



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Z á p i s n i c a

**z 11. zasadnutia Obecného zastupitel'stva Obce Zeleneč, konaného dňa
27.6.2024 na Obecnom úrade v Zelenči**

Prítomní:

- 6 poslancov Obecného zastupitel'stva obce Zeleneč (ďalej aj len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta obce Zeleneč Mgr. Peter Kyselica
- hlavná kontrolórka obce Ing. Stanislava Jurkovičová
- zapisovateľka Ing. Miroslava Uhliarová
- občania obce podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola uznesení.
5. Záverečný účet za rok 2023.
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra do 31.12.2024.
7. Dodatok č. 2 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska obce Zeleneč.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Trojak.
9. Žiadosť o prenájom časti pozemku – novinový stánok.
10. Výpožička majetku obce – objekt starej základnej školy Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč.
11. Žiadosť o zriadenie elokovaného pracoviska ZŠ s MŠ Zeleneč.
12. Žiadosť IB Industry center, s.r.o.
13. Žiadosť o odpustenie nájomného za KD – Zet-divadlo Zeleneč.
14. Žiadosť o prenájom obecného bytu – Riznychenko Juliia.
15. Darovacia zmluva – ZH Invest, s.r.o.
16. Žiadosť občianskeho združenia Astrová Zeleneč o vysporiadanie pozemkov.
17. Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2024 - Rozpočtové opatrenia č. 3-5/2024.
18. Informácie starostu.
19. Interpelácie poslancov.
20. Diskusia.
21. Záver.

K bodu 1 programu OZ:

Otvorenie zasadnutia

11. zasadnutie OZ otvoril a viedol Mgr. Peter Kyselica, starosta obce. Starosta obce privítal poslancov OZ a ostatných prítomných a zároveň skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov OZ, p. D. Droppa sa ospravedlnil. JUDr. Hornáčková a p. Slovák sa vzdali poslaneckého mandátu a v zmysle zákona o voľbách obecný úrad zverejní v zákonnej lehote na úradnej tabuli oznámenie o vzdaní sa mandátu a o náhradníkoch. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia OZ sa vyhotovuje zvukový záznam, ktorý je zverejnený na web stránke obce Zeleneč, link: <https://www.zelenec.sk/samosprava/zvukove-zaznamy-oz/>.

K bodu 2 programu OZ:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice starosta obce navrhol poslankyne Ing. Zuzanu Mizerovú a Mgr. Soňu Tibenskú, ktoré s týmto návrhom súhlasili. Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Ing. Uhliarovú.

K bodu 3 programu OZ:

Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce informoval, že program 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na webovej stránke a úradnej tabuli, zároveň bol zaslaný mailom všetkým poslancom. Starosta obce vyzval poslancov, aby predložili pripomienky k programu OZ.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie

k schváleniu zverejneného návrhu programu 11. zasadnutia OZ Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

program 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč konaného dňa 27.6.2024, ktorý bol zverejnený v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Program 11. zasadnutia OZ bol schválený podľa zverejneného návrhu.

K bodu 4 programu OZ:

Kontrola uznesení:

Starosta obce informoval prítomných o plnení uznesení prijatých na poslednom zasadnutí OZ, informácia o plnení bola zaslaná poslancom mailom.

č. uznesenia	Obecné zastupiteľstvo v Zelenči:	plnenie
16/2024	Schvaľuje Program 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč konaného dňa 24.4.2024, ktorý bol zverejnený v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.	áno
17/2024	Schvaľuje komisie v zložení: Komisia pre životné prostredie: Predseda - Dušan Droppa Členovia - JUDr. Adriana Hornáčková Ing. Zuzana Mizerová Mgr. Agneša Hinčeková p. Filip Reipricht Komisia ochrany verejného záujmu: Predseda - JUDr. Adriana Hornáčková Členovia - Peter Slovák Dušan Droppa	áno
18/2024	Berie na vedomie Správu Komisie ochrany verejného záujmu.	áno
19/2024	Schvaľuje Zámer odpredať novozameranej parcely reg. „C“ č. 415/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m ² , v k.ú. Zeleneč, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra „C“ č. 415/1 – ostatná plocha o výmere 53 476 m ² v k.ú. Zeleneč na základe geometrického plánu č. 5-1/2024 na oddelenie pozemku parc.č. 415/38 a určenie vlastníckych práv, ktorý vyhotovil Peter Baša, dňa 8.2.2024, autorizačne overil dňa 9.2.2024 Ing. Vladimír Haršány a úradne overil Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 20.2.2024 pod č. G1-192/2024 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že p. Pavol Trojak tento pozemok dlhodobo užíva a tretej osobe je tento pozemok nepredajný. Pozemok bude odpredaný v cene 125,- €/m ² .	Zámer obce bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli v zákonnej lehote

20/2024	Schvaľuje Zámer prenájmu časti pozemku o výmere 16 m² parc. číslo 415/1 o celkovej výmere 53 476 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Zeleneč, ktorý je zapísaný na LV č. 1050 nachádza sa na križovatke ulíc Cintorínska, Nová v Zelenči, fyzickej osobe – podnikateľovi p. Jozefovi Jedličkovi, Slovenská Nová Ves č. 6, IČO: 52500942 za účelom umiestnenia novinového stánku. Jeho umiestnenie na predmetnom verejnom priestranstve je v súlade s verejným záujmom. Pozemok bude prenajatý v cene 100,- € / rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.	Zámer obce bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli v zákonnej lehote
21/2024	Schvaľuje doplnenie regulatívov, ktoré určujú minimálnu veľkosť pozemkov určených pre výstavbu RD, o pozemky s minimálnou výmerou 450 m². Táto výmera pozemkov bude platiť pre pozemky s označením P10, P11, P12 podľa urbanistickej štúdie predloženej firmou Zara Trade, spol. sr.o., ktorá bude podkladom na zmenu územného plánu na základe uznesenia č. 10/2024 zo dňa 27.02.2024. OZ požaduje toto doplnenie regulatívov zohľadniť v záväznej časti Zmeny 08/2023 Územného plánu obce Zeleneč.	áno
22/2024	Schvaľuje Zámer prenechať do výpožičky obecný majetok Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč, Hlavná 40 Zeleneč, IČO: 37836951 na bezplatné užívanie. Predmetom výpožičky, je stavba „základná škola“ nachádzajúca sa na Športovej ulici, súpisné číslo 171, stojaca na pozemku parc. č. 263, a pozemok parc. č. 263 výmery 1137 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovanom ako parcela registra „C“, nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Zeleneč, zapísaná na LV č. 1050. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že aktivity Spolku vinárov a vinohradníkov smerujú k rozvoju vinárstva a vinohradníctva v obci Zeleneč a počas uplynulých 10 rokov Spolok vinárov a vinohradníkov investoval do obecného majetku vlastné finančné prostriedky a udržiaval ho v dobrom stave.	Zámer obce bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli v zákonnej lehote
23/2024	1. Berie na vedomie Rozpočtové opatrenia starostu obce Zeleneč č. 1/2024 zo dňa 29.2.2024. 2. Schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2024 podľa predloženého návrhu.	áno

K bodu 5 programu OZ:

Záverečný účet za rok 2023.

Starosta obce informoval prítomných, že Záverečný účet obce Zeleneč za rok 2023 bol v zmysle zákona zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Záverečný účet bol zaslaný mailom všetkým poslancom obce a prerokovaný na pracovnej porade starostu dňa 18.6.2024.

K záverečnému účtu predložila odborné stanovisko hlavná kontrolórka obce Ing. Stanislava Jurkovičová:

ODBORNÉ STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA K NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE ZELENĚČ ZA ROK 2023

Predkladá : Ing. Stanislava Jurkovičová

A. ÚVOD

V zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predkladám odborné stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2023.

Odborné stanovisko je vypracované na základe predloženého Návrhu záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2023 (ďalej len „návrh záverečného účtu“) ako aj na základe účtovných a finančných výkazov, najmä súvahy k 31. 12. 2023, Výkazu ziskov a strát k 31. 12. 2023, Poznámok k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2023 a Finančného výkazu o plnení rozpočtu verejnej správy (FIN 1-12) zostaveného k 31.12.2023.

B. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA K NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE ZELENĚČ

Návrh záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2023 je predložený na rokovanie obecného zastupiteľstva v zákonom stanovenej lehote, do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, t. j. do 30. júna nasledujúceho rozpočtového roka.

B.1. ZÁKONNOSŤ PREDLOŽENÉHO NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU

B.1.1. Súlad predloženého záverečného účtu so všeobecne záväznými právnymi predpismi
Návrh záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2023 bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

B.1.2. Dodržiavanie informačnej povinnosti zo strany obce Zeleneč

Návrh záverečného účtu bol verejne sprístupnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a v súlade s §16, ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

B.1.3. Dodržiavanie povinnosti auditu zo strany obce Zeleneč

Obec si povinnosť podľa § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – overenie účtovnej závierky audítorom ešte nesplnila. Termín na splnenie tejto povinnosti je 31.12.2024.

B.2. METODICKÁ SPRÁVNOSŤ PREDLOŽENÉHO NÁVRHU ZÁVEREČNÉHO ÚČTU

Obec Zeleneč postupovalo podľa § 16 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do záverečného účtu obce. V súlade s § 16 ods. 2 cit. zákona finančne usporiadala svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky zo svojho rozpočtu. Obec Zeleneč ďalej usporiadala finančné vzťahy so štátnym rozpočtom, štátnymi fondami a rozpočtom VUC.

Predložený návrh záverečného účtu obce Zeleneč obsahuje povinné náležitosti podľa § 16 ods. 5, zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy:

- a) Údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 cit. zákona v súlade s rozpočtovou klasifikáciou,
- b) Bilanciu aktív a pasív,
- c) Prehľad o stave a vývoji dlhu,
- d) Údaje o hospodárení príspevkových organizácií v pôsobnosti obce,
- e) Prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 a § 8 ods. 5 v členení podľa jednotlivých príjemcov,
- f) Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti
- g) Hodnotenie plnenia programov mesta / obce.

C. ROZPOČET OBCE

Návrh rozpočtu obce Zeleneč (ďalej len „obce“) na rok 2023 bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Návrh rozpočtu obce na rok 2023 vychádzal z predpokladaného plnenia daňových a nedaňových príjmov a rozpočtovaných transferov zo štátneho rozpočtu na prenesený výkon štátnej správy.

Rozpočet na rok 2023 bol zostavený v programovej štruktúre a bol zostavený ako prebytkový. Programový rozpočet obce na rok 2023 bol schválený na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Zelenči dňa 28.03.2023 uznesením č. 17/2023.

Obec v priebehu rozpočtového roka 2023 sledovala vývoj hospodárenia a vykonávala zmeny v rozpočte, s cieľom zabezpečiť vyrovnanosť bežného rozpočtu ku koncu rozpočtového roka.

Schválený rozpočet obce bol, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v priebehu rozpočtového roka upravený – zmenený rozpočtovými opatreniami. Úprava rozpočtu bola vykonaná osemnástimi rozpočtovými opatreniami, tak ako je to zdokumentované v záverečnom účte obce na strane 3.

D. ROZPOČET OBCE A ROZPOČTOVÉ HOSPODÁRENIE OBCE ZA ROK 2023

D.1. PLNENIE (ČERPANIE) ROZPOČTU OBCE ZA ROK 2023

Rozpočet obce je v zmysle § 10 ods. 3, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v súlade s rozpočtovou klasifikáciou vnútorne členený na:

- a) bežné príjmy a výdavky
- b) kapitálové príjmy a výdavky
- c) finančné operácie

Rozpočet celkom na rok 2023	Schválený rozpočet	Rozpočet po poslednej úprave	Skutočnosť K 31.12.2023
Príjmy	2 316 782,00	2 617 148,91	2 626 812,79
Výdavky	2 358 340,00	2 793 455,31	2 362 244,54
Hospodárenie za rok 2023	- 41 558,00	- 176 306,40	+ 264 568,25

Bežný rozpočet na rok 2023	Schválený rozpočet	Rozpočet po poslednej úprave	Skutočnosť K 31.12.2023
Bežné príjmy	2 039 976,00	2 278 021,16	2 438 541,84
Bežné výdavky	920 152,00	1 036 844,61	832 532,49
Hospodárenie za rok 2023	+ 1 119 824,00	+ 1 241 176,55	+ 1 606 009,35

Kapitálový rozpočet na rok 2023	Schválený rozpočet	Rozpočet po poslednej úprave	Skutočnosť K 31.12.2023
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	15 156,25
Kapitálové výdavky	205 221,00	293 076,00	86 562,57
Hospodárenie za rok 2023	- 205 221,00	- 293 076,00	- 71 406,32

Finančné operácie na rok 2023	Schválený rozpočet	Rozpočet po poslednej úprave	Skutočnosť K 31.12.2023
Finančné príjmy	208 106,00	293 519,95	87 257,12
Finančné výdavky	105 300,00	105 300,00	105 252,66
Hospodárenie za rok 2023	+ 102 806,00	+ 188 219,95	- 17 995,54

Obec dosiahla celkový prebytkový rozpočet a to vo výške 264 568,25 EUR.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto prebytku vylučujú :

a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 26 558,00 EUR, a to na :

- prenesený výkon v oblasti školstva v sume 23 884,00 EUR

- prenesený výkon v oblasti školstva – projekt NIVAM v sume 2 409,00 EUR

- prenesený výkon v oblasti školstva – špecifiká deti z Ukrajiny v sume 265,00 EUR

b) nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 14 134,00 EUR,

c) nevyčerpané prostriedky z miestneho poplatku za rozvoj podľa zákona č.447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 4 188,10 EUR.

Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2023

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2023 v EUR
Bežné príjmy spolu	2 524 399,42
z toho : bežné príjmy obce	2 438 541,84
bežné príjmy RO	85 857,58
Bežné výdavky spolu	2 170 429,61
z toho : bežné výdavky obce	832 532,49
bežné výdavky RO	1 337 897,12
Bežný rozpočet	353 969,81
Kapitálové príjmy spolu	15 156,25
z toho : kapitálové príjmy obce	15 156,25
kapitálové príjmy RO	0,00
Kapitálové výdavky spolu	86 562,57
z toho : kapitálové výdavky obce	86 562,57
kapitálové výdavky RO	0,00
Kapitálový rozpočet	-71 406,32
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	282 563,49
Vylúčenie z prebytku – prostriedky zo ŠR	26 558,00
Vylúčenie z prebytku – prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv	14 134,00
Vylúčenie z prebytku – poplatok za rozvoj	4 188,10
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	237 683,71
Príjmové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	87 257,12
Finančné prostriedky zo ŠR	4 394,55
Finančné prostriedky z bankového úveru	38 548,76
Výdavkové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	105 252,66
splátka istiny úveru zo ŠFRB	105 252,66

Rozdiel finančných operácií	- 17 995,54
PRÍJMY SPOLU (OBEC + RO)	2 626 812,79
VÝDAVKY SPOLU (OBEC + RO)	2 362 244,84
Rozpočtové hospodárenie obce	264 567,95
<i>Vylúčenie z prebytku – prostriedky zo ŠR</i>	26 558,00
<i>Vylúčenie z prebytku – prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv</i>	14 134,00
<i>Vylúčenie z prebytku – poplatok za rozvoj</i>	4 188,10
Upravené rozpočtové hospodárenie obce	219 687,85

Prebytok rozpočtu v sume 219 687,85 EUR zistený podľa ustanovenia § 10, ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu 219 687,85 EUR.

D.1.1. Plnenie rozpočtu príjmov

D.1.1.1. Plnenie rozpočtu bežných príjmov

Z rozpočtovaných **bežných príjmov** 2 617 148,91 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2023 v sume **2 611 656,54 EUR**, čo predstavuje 99,79 % plnenie.

I/ Bežné príjmy obce

Bežné príjmy obce boli rozpočtované vo výške 2 278 021,16 EUR a ich plnenie bolo vo výške **2 438 541,84 EUR**, čo predstavuje 107,05%.

a) Daňové príjmy

Daňové príjmy, ktoré boli v roku 2023 rozpočtované vo výške 1 303 022,00 EUR, boli plnené na 95,01 %, čo predstavuje čiastku **1 237 959,03 EUR**.

Najvýznamnejšiu položku daňových príjmov tvorí *výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve*. Z predpokladanej finančnej čiastky 1 125 989,00 EUR, boli k 31.12.2023 poukázané finančné prostriedky v sume 1 120 236,00 EUR čo predstavuje plnenie 99,49 %.

Z rozpočtovaných 103.000,00 EUR bola k 31.12.2023 *daň z nehnuteľností* vo výške 107 013,62 EUR, čo predstavuje 104,00% plnenie.

Príjem z dane za psa vo výške 1 948,64 EUR, čo oproti plánovanej výške 1 500,00 EUR predstavuje 129,91 % plnenie.

Daň za ubytovanie tvorila v roku 2023 príjem vo výške 952,00 EUR, *daň za užívanie verejného priestranstva* výšku 700,50 EUR, *poplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad* príjem 68 854,30 EUR, *poplatok za jadrové zariadenia* výšku 7 047,00 EUR a *poplatok za rozvoj* bol v roku 2023 vo výške 4 188,10 EUR. K 31.12.2023 obec eviduje pohľadávky za miestny poplatok za rozvoj v sume 2 376,40 EUR.

b) Nedaňové príjmy

Z rozpočtovaných nedaňových príjmov vo výške 140 150,00 EUR boli skutočné príjmy vo výške 148 715,06 EUR, čo predstavuje 106,11 % plnenie a boli tvorené z:

- príjmov z prenájmu pozemkov vo výške 8 882,55;
- príjmov z titulu prenájmu (KD, Dom smútku, bytov, rodinných domov, ostatné prenájmy), ktorých skutočné plnenie bolo v sume 133 127,16 EUR;
- správnych poplatkov (za overovanie podpisov, listín, rybárske lístky,...) vo výške 5 705,35 EUR;
- príjmov z porušovania predpisov vo výške 1 000,00 EUR.

c) Iné nedaňové príjmy

Iné nedaňové príjmy (vodné a stočné od nájomcov bytov a rodinných domov, správa bytového fondu, poplatky vyplývajúce zo zmluvy s O2 Telefonica, refundácie nákladov za telefón ŠJ), boli v roku 2023 rozpočtované vo výške 11 250,00 a boli naplnené vo výške 38 657,68 EUR, čo predstavuje 344 % plnenie.

II/ Bežné príjmy RO

Bežné príjmy rozpočtových organizácií boli rozpočtované vo výške 45 607,80 EUR a ich plnenie bolo vo výške 85 857,58, čo predstavuje 188 %.

Uvedené príjmy boli tvorené príjmom za prenájom telocvične, za zber druhotných surovín, poplatkami za ŠKD a MŠ, príjmom za stravu od rodičov,...

D.1.1.2. Plnenie rozpočtu kapitálových príjmov

Z rozpočtovaných **kapitálových príjmov** 0,00 EUR bol k 31.12.2023 skutočný príjem vo výške **15 156,25 EUR** (z predaja pozemkov).

D.1.1.3. Príjmové finančné operácie

Z rozpočtovaných **príjmových finančných operácií** 293 519,95 EUR bol k 31.12.2023 skutočný príjem vo výške **87 257,12 EUR**, čo predstavuje 29,73 % plnenie.

V roku 2023 bol čerpaný kontokorentný úver v sume 14 155,00 EUR na rekonštrukciu chodníka na Hlavnej ulici.

Obecným zastupiteľstvom bolo schválené použitie rezervného fondu v sume 70 000,00 EUR na prípravnú a projektovú dokumentáciu, k 31.12.2023 neboli prostriedky čerpané.

Na rekonštrukciu modernizáciu verejného osvetlenia boli čerpané finančné prostriedky vo výške 44 313,81 EUR.

Obec prijala prostriedky na vybudovanie detského ihriska v sume 49 900,00 EUR, ktoré boli zapojené do príjmovej časti rozpočtu finančných operácií, avšak k 31.12.2023 neboli čerpané. Z uvedeného dôvodu neboli čerpané finančné prostriedky určené na spolufinancovanie projektu v sume 4 990,00 EUR z rezervného fondu.

V roku 2023 boli použité:

- Nevyčerpané prostriedky zo ŠR určené na voľby v sume 1 258,00 EUR boli čerpané na

- výdavky spojené s referendom;
- Nevyčerpané prostriedky zo školského stravovania za rok 2022 v sume 3 135,60 EUR boli po vyúčtovaní vrátené UPSVaR.

D.1.2. Čerpanie rozpočtu výdavkov

D.1.2.1. Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov

Z rozpočtovaných **bežných výdavkov** 2 793 455,31 EUR bolo skutočné čerpanie 31.12.2023 vo výške **2 362 244,84 EUR**, čo predstavuje 85 % čerpanie.

I/ Bežné výdavky obce

Bežné výdavky obce boli rozpočtované vo výške 1 036 844,61 EUR a ich čerpanie bolo vo výške **832 532,49 EUR**, čo predstavuje 80 %.

Významné položky bežného rozpočtu:

- a) Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (mzdy pracovníkov OÚ, poslancov, dohodárov, členov volebnej komisie), ktorých čerpanie bolo vo výške 266 131,00 EUR;
- b) Poistné a príspevky do poisťovní (odvody do ZP a SP) čerpané vo výške 86 067,95 EUR;
- c) Tovary a služby (cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, ostatné tovary a služby), ktorých skutočné čerpanie bolo vo výške 358 930,03 EUR.
- d) Bežné transfery čerpané vo výške 95 905,69 EUR.
- e) Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami, na ktoré boli čerpané finančné prostriedky vo výške 25 497,82 EUR.

II/ Bežné výdavky RO

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou boli rozpočtované vo výške 1 358 234,70 EUR a ich čerpanie bolo vo výške **1 337 897,12 EUR**, čo predstavuje 98 %.

Patria sem výdavky čerpané na základnú školu, školský klub, školskú jedáleň, materskú školu, odídencov z Ukrajiny.

D.1.2.2. Čerpanie rozpočtu kapitálových výdavkov

Kapitálové výdavky neboli rozpočtovou organizáciou rozpočtované ani čerpané.

D.1.2.3. Výdavkové finančné operácie

Výdavkové finančné operácie neboli rozpočtované ani čerpané.

E. PEŇAŽNÉ FONDY

Obec Zeleneč tvorí z prebytku hospodárenia príslušného rozpočtového roka rezervný fond a v zmysle zákona č. 152/1994 Z.z. v z.n.p sociálny fond.

E.1. REZERVNÝ FOND

Počiatočný stav RF k 01.01.2023	332 061,67 EUR
<i>Tvorba RF z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok</i>	<i>295 528,38 EUR</i>
<i>Čerpanie RF – modernizácia verejného osvetlenia</i>	<i>44 313,81 EUR</i>
<i>– oprava Bobcatu</i>	<i>1 111,73 EUR</i>
Konečný stav RF k 31.12.2023	582 164,51 EUR

E.2. PEŇAŽNÝ FOND

Počiatočný stav PF k 01.01.2023	11 881,43 EUR
<i>Prírastky - z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok</i>	<i>0,00 EUR</i>
<i>Úbytky – použitie PF</i>	<i>0,00 EUR</i>
Konečný stav PF k 31.12.2023	11 881,00 EUR

E. 3. SOCIÁLNY FOND

Počiatočný stav SF k 01.01.2023	6 550,31 EUR
<i>Tvorba SF-prírastok (povinný príděl)</i>	<i>2 528,82 EUR</i>
<i>Úbytky SF - čerpanie (regenerácia PS)</i>	<i>6 000,00 EUR</i>
Konečný stav SF k 31.12.2023	3 079,13 EUR

E. 4. FOND PREVÁDZKY, ÚDRŽBY A OPRÁV

Počiatočný stav SF k 01.01.2023	28 916,05 EUR
<i>Prírastky – z dohodnutého nájomného vo výške 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu</i>	<i>14 134,00 EUR</i>
<i>Úbytky – použitie fondu:</i>	
<i>- na opravu bytov, domov</i>	<i>9 527,30 EUR</i>
<i>- preúčtovanie na iný účet FO</i>	<i>340,00 EUR</i>
<i>- poplatky za vedenie účtov FO</i>	<i>1 076,40 EUR</i>
Konečný stav k 31.12.2023	32 106,35 EUR

F. BILANCIA AKTÍV A PASÍV

AKTÍVA

Názov	KZ k 31.12.2023 v EUR
Majetok spolu	8 505 877,26
Neobežný majetok spolu	7 045 040,05
z toho: Dlhodobý nehmotný majetok	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	6 526 114,40
Dlhodobý finančný majetok	518 925,65
Obežný majetok spolu	1 456 761,54
Z toho: Zásoby	0,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	357 694,49
Dlhodobé pohľadávky	35 258,56

Krátkodobé pohľadávky	49 772,82
Finančné účty	1 014 035,67
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0,00
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0,00
Časové rozlíšenie	4 075,67

P A S Í V A

Názov	KZ k 31.12.2023 v EUR
Vlastné imanie a záväzky spolu	8 505 877,26
Vlastné imanie	3 798 447,33
Z toho: Oceňovacie rozdiely	0,00
Fondy	0,00
Výsledok hospodárenia	3 798 447,33
Záväzky	2 121 396,73
z toho: Rezervy	2 300,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	76 458,00
Dlhodobé záväzky	1 809 465,30
Krátkodobé záväzky	33 173,43
Bankové úvery a výpomoci	200 000,00
Časové rozlíšenie	2 586 033,20

G. ZÁVER

Návrh záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2023 je spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu za rok 2023 bol v zmysle § 9 ods. 2 Zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zverejnený najmenej 15 dní spôsobom obvyklým.

Riadna účtovná uzávierka k 31. 12. 2023 a hospodárenie obce Zeleneč za rok 2023 v súlade s § 9 ods. 4 Zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ešte nebola overená audítorom.

V súlade s § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **odporúčam** obecnému zastupiteľstvu v Zelenči uzatvoriť prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Zeleneč za rok 2023 s výrokom:

„Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2023 sa schvaľuje bez výhrad“.

V Trnave, dňa 18.06.2024

Ing. Stanislava Jurkovičová
hlavná kontrolórka obce Zeleneč

a odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet s tým, že prebytok hospodárenia bude použitý na tvorbu rezervného fondu obce Zeleneč.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie
k Záverečnému účtu Obce Zeleneč za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč Ing. Stanislavy Jurkovičovej k návrhu Záverečného účtu Obce Zeleneč za rok 2023.

2. Schvaľuje

- a) *Záverečný účet Obce Zeleneč za rok 2023 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad.*
- b) *Prídel do rezervného fondu obce Zeleneč vo výške 219 687,85 €.*

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tíbanská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6 programu OZ:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky do 31.12.2024

Hlavná kontrolórka obce Ing. Stanislava Jurkovičová predložila Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Zeleneč na II. polrok 2024, ktorý bol v zmysle zákona zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli a na webovej stránke obce. Plán bol prerokovaný na pracovnej porade starostu obce dňa 18.6.2024.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie
k plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč
na II. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Zeleneč na II. polrok 2024.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7 programu OZ:

Dodatok č. 2 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska obce Zeleneč

V súvislosti s výstavbou urnovej steny na cintoríne je potrebné prijať dodatok k Prevádzkovému poriadku cintorína, ktorý upraví ako bude obec postupovať pri využívaní urnových miest v urnovej stene. Obec vynaložila na výstavbu urnovej steny a úpravy cca 8 tis. €. Návrh dodatku č. 2 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska obce Zeleneč bol zaslaný poslancom, aj zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Podľa dodatku bude v bode VIII. Cenník za prepožičanie hrobových miest na 10 rokov doplnený nasledovný text: - Jednorázový poplatok za urnové miesto v urnovej stene – 650,- €. Návrh dodatku bol prejednaný na porade starostu.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na Uznesenie

k dodatku č. 2 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

dodatok č. 2 k Prevádzkovému poriadku pohrebiska obce Zeleneč v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8 programu OZ:

Žiadosť o odkúpenie pozemku – Trojak

Dňa 26.2.2024 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť p. Pavla Trojaka o odkúpenie obecného pozemku vo výmere 7 m², parc. č. 415/38. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24.4.2024 schválilo uznesením č. 19/2024 zámer odpredať tento pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie k odpredaju obecného pozemku- p. Trojak

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

odpredaj novozameranej parcely reg. „C“ č. 415/38 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², v k.ú. Zeleneč, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely registra „C“ č. 415/1 – ostatná plocha o výmere 53 476 m² v k.ú. Zeleneč na základe geometrického plánu č. 5-1/2024 na oddelenie pozemku parc.č. 415/38 a určenie vlastníckych práv, ktorý vyhotovil Peter Baša, dňa 8.2.2024, autorizačne overil dňa 9.2.2024 Ing. Vladimír Haršány a úradne overil Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor dňa 20.2.2024 pod č. G1-192/2024 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že p. Pavol Trojak tento pozemok dlhodobo užíva a tretej osobe je tento pozemok nepredajný. Pozemok bude odpredaný v cene 125,- €/m².

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9 programu OZ:

Žiadosť o prenájom obecného pozemku – novinový stánok

Dňa 17.4.2024 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť p. Jozefa Jedličku st. o prenájom časti obecného pozemku o výmere 16 m² za účelom umiestnenia novinového stánku, ktorého je p. Jozef Jedlička vlastníkom. Doterajším nájomcom je matka p. Jozefa Jedličku, s ktorou bude ukončená doteraz platná nájomná zmluva. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24.4.2024 schválilo uznesením č. 20/2024 zámer prenajať tento pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie
k prenájmu časti obecného pozemku- novinový stánok

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

prenájom časti pozemku o výmere 16 m² parc. číslo 415/1 o celkovej výmere 53 476 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Zeleneč, ktorý je zapísaný na LV č. 1050 nachádza sa na križovatke ulíc Cintorínska, Nová v Zelenči, fyzickej osobe – podnikateľovi p. Jozefovi Jedličkovi, Slovenská Nová Ves č. 6, IČO: 52500942 za účelom umiestnenia novinového stánku. Jeho umiestnenie na predmetnom verejnom priestranstve je v súlade s verejným záujmom. Pozemok bude prenajatý v cene 100,- € / rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10 programu OZ:

Výpožička majetku obce – objekt starej základnej školy Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč

Dňa 19.4.2024 bola do podateľne doručená žiadosť Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč o schválenie zmluvy o výpožičke objektu starej základnej školy na ul. Športovej č. 171. Zmluva o výpožičke zo dňa 22.9.2014 bola uzatvorená na dobu 10 rokov a končí dňom 22.9.2024. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 24.4.2024 schválilo uznesením č. 22/2024 zámer vypožičať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie
k výpožičke majetku obce – objekt starej základnej školy Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

výpožičku obecného majetku Spolku vinárov a vinohradníkov Zeleneč, Hlavná 40 Zeleneč, IČO: 37836951 na bezplatné užívanie na obdobie 5 rokov. Predmetom výpožičky, je stavba „základná škola“ nachádzajúca sa na Športovej ulici, súpisné číslo 171, stojaca na pozemku

parc. č. 263, a pozemok parc. č. 263 výmery 1137 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovanom ako parcela registra „C“, nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Zeleneč, zapísaná na LV č. 1050. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že aktivity Spolku vinárov a vinohradníkov smerujú k rozvoju vinárstva a vinohradníctva v obci Zeleneč a počas uplynulých 10 rokov Spolok vinárov a vinohradníkov investoval do obecného majetku vlastné finančné prostriedky a udržiaval ho v dobrom stave.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11 programu OZ:

Žiadosť o zriadenie elokovaného pracoviska ZŠ s MŠ Zeleneč

Dňa 4.6.2024 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť ZŠ s MŠ J. Bednáríka Zeleneč o zriadenie elokovaného pracoviska v priestoroch vinárskeho domu, kde bude zriadená učebňa pre technickú výchovu. Žiadosť bola prerokovaná na pracovnej porade starostu dňa 18.6.2024.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie.

***Návrh na uznesenie
k zriadeniu elokovaného pracoviska ZŠ s MŠ Zeleneč***

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

zaradenie Elokovaného pracoviska – učebne techniky, ul. Športová 171/4, Zeleneč, ako súčasť Základnej školy s materskou školou Jozefa Bednáríka, Školská 4, Zeleneč, v ktorom sa bude poskytovať primárne vzdelávanie pre žiakov základnej školy, do siete škôl a školských zariadení k 1.9.2024.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12 programu OZ:

Žiadosť IB Industry center, s.r.o.

Dňa 17.6.2024 bola doručená na obecný úrad žiadosť fi IB Industry o preloženie obchvatu Zelenča. Poslanci mali dňa 13.6.2024 s firmou IB Industry stretnutie, na ktorom predložili svoj návrh, takisto sa žiadosť prerokovala na porade starostu dňa 18.6.2024 a poslancom boli zaslané k tejto žiadosti všetky materiály. Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu. P. poslanec Ing. Krupa namietal, že poslanci p. Holka a p. Bednárík by nemali vyvíjať úsilie k tomuto, ale mal by to iniciovať starosta obce a obecný úrad. Ďalej upozornil, že keď chceme, aby ten obchvat bol, je potrebné zabezpečiť všetky veci k tomu potrebné. IB Industry má pomôcť obci s výkupom pozemkov, s projektovou dokumentáciou a s TTSK, ktorý by to mal koordinovať a zabezpečiť realizáciu, prípadne financovať. Starosta obce oznámil, že bol na rokovaní na TTSK, oboznámil ich so žiadosťou firmy IB Industry. Firma poslala vyjadrenie na požadované záruky, toto bolo preposlané všetkým poslancom. TTSK bude vykupovať pozemky a zabezpečí financovanie. Ing. Mizerová pripomenula, že v prvej variante bol ponúknutý úver od firmy IB Industry pre obec na výkup pozemkov, toto však už nie je platné, v súčasnosti platí varianta, že výkup pozemkov zabezpečí TTSK. P. poslanec Holka informoval Ing. Krupu o ponuke fi IB Industry, ktorá sa prejednávala na stretnutí dňa 13.6.2024. IB Industry má zabezpečený prístup do firmy aj bez obchvatu a chce pomôcť obci s vypracovaním projektovej dokumentácie. Prvým krokom však je schválenie zmeny ÚP, ktorú musí schváliť obecné zastupiteľstvo. Diskusia k tomuto bodu je zverejnená na zvukovom zázname <https://www.zelenec.sk/samosprava/zvukove-zaznamy-oz/> od 19 min.

Návrh na uznesenie k žiadosti IB Industry center, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec po prerokovaní:

Schvaľuje

1/ obstaranie novej Zmeny č. 09/2024 Územného plánu obce Zelenec.

2/ žiadosť o zmenu územného plánu obce Zelenec firmy IB industry center s.r.o. Bratislava, ktorá bude tvoriť obsah riešenia Zmeny 09/2024.

3/ V zmysle § 19 Stavebného zákona všetky náklady súvisiace s obstarávaním a vypracovaním zmeny územného plánu budú v plnom rozsahu hradíť žiadatelia uvedení v bode 2/.

4/ Obecné zastupiteľstvo obce Zelenec poveruje starostu obce zabezpečiť spracovateľa zmeny územného plánu a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 2a Stavebného zákona.

Hlasovanie:

ZA: 4 (Marián Bednárík, Matej Holka, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 2 (Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13 programu OZ:

Žiadosť o odpustenie poplatku za prenájom KD – Zet-divadlo Zeleneč .

Do podateľne obecného úradu bola doručená dňa 14.6.2024 žiadosť Zet-divadla Zeleneč o odpustenie poplatku za prenájom kultúrneho domu z dôvodu uskutočnenia divadelného predstavenia v dňoch 21.-23.6.2024. V zmysle schváleného cenníka poplatkov sa jedná o sumu 600,- € (200,- € za 1 deň).

Návrh na uznesenie

k Žiadosti na odpustenie poplatku za prenájom KD - Zet-divadlo Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní

Súhlasí

s odpustením poplatku za nájomné na kultúrny dom vo výške 600,- € pre Zet-divadlo Zeleneč z dôvodu uskutočnenia divadelného predstavenia v dňoch 21.-23.6.2024.

Hlasovanie:

ZA: 4 (Marián Bednárík, Ing. Peter Krupa, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 1(Ing. Zuzana Mizerová)

ZDRŽALI SA: 1 (Matej Holka)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 14 programu OZ:

Žiadosť o prenájom obecného bytu – Riznychenko Juliia

Dňa 12.6.2024 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť p. Ryznychenko Juliie, ktorej bolo v r. 2022 poskytnuté ubytovanie v obecnom byte ako odídennkyňa z Ukrajiny. Vláda SR schválila zmeny v poskytovaní príspevku za ubytovanie odídenkyní z Ukrajiny a od 1.7.2024 už nebude obci preplácaný príspevok za ubytovanie. Nakoľko p. Ryznychenko má záujem zostať v obecnom byte, požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy a je ochotná uhrádzať všetky náklady spojené s prenájomom obecného bytu. Na porade starostu dňa 18.6.2024 poslanci navrhli prenajať tento byt na dobu určitú, do 30.6.2025.

Návrh na uznesenie

k žiadosti o prenájom obecného bytu – Ryznychenko Juliia

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na 1- izbový obecný byt na ul. Nezábudková 782/10 s p. Ryznichenko Juliou na dobu určitú do 30.6.2025 pod podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s užívaním bytu..

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 15 programu OZ:

Darovacia zmluva – ZH Invest, s.r.o.

Zástupca firmy ZH Invest p. Blaho ponúkol obci Zeleneč finančný dar vo výške 10 000,- €. Darovacia zmluva bola zaslaná poslancom mailom a prerokovaná na porade starostu dňa 18.6.2024. Poslanci sa zhodli, že táto suma bude použitá na opravu parkiet v kultúrnom dome a kamenárske práce na cintoríne (vytvorenie jednohrobov a pod.).

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu, ktoré je zaznamenaná na zvukovom zázname , link: <https://www.zeleneec.sk/samosprava/zvukove-zaznamy-oz/> od 37 min.

P. poslanec Ing. Krupa sa zaujímal, ako prišli poslanci k sume 10 000,- €, pôvodne mal byť vybudovaný chodník na prepojenie ulíc na Družstevnej a na ul. Hlavnú k zbernému dvoru. Starosta obce informoval, že poslanci mali 2 cenové ponuky na vybudovanie cca 50 m chodníka. P. poslanec Bednárík oznámil, že podľa neho je výhodnejšie teraz opraviť kultúrny dom, ako v priebehu niekoľkých rokov (cca 4 roky) vybudovať kúsok chodníka. Cenová ponuka je podľa neho reálna. Starosta obce prezentoval svoj názor, že podľa neho je výhodnejšie opraviť kultúrny dom, ktorý využíva väčšina obyvateľov Zelenča, nakoľko parkety sú v havarijnom stave a hrozí, že by kultúrny dom nemohol byť využívaný napr. na plesy, vystúpenia, svadby a pod.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie k darovacej zmluve – ZH Invest, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Darovaciu zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov medzi firmou ZH Invest, s.r.o., ul. Hlavná 40/40, Zeleneč (ako darca) a Obcou Zeleneč (ako obdarovaný) , ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia .

Hlasovanie:

ZA: 4 (Marián Bednárík, Matej Holka, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 1 (Ing. Peter Krupa)

ZDRŽALI SA: 1 (Ing. Zuzana Mizerová)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 16 programu OZ:

Žiadosť občianskeho združenia Astrová Zeleneč o vysporiadanie pozemkov

Na obecný úrad bola doručená Žiadosť občianskeho združenia Astrová Zeleneč o vysporiadanie pozemkov na ul. Astrová. Starosta obce informoval, že podľa vyjadrenia stavebného úradu bolo v tejto veci vydané územné rozhodnutie, avšak pre nekonanie v minulom období toto stratilo platnosť a preto je potrebné začať nové konanie. Obec v tejto veci koná, niektoré pozemky už boli darované obci a postupne sa bude pokračovať, nakoľko je to v záujme obyvateľov obce.

K bodu 17 programu OZ:

Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2024 - Rozpočtové opatrenia č. 3-5/2024.

Starosta obce informoval o rozpočtovom opatrení č. 3/2024 zo dňa 30.4.2024 a č. 4/2024 zo dňa 31.5.2024, ktoré v rámci svojich kompetencií je oprávnený schvaľovať starosta obce a ktorým sa upravujú položky v súvislosti s prenesenými kompetenciami v oblasti školstva.

Následne starosta obce predložil poslancom návrh na rozpočtové opatrenie č. 5/2024, ktoré bolo prerokované na porade starostu obce dňa 18.6.2024:

Zvýšenie bežných príjmov:

72a 311	Príjem na základe darovacej zmluvy	+ 10 000,- €
---------	------------------------------------	--------------

Zvýšenie príjmových finančných operácií:

46 454 001	Prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu	+500 000,- €
------------	---	--------------

Zvýšenie bežných výdavkov:

Program 2, podprogram 2.2. Cintorín a Dom smútku:

72a 2 2 635 006	Kamenárske práce	+ 3 000,- €
-----------------	------------------	-------------

Program 7, podprogram 7.1. Kultúrna infraštruktúra:

72a 7 1 635 006	oprava podlahy v KD	+ 7 000,- €
-----------------	---------------------	-------------

Zvýšenie kapitálových výdavkov:

Program 4. Komunikácie a verejné priestranstvá

46 6 717 001	Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií - RF	+500 000,- €
--------------	---	--------------

Zdôvodnenie:

Rozpočtovým opatrením navrhujeme navýšenie položiek v príjmovej časti a v súvislosti s tým navýšenie bežných a kapitálových výdavkov na opravu parkiet v kultúrnom dome a kamenárske práce na cintoríne (darovacia zmluva). Z rezervného fondu sa budú uhrádzať investície obce na základe uznesení OZ, ktoré budú schválené poslancami v nasledujúcom období (napr. Revitalizácia centra obce Zeleneč, chodníky a pod.)

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na uznesenie
k rozpočtovým opatreniam č. 3-5/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia starostu obce Zeleneč č. 3/2024 zo dňa 30.4.2024 a č. 4/2024 zo dňa 31.5.2024

2. Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 5/2024 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 18 programu OZ:

Informácie starostu

- Starosta obce informoval, že z tohtoročného rozpočtu je možné vyplatiť odmeny poslancov (v minulom roku poslanci v rozpočte na rok 2023 schválili zníženie finančných prostriedkov na tejto položke) a navrhol vyplatenie odmien v r. 2024 v sume 400,- € každému poslancovi. Tento návrh bol prerokovaný na porade starostu dňa 18.6.2024.

Návrh na Uznesenie
k odmenám poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč za osobný podiel
na splnení úloh obecnej samosprávy

Obecné zastupiteľstvo v Zelenči po prerokovaní:

Schvaľuje

odmeny poslancom Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč za osobný podiel na plnení úloh obecnej samosprávy v sume á 400,- €.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Peter Krupa, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- Starosta obce informoval, že v súlade s § 18 c) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov je možné mesačnú odmenu hlavnej kontrolórke navýšiť o 30 % mesačného platu. Hlavná kontrolórka odborne vykonala podrobné kontroly v zmysle platných zákonov a predpisov. Ing. Krupa sa pýtal, ako dopadla správa o kontrole covidových peňazí, starosta obce informoval, že nedostatky, ktoré boli zistené na základe predložených dokladov od zodpovedných zamestnancov obecného úradu, sa priebežne riešia poslancami a opatrenia na odstránenie nedostatkov budú predložené do septembra 2024. Ing. Mizerová informovala, že komisie mali stretnutie, niektoré veci sa podarilo dohľadať, niektoré chýbajúce veci v nižších sumách budú vyradené a ostatné veci sa ešte riešia, dohľadáva sa potrebná dokumentácia a vyjadrenia. Ing. Krupa navrhol spojiť hlasovanie za odmenu kontrolórky s riešením za zistené nedostatky, hlavná kontrolórka však nezodpovedá za zistenú škodu. Hlavná kontrolórka vykonáva svoju činnosť nad rámec svojich povinností (napr. vypracovanie Zásad protispoločenskej činnosti, Zásad hospodárenia s majetkom obce a pod....). Návrh bol prejednaný na porade starostu dňa 18.6.2024.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na Uznesenie k úprave odmeny hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

V súlade s § 18 c zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov mesačnú odmenu hlavnej kontrolórke obce Ing. Stanislave Jurkovičovej vo výške 30 % mesačného platu stanoveného podľa § 18c ods. 1 a 2 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a to s účinnosťou od 01.07.2024.

Hlasovanie:

ZA: 3 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Zuzana Mizerová)

PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 3 (Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková, Ing. Peter Krupa)
Uznesenie nebolo prijaté.

- Ing. Mizerová informovala prítomných, že minimálny plat starostu je určený, v zmysle zákona môžu poslanci upraviť plat starostu obce 1x do roka o 1 - 60%. Poslanci tento bod prejednali aj na porade starostu dňa 18.6.2024. Starosta obce vyhlásil prestávku, počas ktorej sa poslanci dohodli na sume navýšenia.

Po prestávke Ing. Mizerová oznámila, že poslanci sa dohodli na navýšení o 15 %.

Starosta obce prečítal návrh na uznesenie:

Návrh na Uznesenie ***k úprave platu starostu obce Zeleneč***

Obecné zastupiteľstvo v Zelenči po prerokovaní:

Schvaľuje

od 1.7.2024 zvýšenie platu starostu obce Zeleneč o 15 % .

Hlasovanie:

ZA: 5 (Marián Bednárík, Matej Holka, Ing. Zuzana Mizerová, Mgr. Soňa Tibenská, Lucia Vahalíková)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 1 (Ing. Peter Krupa)

Uznesenie bolo prijaté.

- Starosta obce informoval o žiadosti p. Pacalajovej o umiestnenie spomaľovača na ul. Družstevnej. Nakoľko je potrebné vypracovať znova projekt dopravného značenia, navrhol starosta, že bude vypísaná výzva pre občanov, aby predložili do 30.9.2024 návrhy na ďalšie zmeny v dopravnom značení a v budúcom roku sa realizácia zaradi do rozpočtu.
- Starosta obce informoval o nutnosti riešiť dom pri cintoríne, buď ho obec odpredá (k tomu je potrebné schváliť Zásady hospodárenia s majetkom obce), v prípade, že sa poslanci rozhodnú, že dom bude zbúraný, starosta obce zohnal zatiaľ 1 cenovú ponuku, bude sa informovať ešte o ďalších cenových ponukách a vyzval poslancov, aby sa informovali aj oni ďalších cenových ponukách.
- Starosta obce informoval, že firma TAVOS zistila, že na križovatke ulíc Ružová a Narcisová je zvedená dažďová voda do splaškovej kanalizácie. Stavebná komisia preverila situáciu a navrhla vybudovať však na dažďovú vodu. Do tej doby je potrebné však uhrádzať poplatok za stočné TAVOS-u, TAVOS požaduje uhradiť spätne od r. 2022, kedy prevzali do prevádzky kanalizáciu, cca 2 500,- € ročne. V rozpočte tieto financie naplánované nie sú.
- Starosta obce informoval o priebehu rozširovania Materskej školy (je začaté stavebné konanie, ukončené verejné obstarávanie na dodávateľa, v súčasnosti prebieha vyhodnocovanie).

K bodu 19 programu OZ:

Interpelácie poslancov

- P. poslanec Holka sa pýtal, či nebolo potrebné odmeny poslancov , hlavnej kontrolórky a starostu obce riešiť v samostatných bodoch, starosta obce informoval, že takto to bolo dohodnuté na porade a boli prijaté samostatné uznesenia.
- Ing. Mizerová sa pýtala, ako sa bude riešiť stavebná komisia, keď sa Ing. Krupa vzdal predsedu a člena stavebnej komisie. Starosta obce oznámil, že na zasadnutí OZ v septembri budú náhradníci skladať sľub poslancov a budú aj doplnené komisie OZ. Ďalej sa p. poslankyňa pýtala na nálepky na smetné nádoby, starosta obce navrhol vyzvať občanov na prevzatie nálepiek na obecnom úrade, tie budú vydané všetkým, čo majú zaplatené poplatky obci a následne bude FCC vyvážať smetné nádoby označené nálepkami. Poslanci navrhli termín do 30.9.2024. Ing. Mizerová navrhla stretnutie so zástupcom FCC na doriešenie vývozu a poplatkov za smeti.
- P. poslanec Bednárík upozornil na zlé fungovanie Zberného dvora, cudzí ľudia vyvážajú komunál na Zberný dvor. Je problém s personálnym obsadením, platy sú určené podľa zákona. Poslanci sa dohodli, že sa pôjdu pozrieť na zberné dvory v iných dedinách, ako to tam funguje (napr. Bohdanovce, Ružindol...).

K bodu 20 programu OZ:

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných.

K bodu 21 programu OZ:

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

V Zelenči, dňa 1.7.2024

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce

.....
Ing. Zuzana Mizerová
overovateľ

.....
Mgr. Soňa Tibenská
overovateľ

.....
Ing. Miroslava Uhliarová
zapisovateľka