Odborná degustácia vín v rokoch 2024-2026.

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/2024

k Žiadosti na odpustenie poplatkov za prenájom KD - Nové divadlo v Nitre

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní

Súhlasí

s odpustením poplatku za nájomné na kultúrny dom pre Nové divadlo v Nitre za divadelné predstavenie O rastlinách, zvieratách a ľuďoch pre ZŠ s MŠ Zeleneč. Ostatné náklady je Nové divadlo v Nitre povinné uhradiť v plnej výške.

V Zelenci, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 8/2024 k darovacej zmluve – p. Igor Blaho

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Darovaciu zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov medzi p. Igorom Blahom, ul. Hlavná 40/40, Zeleneč (ako darca) a Obcou Zeleneč (ako obdarovaný) , ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia .

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 9/2024 k darovacej zmluve – Zara Trade, s.r.o.

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Darovaciu zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov medzi fi Zara Trade, s.r.o., ul. Bernolákova 687, Zeleneč (ako darca) a Obcou Zeleneč (ako obdarovaný), ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia .

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 10/2024

k žiadosti o zmenu územného plánu firmy Zara Trade, spol. s r.o.

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

žiadosť spoločnosti Zara Trade s.r.o. o zmenu územného plánu a preradenie pozemkov parc. č. 2190/384 (reg. C) a parc. č. 2185/15 (reg. E) z výhľadovej do návrhovej etapy s funkčným využitím bývania v rodinných domoch.

Požiadavka bude zahrnutá do riešenia navrhovanej Zmeny 08/2023 a podmieňuje sa predložením urbanistickej štúdie a podieľaním sa na finančných nákladoch na obstaranie tejto zmeny územného plánu.

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 11/2024

k Zriadeniu vecného bremena – Západoslovenská distribučná, Igor Blaho

Schvaľuje

1. Uzatvorenie zmluvy na zriadenie vecného bremena medzi zmluvnými stranami: Obec Zeleneč ako povinný z vecného bremena a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávnený z vecného bremena, a to v znení, ktoré tvorí prílohu č. 1 k zápisnici z tohto zasadnutia obecného zastupitel'stva obce Zeleneč.

2. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti v celom rozsahu:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),

(ďalej len „Vecné bremená“, za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

V Zeleneči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 12/2024 k vybudovaniu Urnovej steny

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Vybudovanie Urnovej steny na miestnom cintoríne z prostriedkov rezervného fondu.

V Zelenci, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 13/2024

k Projektovej dokumentácii – revitalizácia centra obce Zeleneč, chodník ul. Nová a Cintorínska.

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Vypracovanie projektovej dokumentácie na revitalizáciu centra obce Zeleneč (námestie, parkoviská na ul. Vengerovej a Školskej) a chodníkov na ul. Novej a Cintorínskej s použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu.

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 14/2024 k žiadosti o schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o odplatnom prevode vlastníckeho práva a prevzatí záväzku

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o odplatnom prevode vlastníckeho práva a prevzatí záväzku v k. ú. Zeleneč, na pozemky parc. KNC č. 1020/2 - druh pozemku orná pôda o výmere 286 m² zapísaného na LV č. 2525, parc. KNC č. 1020/158 - druh pozemku orná pôda o výmere 145 m² zapísaného na LV č. 1160, parc. KNC č. 1020/173 - druh pozemku orná pôda o výmere 682 m², KNC č. 1020/174 - druh pozemku orná pôda o výmere 1482 m² zapísaných na LV č. 1525, na ktorých bude vybudovaná technická infraštruktúra a to vodovod, splašková kanalizácia a dažďová kanalizácia, ktoré sú vo vlastníctve: ZH invest s. r. o., Hlavná 40/40, 919 21 Zeleneč do výlučného vlastníctva: Obec Zeleneč, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč.

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitelstvo na svojom 8. zasadnutí dňa 27.2.2024 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 15/2024

k Zmluve o odplatnom prevode vlastníckeho práva k stavebným objektom a k pozemku

Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o odplatnom prevode vlastníckeho práva k stavebným objektom a k pozemkom v k. ú. Zeleneč, pozemky parc. KNC č. 2190/27 - druh pozemku ostatné plochy o výmere 441 m², parc. KNC č. 2190/364 - druh pozemku ostatná plocha o výmere 1605 m² zapísaných na LV č. 283, pozemky KNC č. 2190/406 - druh pozemku ostatné plochy o výmere 230 m², parc. KNC č. 2190/413 - druh pozemku ostatná plocha o výmere 231 m², na ktorých sú vybudované inžinierske siete a s odplatným prevodom vlastníckeho práva k stavebným objektom – inžinierskym stavbám a to verejný vodovod a verejná splašková kanalizácia vybudovaných na pozemkoch parc. KNC č. 2190/27 - druh pozemku ostatné plochy o výmere 441 m², parc. KNC č. 2190/364 - druh pozemku ostatná plocha o výmere 1605 m² zapísaných na LV č. 283, KNC č. 2190/406 - druh pozemku ostatné plochy o výmere 230 m², parc. KNC č. 2190/413 - druh pozemku ostatná plocha o výmere 231 m² zapísaných na LV č. 1562, ktoré sú vo vlastníctve: Igor Blaho, Hlavná 40/40, 919 21 Zeleneč do výlučného vlastníctva: Obec Zeleneč, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč.

V Zelenči, 28.2.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce