



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 30/2023 k Závèrečnému účtu Obce Zeleneč za rok 2022

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- a) Závèrečný účet Obce Zeleneč za rok 2022 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad.
- b) Prídela do rezervného fondu obce Zeleneč vo výške 87 146,35 €.

2. Berie na vedomie

- a) Stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč Ing. Stanislavy Jurkovičovej k návrhu Závèrečného účtu Obce Zeleneč za rok 2022.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 31/2023
k plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč
na II. polrok 2023

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zeleneč na II. polrok 2023.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 32/2023 k VZN č. 1/2023 o určení názvu ulice

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o určení názvu ulice „Narcisová“ v zmysle zverejneného návrhu.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 33/2023

k odpredaju spoluvlastníckeho podielu pozemku pre p. Kintlera

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

S odpredajom spoluvlastníckeho podielu novozameranej parcely č. 2046/84 – orná pôda o výmere 324 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 2058/3 na základe geometrického plánu č. 48/2023 vypracovaného spoločnosťou TT-GEO, s.r.o., Jazdecká ulica 8570/33, Trnava zo dňa 23.3.2023 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že p. Mário Kintler už disponuje súhlasom na odpredaj spoluvlastníckych podielov ostatných vlastníkov. Pozemok bude odpredaný v cene 125,- € /m². Predaj sa uskutoční pod podmienkou darovania spoluvlastníckeho podielu novozameranej parcely č. 2046/83 – orná pôda o výmere 85 m² obci Zeleneč a kúpna zmluva, darovacie zmluvy a návrh na vklad do Katastra nehnuteľností budú podpísané súčasne v rovnakom termíne.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 34/2023 k odpredaju časti pozemku pre p. Marona

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Súhlasí

S odpredajom novozameranej parcely č. 415/35 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 415/1 o výmere 53 940 m² – zastavaná plocha a nádvorie na základe geometrického plánu ma oddelenie pozemku parc.č. 415/35 a určenie vlastníckych práv, ktorý vyhotovil Ing. Štefan Richnák GEODET, dňa 8.6.2021, autorizačne overil dňa 8.6.2021 Ing. Štefan Richnák a úradne overil Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 24.6.2021 pod č. G1-827/2021a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom , že p. Eugen Maron a p. Mária Maronová tento pozemok dlhodobo užívajú ako súčasť svojej záhrady, od ostatného obecného pozemku je oddelený plotom a tretej osobe je tento pozemok nepredajný. Pozemok bude odpredaný v cene 125,- /m².

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 35/2023 k odpredaju časti pozemku pre p. E. Plecháčovú

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Nesúhlasí

S odpredajom parcely č. 2/1 – o výmere 49 m² v k.ú. Zeleneč pre p. Emíliu Plecháčovú v zmysle jej žiadosti zo dňa 3.5.2023.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 36/2023 ku zmene územného plánu obce Zeleneč č. 08/2023

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:


1. Schvaľuje

- a) ukončenie činnosti obstarávania Zmeny 07/2021 Územného plánu obce Zeleneč, bez jej schválenia OZ obce Zeleneč.
- b) obstaranie novej Zmeny Územného plánu obce Zeleneč
- c) nasledovné žiadosti o zmenu územného plánu obce, ktoré budú tvoriť obsah riešenia Zmeny 08/2023:
 - Ing. Jaromíra Matisa - žiadosť o zmenu podmienok využitia vymedzených plôch pre bytovú výstavbu – koeficient zastavanej plochy pre samostatne stojace rodinné domy, regulatív 5 a pozemok, index zelene 0,4, cesta 6 m + chodník+ zelený pás = celkový rozmer 12 m + 6 m stavebná čiara od každej cesty.
 - Zmena charakteru pozemku oproti Pizzerii ROMAN – pozemok na športové využitie.
 - Žiadosť obce Voderady – prístupová komunikácia, ktorá spája kruhový objazd s plánovanou lokalitou na parcelách, ktoré budú vyšpecifikované podľa žiadosti.
 - Marek Bachratý („Ryby, rybky...“) – žiadosť o zosúladenie návrhu ÚP so skutkovým stavom - parcely vyšpecifikované podľa žiadosti.
 - Nové regulatívy na haly – žiadne ubytovacie kapacity, koeficient zastavanosti $\leq 0,45$, index zelených plôch $\geq 0,35$.
 - Mesto Trnava (mokrad') – Žiadosť o zmenu ornej pôdy na plochy krajinej zelene a ich pričlenenie k systému ÚSES ako navrhované lokálne biocentrum, zoznam dotknutých parciel bude vyšpecifikovaný podľa žiadosti
 - ZH Invest – žiadosť o zmenu územného plánu v lokalite Za ihriskom – Čierny chodník - zrušenie napojenia na ul. Hlavnú, vytvorenie slepej ulice.

2. V zmysle § 19 Stavebného zákona všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vypracovaním zmeny územného plánu budú v plnom rozsahu hradit' žiadatelia uvedení v bode 1, písm. c).
3. Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a Stavebného zákona.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 37/2023

k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2023 - rozpočtové opatrenia č. 4-6/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia starostu obce Zeleneč č. 4/2023 zo dňa 15.5.2023 a č. 5/2023 zo dňa 31.5.2023.

2. Schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 6/2023 v nasledovnom znení:

Zvýšenie príjmových finančných operácií:

46 454 001 Prevod z rezervného fondu + 70 000,- €

Zvýšenie kapitálových výdavkov:

Program 1, podprogram 1.4. Finančná oblasť - audit:

46 1 4 716 Prípravná a projektová dokumentácia + 70 000,- €

Zdôvodnenie:

Rozpočtovým opatrením sa navyšujú finančné prostriedky v príjmovej časti a v súvislosti s tým kapitálové výdavky na úhradu prípravnej a projektovej dokumentácie potrebnej na zapojenie sa do výziev z Plánu obnovy a eurofondov.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zelenec

Obecné zastupiteľstvo na svojom 5. zasadnutí dňa 28.6.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 38/2023 k výzve MIRRI - projekt „Workoutové ihrisko“

Obecné zastupiteľstvo Obce Zelenec po prerokovaní:

Schvaľuje

- a) zapojenie obce Zelenec do výzvy MIRRI cez MAS 11PLUS kód výzvy: 2/2023/SRR, Účel - Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky – projekt Workoutové ihrisko a poveruje starostu obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy parcelu registra „C“ č. 2190/52, LV č. 1050 medzi obcou Zelenec a MAS 11 PLUS na dobu určitú do 31.12.2028 počas doby udržateľnosti projektu v sume 1,- € na celé obdobie za účelom umiestnenia workoutového ihriska. Súčasťou projektu je umiestnenie defibrilátora na obytnej budove na ul. Nezábudková č. 783, ktorá sa nachádza na parcele registra „C“ č.2190/288, LV č. 2248.
- b) vyčlenenie **sumy 900,- €** v Programe 1, podprogram 1.4 položka 637 011 na vypracovanie projektovej dokumentácie, podanie žiadosti a verejné obstarávanie.
- c) spolufinancovanie projektu **Workoutové ihrisko**, kód výzvy: 2/2023/SRR, Účel - Podpora rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky vo výške 5% v **sume 3.250,- €** z celkových oprávnených výdavkov **65.000,- €** a to z rezervného fondu obce.

V Zelenči, 29.6.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce