



## Obecné zastupiteľstvo Obce Zelenec

---

### Z á p i s n i c a

#### zo 17. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zelenec, konaného dňa 21.02.2018 na Obecnom úrade v Zelenči

---

#### **Prítomní:**

- 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zelenec podľa prezenčnej listiny
- starostka obce Zelenec Ing. Daniela Mizerová
- hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Nižnan
- zapisovateľka Ing. Miroslava Uhliarová

#### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.
2. Kontrola uznesení.
3. Aktualizácia rozpočtu obce Zelenec na rok 2017 - rozpočtové opatrenia č. 18-19/2017 a na rok 2018 - rozpočtové opatrenia č. 1-2/2018.
4. Nájomná zmluva – prevod 3-izbového bytu na ul. Nezábudkovej 774/2.
5. Vyjadrenie k projektu pre územné rozhodnutie na akciu IBV Zelenec - Panské zeme III. – BEVVA, s.r.o.
6. Žiadosť o zmenu rozstupov – Oskar Malatinský
7. Zmena Územného plánu – Igor Blaho
8. Delegovanie poslancov za členov Rady školy
9. Rôzne.
10. Interpelácie poslancov.
11. Záver.

#### **K bodu 1 programu OZ:**

#### **Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu**

17. riadne zasadnutie OZ o 17:00 hod. otvorila a viedla Ing. Daniela Mizerová, starostka obce.

Starostka privítala poslancov OZ a ostatných prítomných.

Starostka skonštatovala, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov OZ a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice starostka obce navrhla poslancov Mgr. Jedličku a p. Orešanského. Za zapisovateľku zápisnice starostka obce určila Ing. Uhliarovú. Starostka obce dala hlasovať o návrhu na overovateľov.

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Starostka obce navrhla hlasovať o programe tak, ako bol zverejnený.

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Program 17. riadneho zasadnutia OZ bol schválený.

**K bodu 2 programu OZ:**

### **Kontrola uznesení**

Starostka obce informovala prítomných, že všetky úlohy vyplývajúce z uznesení obecného zastupiteľstva boli splnené.

**K bodu 3 programu OZ:**

### **Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2017 - rozpočtové opatrenia č. 18-19/2017 a na rok 2018 - rozpočtové opatrenia č. 1-2/2018**

Starostka obce požiadala Ing. Uhliarovú aby informovala prítomných o rozpočtových opatreniach č. 18-19/2017 a č. 1-2/2018 schválených starostkou obce:

#### **Rozpočtové opatrenie č. 18/2017**

V súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesením Obecného zastupiteľstva č.131/2016 zo dňa 05.12.2016, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 18/2017:

**Zvýšenie bežných príjmov:**

111 312 001	Transfer v rámci VS – zo ŠR ZŠ s MŠ	+ 16 200,- €
-------------	-------------------------------------	--------------

**Program 5. Vzdelávanie:****Zvýšenie bežných výdavkov:**

111 5 600	Bežné výdavky	+ 16 200,- €
-----------	---------------	--------------

**Zdôvodnenie:**

*Rozpočtovým opatrením sa zvyšujú normatívne finančné prostriedky na rok 2017 poskytnuté zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva do rozpočtu obce v sume 16 200,- € v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2017/2702/V5 zo dňa 15.12.2017.*

V Zelenči, 29.12.2017

**Ing. Daniela Mizerová**  
starostka obce

**Rozpočtové opatrenie č. 19/2017**

V súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesením Obecného zastupiteľstva č.131/2016 zo dňa 05.12.2016, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 19/2017:

**Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu:****Program 1, podprogram 1.1. Manažment obce:**

41 1 1 611	tarifný plat	+ 2 320,- €
41 1 1 614	odmeny	- 2 320,- €
41 1 1 623	zdravotné poistenie - Dôvera	+ 45,- €
41 1 1 632001	plyn OcÚ	- 5 000,- €
41 1 1 633009	knihy, časopisy, učebnice	+ 225,- €
41 1 1 633013	softvér	- 3 000,- €
41 1 1 634004	prepravné	+ 240,- €
41 1 1 635002	údržba výpočtovej techniky	+ 870,- €
41 1 1 635006	údržba budov	- 2 997,- €
41 1 1 637001	školenia, kurzy, semináre	+ 10,- €
41 1 1 637016	prídely do SF	+ 2,- €
41 1 1 637027	odmeny pracovníkov mimopracovného pomeru	+ 840,- €
41 1 1 637031	pokuty a penále	+ 140,- €
41 1 1 711001	nákup pozemkov	+ 2,- €
41 1 1 712001	nákup budov	+ 2,- €

**Program 1, podprogram 1.2. Členstvo v samosprávnych organizáciách a združeniach:**

41 1 2 641006	Spoločný stavebný úrad	-	400,- €
41 1 2 642006	členské príspevky	+	3 380,- €

**Program 1, podprogram 1.4. Finančná oblasť a audit:**

41 1 4 651003	splátka úroku ŠFRB	-	2 100,- €
41 1 4 821007	splátka istiny ŠFRB	+	2 100,- €

**Program 2, podprogram 2.2. Cintorín a Dom smútku:**

41 2 2 632001	elektrická energia	-	590,- €
41 2 2 633006	všeobecný materiál	+	590,- €

**Program 2, podprogram 2.3. Miestny rozhlas:**

41 2 3 635006	údržba MR	-	880,- €
---------------	-----------	---	---------

**Program 3, podprogram 3.2. Kanalizácia:**

41 3 2 611	tarifný plat	+	280,- €
41 3 2 614	odmeny	+	330,- €
41 3 2 625001	nemocenské poistenie	+	80,- €
41 3 2 625003	úrazové poistenie	+	4,- €
41 3 2 625004	invalidné poistenie	+	6,- €
41 3 2 625007	rezervný fond	+	5,- €
41 3 2 632001	elektrická energia	+	410,- €
41 3 2 633006	všeobecný materiál	+	5,- €
41 3 2 637005	špeciálne služby	-	1 120,- €
41 3 2 713004	nákup čerpadla	+	666,- €

**Program 4 Komunikácie:**

41 4 716000	prípravná a projektová dokumentácia	-	1 580,- €
41 4 717001	spomaľovače	+	910,- €

**Program 7, podprogram 7.1. Kultúrna infraštruktúra:**

41 7 1 633006	všeobecný materiál	+	1 200,- €
41 7 1 635004	údržba prevádzkových strojov	+	150,- €
41 7 1 637004	všeobecné služby	+	55,- €

**Program 7, podprogram 7.2. Knižnica:**

41 7 2 633009	knihy, časopisy, učebnice	+	230,- €
---------------	---------------------------	---	---------

**Program 7, podprogram 7.3. Organizácia a podpora kultúrnych podujatí:**

41 7 2 637002      posedenie pre dôchodcov      +    **290,- €**

**Program 8, podprogram 8.1. Verejné osvetlenie:**

41 8 1 633006      elektrická energia      +    **4 300,- €**

**Program 8, podprogram 8.2. Verejná zeleň:**

41 8 2 633006      všeobecný materiál      +    **300,- €**

**Zdôvodnenie:**

*Rozpočtovým opatrením sa presúvajú finančné prostriedky medzi jednotlivými položkami podľa skutočného čerpania v roku 2017.*

V Zelenči, 29.12.2017

**Ing. Daniela Mizerová**  
starostka obce

**Rozpočtové opatrenie č. 1/2018**

V súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesením Obecného zastupiteľstva č.186/2017 zo dňa 04.12.2017, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 1/2018:

**Zníženie bežných príjmov:**

111 312 001      Transfer v rámci VS – zo ŠR ZŠ s MŠ      - **19 203,- €**

**Zníženie bežných výdavkov:**

**Program 5. Vzdelávanie:**

111 5 600      Bežné výdavky      - **19 203,- €**

**Zdôvodnenie:**

*Rozpočtovým opatrením sa zvyšujú nenormatívne finančné prostriedky na rok 2018 poskytnuté zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva do rozpočtu obce : v sume **1 950,- €** ako **príspevok na kurz pohybových aktivít v prírode – lyžiarske kurzy na rok 2018** v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2018/000019 zo dňa 25.1.2018 a v sume **2 520,- €** ako nenormatívne účelové finančné prostriedky **na osobné náklady asistentov učiteľ'ov pre žiadkov so zdravotným znevýhodnením na obdobie 01-03/2018** v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2018/000019 zo dňa 25.1.2018. Ďalej sa rozpočtovým opatrením zvyšujú nenormatívne finančné prostriedky na rok 2018 poskytnuté zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva do*

rozpočtu obce v sume 2 880,- € v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2018/000019/VP zo dňa 29.01.2018 ako **finančné prostriedky na vzdelávacie poukazy na obdobie 01-06/2018.**

V zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2018/000019/V1 zo dňa 25.01.2018 bol obci Zelenáč **oznámený objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2018 v celkovej sume 390 512,- €.** Uznesením OcZ č. 186/2017 zo dňa 04.12.2017 bol na základe požiadavky ZŠ s MŠ schválený rozpočet v príjmovej časti na položke 111 312 001-Transfer v rámci VS – zo ŠR ZŠ s MŠ vo výške 417 065,- €. Z tohto dôvodu je potrebné rozdiel medzi schváleným objemom finančných prostriedkov a skutočne pridelenými normatívnymi finančnými prostriedkami vo výške – 26 553,- € zohľadniť v príjmovej aj vo výdavkovej časti rozpočtu.

V Zelenči, 06.02.2018

**Ing. Daniela Mizerová**  
starostka obce

### **Rozpočtové opatrenie č. 2/2018**

V súlade s ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesením Obecného zastupiteľstva č.186/2017 zo dňa 04.12.2017, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 2/2018:

#### **Zvýšenie bežných príjmov:**

111 312 001	Transfer v rámci VS – zo ŠR ZŠ s MŠ	+ 5 897,- €
-------------	-------------------------------------	-------------

#### **Program 5. Vzdelávanie:**

#### **Zvýšenie bežných výdavkov:**

111 5 600	Bežné výdavky	+ 5 897,- €
-----------	---------------	-------------

#### **Zdôvodnenie:**

Rozpočtovým opatrením sa zvyšujú nenormatívne finančné prostriedky na rok 2018 poskytnuté zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy v oblasti školstva do rozpočtu obce v sume 2 400,- € v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2018/000019/ŠvP zo dňa 02.02.2018 ako **príspevok na školu v prírode a v sume 3 497,- €** v zmysle prípisu Okresného úradu v Trnave č. OU-TT-OS2-2018/000019/MŠ zo dňa 09.2.2018 ako **príspevok na výchovu a vzdelávanie pre 5-ročné deti MŠ.**

V Zelenči, dňa 20.02.2018

**Ing. Daniela Mizerová**  
starostka obce

*Uznesenie č. 200/2018  
k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2017 - rozpočtové opatrenia  
č. 18-19/2017 až č. 17/2017 a na rok 2018 - rozpočtové opatrenia  
č. 1-2/2018*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

***Berie na vedomie:***

*rozpočtové opatrenia starostky Obce Zeleneč č. 18/2017 schválené dňa 29.12.2017, č. 19/2017 schválené dňa 29.12.2017, č. 1/2018 schválené dňa 06.02.2018 a č. 2/2018 schválené dňa 20.02.2018.*

***Hlasovanie:***

*ZA: 9*

*(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)*

*PROTI : 0*

*ZDRŽALI SA: 0*

**K bodu 4 programu OZ:**

**Nájom 3-izbového obecného bytu na ul. Nezábudkovej č. 774/2 v Zelenči**

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť p. Petra Bartoša a manž. Soni Bartošovej o odstúpení od Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 2 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu č. 774 o výmere 79,86 m<sup>2</sup>, ktorý je postavený na parcelách registra „C“ č. 2190/232, 2190/234, 2190/236, 2190/239, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 2 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2253, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor a o odstúpení od Zmluvy o nájme pozemku registra „C“ parc. č. 2190/236, zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m<sup>2</sup> zapísanom na liste vlastníctva č. 2253, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (pozemok, na ktorom je byt postavený), ďalej týkajúce sa pozemku registra „C“ parc. č. 2190/89, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup> zapísanom na liste vlastníctva č. 1050, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods.9 písm.c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Obec Zeleneč v zmysle citovaného ustanovenia zákona zverejnila svoj zámer prenajať predmetný byt a pozemok p. Daniele Vankovej, Jiráskova 6035/6, Trnava. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadal obec o ukončenie nájmu. Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval, využil svoje právo a vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stala p. Daniela Vanková, Jiráskova 6035/6, Trnava. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade starostky dňa 14.02.2018.

*Uznesenie č. 201/2018  
k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej  
č. 774/2 v Zelenči*

*Obecné zastupiteľstvo obce Zelenč po prerokovaní:*

***Schvaľuje***

- *prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.9.2010 v znení Dodatku č. 2 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 20.6.2014, Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 30.9.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.6.2014, Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na byt) zo dňa 30.9.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.6.2014 uzavretých medzi Obcou Zelenč na jednej strane a Petrom Bartošom a manž. Soňou Bartošovou na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 3-izbového bytu č. 2 o výmere 79,86 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu súp. č. 774, ktorý je postavený na parcelách registra „C“ č. 2190/232, 2190/234, 2190/236, 2190/239, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 2 v katastrálnom území Zelenč, v obci Zelenč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2253, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“);*
- *prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy (na pozemky) zo dňa 10.12.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.6.2014, a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (na pozemky) zo dňa 10.12.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.6.2014, uzavretých medzi Obcou Zelenč a odchádzajúcim nájomcom, týkajúce sa pozemku registra „C“ parc. č. 2190/236, zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m<sup>2</sup> zapísanom na liste vlastníctva č. 2253, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (pozemok, na ktorom je byt postavený), ďalej týkajúce sa pozemku registra „C“ parc. č. 2190/89, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup> zapísanom na liste vlastníctva č. 1050, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (susediaci pozemok k bytu) (ďalej spoločne všetko len „pozemky“),  
na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov p. Danielu Vankovú, Jiráskova 6035/6, Trnava za nasledovných podmienok:*
- *odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,*
- *Obec Zelenč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,*
- *suma 39 434,39 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zelenč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,*
- *suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zelenč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,*
- *suma 444,24 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2010, ostáva k dispozícii Obce Zelenč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.*



Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

**K bodu 5 programu OZ:**

**Vyjadrenie k projektu pre územné rozhodnutie na akciu IBV Zeleneč - Panské zeme III. – BEVVA, s.r.o.**

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť firmy BEVVA s.r.o. o vyjadrenie k projektu pre územné rozhodnutie na akciu IBV Zeleneč - Panské zeme III., Technická infraštruktúra, Zeleneč, parc. č. 2185/18, 2185/17, k.ú. Zeleneč. Poslanci žiadosť prerokovali na porade starostky dňa 14.2.2018. P. poslanec Ing. Matis upozornil na skutočnosť, že v štúdiu nie je zohľadnený dostatočný počet parkovacích miest, pri 2 domoch nie je dodržaná uličná čiara vo vzdialenosti 5m. Poslanci navrhli rozšíriť cestu z 5,5 m na 6 m. Poslanci sa dohodli, že po zohľadnení pripomienok v štúdiu, bude projekt predložený na ďalšie zasadnutie OcZ.

**K bodu 6 programu OZ:**

**Žiadosť o zmenu rozostupov**

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť p. Oskara Malatinského o zmenu odstupových vzdialeností rodinných domov od hranice pozemku na ulici Agátová tak ako sú schválené aj pri ostatných rodinných domoch, t.j. 1 m a 3 m. Poslanci žiadosť prerokovali na porade starostky dňa 14.2.2018.

*Uznesenie č. 202/2018  
k žiadosti o zmenu rozostupov*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

***Schvaľuje:***

*zmenu odstupových vzdialeností rodinných domov od hranice pozemku na ulici Agátová tak ako sú schválené aj pri ostatných rodinných domoch, t.j. 1 m a 3 m.*

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

**K bodu 7 programu OZ:****Žiadosť o súhlas na zmenu Územného plánu**

Obci Zeleneč bola doručená žiadosť p. Igora Blaha o súhlas na zmenu Územného plánu v lokalite Panské zeme, ktorá je v súčasnosti určená územným plánom na IBV – výhľad a to na IBV – návrh. Poslanci žiadosť prerokovali na pracovnej porade starostky dňa 14.2.2018. Poslanci upozornili na problémy pri napojení ďalších rodinných domov na obecnú kanalizáciu, ktorá by už nemusela zvládať napojenie ďalších rodinných domov, tiež na možné problémy s umiestnením detí do ZŠ s MŠ z dôvodu nedostatku priestorov. Takisto môžu byť problémy v doprave, ktorou by bola ul. Cintorínska zaťažená. Nie všetci noví obyvatelia sa v obci prihlasujú na trvalý pobyt a obec na nich nedostáva podielové dane. P.poslanec Mgr. Jedlička je toho názoru, že v súčasnosti obecné zastupiteľstvo nedovoľuje, aby sa obec rozvíjala, Je potrebné osloviť nových občanov, aby sa prihlásili na trvalý pobyt a že je potrebné umožniť ďalšiu výstavbu, nakoľko sa v súčasnosti znížil počet žiakov v ZŠ s MŠ a táto nie je dostatočne využívaná, čo p. poslanec Mgr. Kyselica vyvrátil tvrdením, že v súčasnosti sa prerába učebňa fyziky a chémie na dve triedy, aby sa získali ďalšie priestory. P.poslanec Hovorka doporučil dať vypracovať odborné stanovisko k ďalšiemu rozširovaniu výstavby, ktoré zohľadní všetky pozitíva a negatíva rozširovania výstavby v obci. P. poslanec Čavojský je toho názoru, že výstavbu je potrebné rozširovať, avšak mali by sa upraviť podmienky výstavby, napr. širšie cesty a pod. P. poslanec Mgr. Jedlička navrhol prizvať žiadateľa na ďalšie zasadnutie OZ, aby vysvetlil ako chce pomôcť pri riešení možných problémov, ktoré vzniknú pri rozširovaní ďalšej výstavby v obci (škola, doprava, kanalizácia a pod. )

*Uznesenie č. 203/2018  
k žiadosti o súhlas na zmenu Územného plánu*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

***Nesúhlasí:***

*So zmenou územného plánu v lokalite Panské zeme, ktorá je v súčasnosti určená územným plánom na IBV – výhľad a to na IBV – návrh.*

**Hlasovanie:**

*ZA: 3 (p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička,)*

*PROTI : 6 (p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa , Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)*

*ZDRŽALI SA: 0*

## **K bodu 8 programu OZ:**

### **Delegovanie poslancov za členov Rady školy**

V zmysle § 25 ods. (7) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri základnej škole s materskou školou sa ustanoví rada školy, ktorej členom je aj zvolený zástupca rodičov detí materskej školy a zvolený zástupca pedagogických zamestnancov materskej školy.

V zmysle § 25 ods. (5) zákona a § 2 vyhlášky v nadväznosti na predchádzajúce ustanovenie, radu základnej školy budú tvoriť

- a) **dvaja zástupcovia pedagogických zamestnancov** zvolení vo voľbách pedagogickými zamestnancami školy alebo predškolského zariadenia, pričom **jeden z nich je pedagogický zamestnanec základnej školy a druhý materskej školy,**
- b) **jeden zástupca nepedagogických zamestnancov** zvolený vo voľbách nepedagogickými zamestnancami školy alebo predškolského zariadenia,
- c) **štyria zástupcovia rodičov** zvolení rodičmi školy alebo školského zariadenia, pričom **traja zástupcovia rodičov** sú volení rodičmi žiakov základnej školy a **jeden zástupca rodičov** je volený rodičmi detí materskej školy,
- d) **štyria delegovaní zástupcovia zriaďovateľa (Obce Zeleneč).**

Obci Zeleneč boli doručené žiadosti p. Simony Belkovej a JUDr. Adriany Hornáčkovej o členstvo v Rade školy pri ZŠ s MŠ Zeleneč. Za poslancov prejavili záujem ďalej pokračovať ako členovia Rady školy Ing. Matis a Mgr. Jedlička.

#### *Uznesenie č. 204/2018*

#### *k delegovaniu zástupcov zriaďovateľa ZŠ s MŠ Zeleneč*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

#### **Schvaľuje:**

*delegovanie zástupcov zriaďovateľa ZŠ s MŠ Zeleneč (Obce Zeleneč) p. Simonu Belkovú, JUDr. Adrianu Hornáčkovú, Ing. Jaromíra Matisa a Mgr. Ľubomíra Jedličku za členov Rady školy pri ZŠ s MŠ Zeleneč.*

#### Hlasovanie:

ZA: 9

*(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)*

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

## **K bodu 9 programu OZ:**

### **Rôzne**

1. Obci Zeleneč boli doručené žiadosti p. Mária Slovákova s manž. Mgr. Monikou Slovákovou, Nezábudková 73/1, Zeleneč, p. Petra Bartoša s manž. Soňou Bartošovou, Nezábudková 774/2, Zeleneč a Andreja Čapičika s manž. Janou Čapičíkovou, Družstevná 288/18, Zeleneč na odkúpenie časti zeleného pásu, ktorý sa nachádza za ich pozemkami č.p. 2190/52. Poslanci žiadosti prerokovali na porade starostky dňa 14.2.2018 a nedoporučili odpredaj, nakoľko v zelenom páse je riešené odvodnenie komunikácie.

#### *Uznesenie č. 205/2018 k žiadosti o odkúpenie časti pozemku*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

#### ***Nesúhlasí:***

*S odpredajom časti pozemku, parc. č. 2190/52 pre p. Mária Slovákova s manž. Mgr. Monikou Slovákovou, Nezábudková 73/1, Zeleneč, p. Petra Bartoša s manž. Soňou Bartošovou, Nezábudková 774/2, Zeleneč a Andreja Čapičika s manž. Janou Čapičíkovou, Družstevná 288/18, Zeleneč*

#### **Hlasovanie:**

ZA: 9

*(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)*

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

2. Obci Zeleneč bola doručená žiadosť Rímskokatolíckej Cirkvi – Farnosť Zeleneč o finančnú dotáciu na renováciu fasády kostola v sume 5 000,- €. Poslanci žiadosť prerokovali na porade starostky dňa 14.2.2018

#### *Uznesenie č. 206/2018 k žiadosti o finančnú dotáciu na renováciu fasády kostola*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

#### ***Súhlasí:***

*s poskytnutím finančnej dotácie na renováciu fasády kostola v sume 5 000,- € z peňažného fondu obce.*

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

3. Obci Zeleneč boli doručené žiadosti p. Tomáša Markoviča, Kapitulska 430, Zeleneč o finančný príspevok na prevádzku dennému stacionáru Ómmy svetadiel, Borová č. 8 a žiadosť Občianskeho združenia Iskierka o finančný príspevok na prevádzku dennému stacionáru COMITAS, ul. L.v.Beethovena 5650/20, Trnava pre p. Denisa Jakaboviča. Žiadosti boli prerokované na porade starostky dňa 14.2.2018. V zmysle § 75 ods. 1 zákona č. 448/2008 Z.z. v znení neskršých zmien a doplnkov je obec povinná poskytovať finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby, ktorý neposkytuje sociálnu službu s cieľom dosiahnuť zisk, ak o poskytovanie tejto sociálnej služby neverejného poskytovateľa sociálnej služby, okrem neverejného poskytovateľa sociálnej služby krízovej intervencie, požiadala obec. Nakoľko obec o takéto služby nežiadala, nie je povinná tento príspevok poskytovať.

*Uznesenie č. 207/2018*

*k žiadostiam o finančný príspevok na prevádzku denných stacionárov*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

***Nesúhlasí:***

*S poskytnutím finančných príspevkov na prevádzku dennému stacionáru Ómmy svetadiel, Borová č. 8 pre p. Tomáša Markoviča a dennému stacionáru COMITAS, ul. L.v.Beethovena 5650/20, Trnava pre p. Denisa Jakaboviča.*

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

4. Starostka obce predložila poslancom Zmluvu o správe a prevádzke verejného vodovodu v obci Zeleneč s firmou MAVOS s.r.o.. Zmluva bola prerokovaná aj na porade starostky dňa 14.2.2018.

*Uznesenie č. 208/2018  
k uzatvoreniu Zmluvy o správe a prevádzke verejného vodovodu a verejnej  
kanalizácie v obci Zeleneč*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

**Schvaľuje:**

*Zmluvu o správe a prevádzke verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v obci Zeleneč medzi obcou Zeleneč a firmou MAVOS s.r.o. podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie:*

*ZA: 9*

*(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)*

*PROTI : 0*

*ZDRŽALI SA: 0*

**5.** Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh kúpno-predajnej zmluvy na novovytvorené pozemky v časti Podolky.

*Uznesenie č. 209/2018  
k uzatvoreniu Zmluvy na kúpu a predaj novovytvorených pozemkov*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

**Schvaľuje:**

*kúpu a predaj novovytvorených pozemkov, ktoré vznikli zameraním a rozdelením pôvodných pozemkov parc.č. 787/1 na LV č. 1532 a parc.č. 790/1 na LV č.1528 v kat. území Zeleneč podľa geom. plánu č. 66/2017, a to:*

- *kúpu novovytvoreného pozemku parcela registra „C“ č. 2268/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 430 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol zameraním a rozdelením pôvodného pozemku parc.č. 790/1, v podiele 1/1 a kúpu spoluvlastníckeho podielu 3/4-iny vzhľadom k celku v novovytvorených pozemkoch, a to v parcelách registra „C“ – parc. č. 2268/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m<sup>2</sup>, parc. č. 2268/15 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m<sup>2</sup>, parc. č. 2268/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 408 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli zameraním a rozdelením pôvodného pozemku parc.č. 787/1, z vlastníctva manželov Ing. Jána Štrbu, nar. 13.05.1955, a Márie Štrbovej rod. Gergelyovej, nar. 21.03.1955, obaja bytom Kapitulská 509/27, Zeleneč, do vlastníctva Obce Zeleneč, za kúpnu cenu 14,94€/m<sup>2</sup>, t. j. v celkovej sume 13 998,78 € (pri prevádzaných podieloch v pozemkoch parc. č. 2268/1, 2268/14, 2268/15, 2268/16 spolu vo výmere 937 m<sup>2</sup>)*
- *predaj spoluvlastníckeho podielu 6/24-in vzhľadom k celku v novovytvorenom pozemku parcela registra „C“ č. 2268/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 328 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol zameraním a rozdelením pôvodného pozemku parc.č. 787/1, z vlastníctva*

Obce Zeleneč do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Jána Štrbu, nar. 13.05.1955, a Márie Štrbovej rod. Gergelyovej, nar. 21.03.1955, obaja bytom Kapitulska 509/27, Zeleneč, za kúpnu cenu 14,94 €/m<sup>2</sup>, t. j. v celkovej sume 1 225,08 € (pri prevádzanom podiele v pozemku parc. č. 2268/17 vo výmere 82 m<sup>2</sup>).

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

6. Starostka obce informovala prítomných s podnetom p. Agnesy Hinčekovej, ktorý sa týka triedenia odpadu v obci. P. Hinčeková navrhla zaviesť žetóny na kontajnery, aby ľudia platili iba za ten odpad, ktorý skutočne vyprodukuje. Takýto systém funguje v obci Palárikovo, v obciach Štiborice a Uherice na Morave. Ing. Matis sa informoval, ako funguje odvoz komunálneho odpadu a separovaného odpadu v obci. Starostka obce informovala prítomných, že vývoz KO sa uskutočňuje 2x do mesiaca a vývoz separovaného odpadu 1x za mesiac podľa harmonogramu, ktorý je zverejnený na webovej stránke obce a v listinnej podobe je k dispozícii na obecnom úrade. Fakturácia prebieha na základe vážnych lístkov, ktoré k faktúram prikladá fi FCC Trnava, s.r.o. Mgr. Jedlička doporučil robiť osvetu medzi obyvateľmi, aby občania separovali odpad. Poslanci doporučili preveriť v obciach Voderady, Pusté Úľany, Ružindol a pod., v ktorých boli v minulosti zavedené žetóny na kontajnery, na dôvody, prečo takýto systém platenia poplatkov za smeti bol zrušený.

7. Starostka obce navrhla schváliť finančný dar vo výške 1 000,- € pri príležitosti životného jubilea p. farára ThMgr. Jozefa Lehockého.

*Uznesenie č. 210/2018  
k poskytnutiu finančného daru*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

**Súhlasí:**

*s poskytnutím finančného daru vo výške 1 000,- € pri príležitosti životného jubilea pre p. farára ThMgr. Jozefa Lehockého z peňažného fondu obce.*

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

8. Starostka obce informovala prítomných s predloženou cenovou ponukou na vybudovanie verejného osvetlenia na Podolkoch. Poslanci doporučili financovať verejné osvetlenie na Podolkoch z peňažného fondu a v súvislosti s horeuvedenými návrhmi na čerpanie peňažného fondu schválili rozpočtové opatrenie č. 3/2018.

*Uznesenie č. 211/2018  
na rok 2018 - rozpočtové opatrenie č. 3/2018*

*Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:*

**Schvaľuje:**

*rozpočtové opatrenie č. 3/2018 v nasledovnom znení:*

**Rozpočtové opatrenie č. 3/2018**

*V súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov bolo uznesením Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč prijaté rozpočtové opatrenie č. 3/2018:*

**Zvýšenie príjmových finančných operácií:**

46 454 002            *prevod prostriedkov z peňažného fondu*            + 26 000,- €

**Zvýšenie bežných výdavkov:**

**Program 7, podprogram 7.3. organizácia a podpora kultúrnych podujatí:**

46 7 3 637 002            *finančné dary jednotlivcom – peňažný fond*            + 1 000,- €

**Program 10. podprogram 10.5. Transfery neziskovým organizáciám a jednotlivcom:**

46 10 5 642 007            *transfer cirkvi – fasáda kostola*            + 5 000,- €

**Zvýšenie kapitálových výdavkov:**

**Program 8, podprogram 8.1. Verejné osvetlenie:**

46 8 1 717 001            *verejné osvetlenie - Podolky*            + 20 000,- €

**Zdôvodnenie:**

*Rozpočtovým opatrením sa presúvajú finančné prostriedky z peňažného fondu na finančný dar vo výške 1 000,- € pri príležitosti životného jubilea p. farára ThMgr. Jozefa Lehockého, na finančnú dotáciu na renováciu fasády kostola v sume 5 000,- € a finančné prostriedky vo výške 20 000,- € na vybudovanie nového verejného osvetlenia na Podolkoch.*



Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Hovorka, p. Čavojský, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

9. Poslanci doporučili dať vypracovať cenovú ponuku na zateplenie fasády obecného úradu.

10. Hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Nižnan predložil poslancom Správu o kontrolnej činnosti vykonanej v obci Zeleneč za rok 2017 a poslanci prijali nasledovné uznesenie:

*Uznesenie č. 212/2018*

*k Správe o kontrolnej činnosti vykonanej v obci Zeleneč za rok 2017*

*Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:*

***Berie na vedomie***

*Správu o kontrolnej činnosti vykonanej v obci Zeleneč za rok 2017.*

Hlasovanie:

ZA: 9

(p. Jurčová, p. Štefánek, Ing. Krupa, p. Čavojský, p. Hovorka, Mgr. Jedlička, Mgr. Kyselica, , Ing. Matis, p. Orešanský)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

**K bodu 10 programu OZ:**

**Interpelácie poslancov**

- **Mgr. Kyselica** - poukázal na potrebu vybudovať spomaľovače na ul. Cintorínskej, umiestniť zrkadlá na križovatku ulíc Cintorínska - Klempu,
  - požiadal namaľovať dopravné vodorovné značenie pri cintoríne
  - upozornil na nedostatok tanierov v kuchyni - starostka obce prisľúbila nákup ďalších tanierov zohľadniť v rozpočte budúceho roku,
- **Ing. Matis** - požiadal poslancov, aby mu písomne odovzdali všetky návrhy dopravného značenia, spolu s p. Čavojským a Mgr. Kyselicom zosumarizujú všetky požiadavky a oslovia dopravného experta za účelom vypracovania projektu dopravného značenia.

- **Mgr. Jedlička** na základe sťažností a pripomienok občanov ako i poslancov pripomienkoval stránkové hodiny na obecnom úrade (zatvorenie obecného úradu počas Vianočných sviatkov), za deň, keď bol výpadok elektrickej energie neboli určené náhradné stránkové hodiny. Pripomienkoval úpravu obedňajších prestávok na obecnom úrade, aby bol obecný úrad prístupný občanom v každom pracovnom čase. Požiadal o vyhlásovanie v obecnom rozhlase každý deň podľa potreby organizácií a občanov, nielen v určenej hodiny.
- **P. Jurčová** sa informovala, či sa budú znižovať spomaľovače na ul. Výhon a či sa budú natierať reflexnou farbou. Sťažnosti na spomaľovače obec nedostala, natreté reflexnou farbou budú pri vhodnom počasí.
- **P. Štefánek** žiadal opraviť obrubníky na ul. Hlavnej a umiestniť lampu verejného osvetlenia na prechod pri cintoríne.
- **Ing. Krupa** – Na dotaz p.poslanca ohľadom rokovania s TAVOSom, starostka obce informovala prítomných o rokovaní so zástupcom TAVOSu (generálnym riaditeľom) ohľadom zníženia ceny stočného, o ktoré obec požiadala v minulom roku. Na zníženie ceny stočného TAVOS nepristúpi, nakoľko podľa ich vyjadrenia je zníženie ceny protizákonné. Obec bude žiadať písomné vyjadrenie.

**K bodu 11 programu OZ:**

### **Záver:**

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a o 20:00 hod. ukončila zasadnutie.

V Zelenči, dňa 23.02.2018

**Ing. Daniela Mizerová**  
starostka obce

.....  
**p. Juraj Orešanský**  
overovateľ

.....  
**p. Mgr. Ľubomír Jedlička**  
overovateľ

.....  
**Ing. Miroslava Uhliarová**  
zapisovateľka