



Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec

U Z N E S E N I A

**z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zelenec
vo volebnom období 2010 – 2014,
konaného 25. marca 2014, na Obecnom úrade v Zelenči**

223.

uznesenie

k aktualizácii rozpočtu na rok 2014 – rozpočtové opatrenie č. 1/2014 a 2/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec po prerokovaní:

Berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 1/2014, ktoré dňa 24.2.2014 schválil starosta obce Zelenec JUDr. Ivan Ranuša.

Schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 2/2014 v zmysle návrhu starostu obce Zelenec zo dňa 21.3.2014.

224.

uznesenie

**k nájmu majetku obce – Kultúrneho domu v Zelenči niektorým subjektom pôsobiacim
v obci Zelenec**

Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec po prerokovaní:

Schvaľuje

odpustenie úhrady nájomného Kultúrneho domu v Zelenči:

- a) ŠK Slávia Zelenec pri organizovaní nasledovných podujatí:
 - Výročná členská schôdza ŠK (december 2013)
 - Ples športovcov (február 2014)
 - Hodová zábava (september 2014)
 - Ukončenie sezóny a ukončenie roka (december 2014)
 - Výročná členská schôdza (december 2014)

- b) Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč pri organizovaní nasledovných podujatí:
 - Ples vinárov (február 2014)
 - Odborná degustácia vín „Linčanský džbánok“ (marec 2014)
 - Výstava vín „Linčanský džbánok“ pre verejnosť (apríl 2014)
- c) Dobrovoľnému hasičskému zboru Zeleneč pri organizovaní nasledovných podujatí:
 - Hasičský ples (február 2014)
 - Šibačková zábava (apríl 2014)
 - Katarínska zábava (november 2014)
 - Štefánska zábava (december 2014)
- d) ERKO – hnutie kresťanskej mládeže pri príležitosti organizácie podujatia „Detský karneval“, ktoré sa konalo dňa 1.3.2014.
- e) Miestnej organizácii KDH pri príležitosti organizácie podujatia „Fašiangové posedenie“, ktoré sa konalo dňa 2.3.2014.

225.

uznesenie

k nájmu 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

aby L.V., nar. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx vstúpil do všetkých práv a povinností vyplývajúcich z Dohody o prevode práv a povinností zo zmlúv, Dodatku č. 2 Zmluvy o nájme bytu, Dodatku č. 1 Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku a Dodatku č. 1 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktoré dňa 8. a 9.10.2013 uzatvorila s Obcou Zeleneč P.U., týkajúce sa 2-izbového bytu č. 15 o výmere 61,71 m², na druhom nadzemnom podlaží bytového domu súp. č. 782 postavenom na parcele registra „C“ č. 2190/287, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 11 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2247, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor, t.j. aby L.V. s P.U. boli spoločne uvedení ako nájomcovia v nájomnej zmluve, ako budúci kupujúci v zmluve o budúcej kúpnej zmluve a ako zmluvná strana v zmluve o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku.

2. Poveruje

starostu obce uzavrieť dohody o vstupe L.V. do práv a povinností v zmysle predchádzajúceho odseku.

226.

uznesenie

k nájmu majetku obce – časť pozemku parc. č. registra E 1837/1 spoločnosti Keis Media Bratislava, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prenájom časti pozemku o výmere 5,1 m² z pozemku parc. číslo registra E 1837/1 o celkovej výmere 5390 m², druh pozemku orná pôda, v katastrálnom území Zelenec, ktorý je zapísaný na LV č. 1050, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor, spoločnosti Keis Media Bratislava, s.r.o., Ivanská cesta 2, 821 04 Bratislava, za účelom umiestnenia reklamného zariadenia typu billboard za nasledovných základných zmluvných podmienok:

- nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú;
- zmluvu môže vypovedať hocktorá zmluvná strana, kedykoľvek bez udania dôvodu;
- výpovedná doba bude trojmesačná;
- ročné nájomné vo výške 400,00 eur bude nájomca uhrádzať vopred na základe faktúry, ktorú vystaví obec;
- nárok na nájomné vznikne Obci Zelenec dňom umiestnenia reklamného zariadenia;
- nájomné bude vždy po uplynutí toho ktorého roka trvania nájomného vzťahu zvyšované o mieru inflácie za predchádzajúci kalendárny rok, meranej indexom spotrebiteľských cien a zistenej Štatistickým úradom SR.

2. Poveruje

starostu obce JUDr. Ivana Ranušu k uzavretiu nájomnej zmluvy za vyššie uvedených podmienok.

V Zelenči, dňa 26.3.2014

JUDr. Ivan Ranuša
starosta obce