



## Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

---

### U z n e s e n i a

**z 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zeleneč,  
konaného dňa 28.6.2016 na Obecnom úrade v Zelenci**

---

#### **Uznesenie č. 104/2016 k Záverečnému účtu Obce Zeleneč za rok 2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

##### **1. Berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč Ing. Boženy Ďurkovičovej k návrhu Záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2015 zo dňa 16.6.2016,

##### **2. Schvaľuje**

- a) záverečný účet Obce Zeleneč za rok 2015 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad,
- b) prídela do rezervného fondu obce Zeleneč vo výške 97 318,67 €.

#### **Uznesenie č. 105/2016 k Správe nezávislého audítora za rok 2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

##### **Berie na vedomie**

Správu nezávislého audítora Ing. Veroniky Tibenskej o overení účtovnej závierky za rok 2015 zo dňa 16.6.2016.

**Uznesenie č. 106/2016**  
**k informácii hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč o vykonanej kontrole**  
**č. 1/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

**1. Berie na vedomie**

Informáciu hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrole č. 1/2016.

**2. Ukladá starostke obce**

prijat' opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou a predložit' hlavnej kontrolórke písomný zoznam týchto opatrení.

Termín: 29.7.2016

Zodp.: starostka obce

**Uznesenie č. 107/2015**  
**k plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč od**  
**1.7.2016 do 31.12.2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč od 1.7.2016 do 31.12.2016.

**2. Poveruje**

hlavnú kontrolórku obce Zeleneč Ing. Boženu Ďurkovičovú vykonaním kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti.

**Uznesenie č. 108/2016**  
**k Plánu rozvoja obce Zeleneč na roky 2014-2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

**Schvaľuje:**

Plán rozvoja obce Zeleneč na roky 2014-2020 v zmysle predloženého návrhu.

**Uznesenie č. 109/2016**  
**k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2016 - rozpočtové opatrenie č.**  
**8/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

**Berie na vedomie:**

rozpočtové opatrenia starostky Obce Zeleneč č. 8/2016 schválené dňa 2.5.2016.

**Uznesenie č. 110/2016**  
**k VZN č. 1/2016 o odpadoch na území obce Zeleneč**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

VZN č. 1/2016 o odpadoch na území obce Zeleneč v zmysle predloženého návrhu.

**2. Ukladá starostke obce**

zabezpečiť zverejnenie schváleného VZN v súlade s platnou legislatívou a spôsobom v obci obvyklým.

**Uznesenie č. 111/2016**  
**k žiadosti na prijatie vyššieho počtu detí do MŠ a ku zmene počtu**  
**detí ZŠ na šk. rok 2016/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

**1. Navrhuje:**

V zmysle § 28 ods. 9 zákona č. 245/2008Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov navýšenie počtu detí do MŠ – trieda predškolákov ZŠ s MŠ Zeleneč o 3 deti, t.j. spolu 26 detí na šk. rok 2016/2017

**2. Berie na vedomie:**

Oznámenie o znížení počtu detí ZŠ vo 4. ročníku o 1 žiaka a v 6. ročníku o 2 žiakov na šk. rok 2016/2017

**Uznesenie č. 112/2016**  
**k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul.**  
**Nezábudkovej č. 783/12 v Zeleneči**

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

**1. Schvaľuje**

- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich z dodatku č. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 18.10.2013, z dodatku č.1 Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 18.10.2013, z dodatku č. 1 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na byt) zo dňa 18.10.2013. uzavretých medzi Obcou Zeleneč na jednej strane a p. Alicou Vittekovou, na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 1-izbového bytu č. 2 o výmere 35,64 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na 1 NP bytového domu súp. č. 783, ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/288 na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 12 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č.2248, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“); na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov p. Stanislavu Pašekovú, trvale bytom Kapitulská 459//45, Zeleneč za nasledovných podmienok:
- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,
- Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,
- suma 13 624,64 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma 268,50 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.

## **2. Poveruje**

starostku obce uzatvoriť dohody o prevode práv a povinností v zmysle predchádzajúceho odseku.

### **Uznesenie č. 113/2016 k zámennej zmluve**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

#### **Schvaľuje**

zámenu častí pozemkov v kat. území Zeleneč podľa geom. plánu č. 244-232-116/93 zo dňa 20.12.1993 vyhotoveného Geodéziou Bratislava, a.s., a to:

časti pozemku parcela registra „C” č. 264 o výmere 2 m<sup>2</sup> označenej v geom. pláne ako diel **a**, vlastnícky patriacej Obci Zeleneč, IČO 313 211, so sídlom Školská 224/5, Zeleneč

za časť pozemku parcela registra „C” č. 267/1 o výmere 2 m<sup>2</sup> označenej v geom. pláne ako diel **b**, vlastnícky patriacej manželom Petrovi Mihálikovi a Márie Mihálikovej rod. Slobodovej, obaja bytom Hlavná 119/117, Zeleneč.

Z titulu zamieňania predmetných častí pozemkov si vlastníci pozemkov nebudú navzájom nič doplácať.

### **Uznesenie č. 114/2016 žiadosť p. Ireny Kotáskovej o vyjadrenie k Urbanistickej štúdii obytnej zóny „IBV Panské zeme 3“**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

#### **Súhlasí**

S predloženou Urbanistickou štúdiou obytnej zóny „IBV Panské zeme 3“

### **Uznesenie č. 115/2016 k dotácii pre Slovenský zväz záhradkárov - Základná organizácia Zeleneč**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

#### **Schvaľuje:**

Zmenu uznesenia č. 78/2015 zo dňa 14.12.2015 v bode 1 písm. i) nasledovne:

„dotáciu z rozpočtu obce Slovenskému zväzu záhradkárov - Základná organizácia Zeleneč pre včelárov zo Zelenča v rozpočtovom roku 2016 v celkovej výške 1 460,- € nasledovne:

- 480,- € na nákup úľov pre 6 členov (Hrašna Marián, Jurišič Jozef, Jurišič Miloš, Morvay Félix, Šarmír Peter, ThLic. Daniela Depešová) po 2 úle pre každého člena
- 300,- € ochranné pomôcky pre mladého včelára
- 400,- € odborná včelárska exkurzia
- 280,- nákup úľov a rámkov pre žiakov krúžku“

### **Uznesenie č. 116/2016 k žiadosti Stolnotenisového oddielu ŠK Slávia Zeleneč**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

#### **Schvaľuje:**

Príspevok vo výške 600, - € pre Stolnotenisový oddiel ŠK Slávia Zeleneč na úhradu žalúzií, resp. roliet do telocvične.

### **Uznesenie č. 117/2016 k likvidácii nelegálnej skládky**

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

#### **Schvaľuje:**

V prípade poskytnutia dotácie na Sanáciu miest s nezákonne umiestneným odpadom pre rok 2016 z Enviromentálneho fondu spolufinancovanie z rozpočtu obce vo výške 5% schválenej dotácie.

V Zelenči, dňa 30.06.2016

**Ing. Daniela Mizerová**  
starostka obce