



Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč

Z á p i s n i c a z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč, konaného 19.9.2013 na Obecnom úrade v Zelenči

Prítomní:

- 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč (ďalej aj len: „OZ“) podľa prezenčnej listiny
- starosta obce Zeleneč JUDr. Ivan Ranuša
- hlavná kontrolórka obce Zeleneč Ing. Božena Ďurkovičová
- zapisovateľka p. Monika Vallová
- šiesti občania obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, overenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč, odsúhlasenie programu zasadnutia.
2. Voľba návrhovej komisie.
3. Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 3/2013.
4. Spracovanie zmeny Územného plánu obce Zeleneč.
5. Nájom 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči.
6. Nájom 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči.
7. Nájom 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 v Zelenči.
8. Informácia starostu obce k prevádzkovaniu verejnej obecnej kanalizácie.
9. Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2013 – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 a 4/2013.
10. Prenájom majetku obce „Kultúrny dom“ ŠK Slávia Zeleneč.
11. Rôzne.
 - 11.1. Informácia starostu obce k zlúčeniu základnej a materskej školy.
 - 11.2. Vyhodnotenie osláv 770. Výročia prvej písomnej zmienky o obci Zeleneč.
12. Záver.

K bodu 1 programu OZ

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, overenie zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zeleneč, odsúhlasenie programu zasadnutia

19. riadne zasadnutie OZ o 18,05 hod. otvoril a ďalej viedol JUDr. Ivan Ranuša, starosta obce.

Starosta privítal poslancov OZ a ostatných prítomných.

Starosta skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 9 poslancov OZ a teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov Ing. Emíliu Kraicovú a Ing. Petra Krupu.

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil p. Moniku Vallovú.

Na zasadnutí sa overovala zápisnica z 18. riadneho zasadnutia konaného 18.6.2013. Zápisnica bola v dostatočnom predstihu, v elektronickej podobe zaslaná overovateľom zápisnice. Overovatelia zápisnice Mgr. Gabriela Demovičová a p. Rudolf Frič skonštatovali, že zápisnica zachytila priebeh rokovania v celom rozsahu, preto ju aj podpísali.

Starosta uviedol, že program zasadnutia bol doručený všetkým poslancom a takisto bol zverejnený v zákonom určenej lehote.

K programu neboli žiadne návrhy na zmenu. Starosta obce navrhol hlasovať o programe tak, ako bol zverejnený.

Poslanci hlasovali o programe.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Program 19. riadneho zasadnutia OZ bol schválený.

K bodu 2 programu OZ

Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol, aby voľba komisie bola vykonaná verejným hlasovaním. K návrhu neboli žiadne pripomienky.

Pristúpilo sa k voľbe návrhovej komisie. Úlohou návrhovej komisie je spracovávať a predkladať obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení OZ.

Za predsedu návrhovej komisie starosta odporučil poslankyňu OZ Mgr. Gabrielu Demovičovú a za členov komisie:

1. p. Stanislava Bachratého
2. p. Štefana Boora

K predloženému návrhu neboli pripomienky.

Hlasovanie:

ZA: 6 (Bučány, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 3 (Demovičová, Boor, Bachratý)

Predseda a členovia návrhovej komisie boli schválení.

K bodu 3 programu OZ

Správa hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 3/2013

Starosta obce informoval prítomných, že hlavná kontrolórka obce Ing. Božena Ďurkovičová v čase od 14.6.2013 do 22.8.2013 vykonala kontrolu s názvom: „Kontrola vykonávania predbežnej finančnej kontroly a následná finančná kontrola vybraných príjmov, výdavkov a finančných operácií obce v roku 2012“.

Správa z kontroly bola zaslaná poslancom obce, aby sa poslanci mohli s materiálom oboznámiť.

Správa bola prerokovaná dňa 22.8.2013 so starostom obce, o čom bola vyhotovená zápisnica.

Starosta uviedol, že na základe výsledkov kontroly vypracoval Správu o opatreniach na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole, ktorá bola dňa 5.9.2013 doručená hlavnej kontrolórke obce a následne i poslancom OZ. Nedostatky zistené v rámci kontroly budú odstránené vydaním smernice k postupu pri vykonávaní finančnej kontroly v podmienkach Obce Zeleneč.

Vec bola predbežne prerokovaná na pracovnej porade OZ dňa 12.9.2013.

Starosta otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovú, predsedníčku návrhovej komisie, o predloženie návrhu uznesenia č. 179 k správe hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 3/2013.

uznesenie

k správe hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 3/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie

- a) správu hlavnej kontrolórky obce o kontrole č. 3/2013,
- b) správu starostu obce o opatreniach na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole č. 3/2013.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta dal hlasovať o uznesení č. 179 k správe hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 2/2013.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 179 správe hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 3/2013 bolo schválené.

K bodu 4 programu OZ

Spracovanie zmeny Územného plánu obce Zeleneč

Starosta obce informoval prítomných, že v zmysle uznesenia OZ č. 146 zo dňa 5.2.2013 Obecný úrad v Zelenči na úradnej tabuli a webovej stránke obce zverejnil možnosť podať návrhy na zmenu územného plánu obce Zeleneč (ďalej len „UPN“) do 31.5.2013. Do podateľne obecného úradu bolo podaných celkom 6 žiadostí o zmenu UPN. Žiadosti boli posúdené odborníkmi pre územné plánovanie a opakovane boli predbežne prerokované na poradách OZ, kde poslanci predbežne vyjadrili súhlas s piatimi zo šiestich návrhov na zmenu. Poslanci OZ na poradách ďalej predbežne rozhodli, že obec ako orgán územného plánovania bude v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v z.n.p. za obstaranie zmeny UPN požadovať úplnú náhradu nákladov od fyzických alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie a to vopred.

Starosta otvoril rozpravu, do ktorej nik neprihlásil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovú, predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu uznesenia č. 180 k spracovaniu zmeny Územného plánu obce Zeleneč.

180.

uznesenie

k spracovaniu zmeny Územného plánu obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Poveruje

starostu Obce Zeleneč:

- zabezpečiť obstaranie zmeny Územného plánu obce Zeleneč,
- vybrať odborného obstarávateľa a odborného spracovateľa zmeny Územného plánu obce Zeleneč.

2. Schvaľuje

do zmeny Územného plánu obce Zeleneč zahrnúť nasledovné požiadavky o zmenu:

- a) Žiadosť Igora B., ktorý žiada o zmenu UPN v území označenom v zmene UPN č. 04/2008 ako B1, V1 z plôch občianskej vybavenosti a služieb na plochy rodinných domov. Podmienkou je, že šírky dopravných koridorov budú minimálne 10 metrov.
- b) Žiadosť Františka T., o zmenu UPN, ktorý žiada pozemok registra „C“ parc. číslo 2190/24 o výmere 5000 m² určiť na plochy rodinných domov. Podmienkou je, že šírky dopravných koridorov budú minimálne 10 metrov a bude zabezpečené dopravné prepojenie na ulicu Nezábudkovú.
- c) Žiadosť Ireny J. a Jozefíny R. o zmenu UPN, ktoré žiadajú pozemok registra „E“ parc. číslo 2186/1 o výmere 5000 m² určiť na plochy rodinných domov. Podmienkou je, že šírky dopravných koridorov budú minimálne 10 metrov a bude zabezpečené dopravné prepojenie na ulicu Nezábudkovú.
- d) Žiadosť Ireny K., ktorá žiada pozemky registra „E“ parc. číslo 2185/18 o výmere 3710 m² a parc. číslo 2185/17 o výmere 2717 m² určiť na plochy rodinných domov. Podmienkou je, že šírky dopravných koridorov budú minimálne 10 metrov a zalomenie pokračovania ulice Narcisovej bude realizované tak, že hĺbka budúcich stavebných parciel bude minimálne 40 m.
- e) Žiadosť Mgr. Ľubomíra J. o zmenu UPN, ktorý žiada pozemok registra „C“ parc. číslo 219/36 o výmere 488 m² určiť na plochy zmiešanej funkcie (bytový dom + občianska vybavenosť, služby). Podmienkou je, že budúca polyfunkčná stavba bude mať maximálne dve nadzemné podlažia (vrátane obytného podkrovia); okná z obytných miestností budú orientované do ulice a nebude možný výhľad do

dvora susednej nehnuteľnosti; budúca polyfunkčná stavba bude mať zabezpečený potrebný počet parkovacích miest v zmysle príslušných noriem na uvedenej parcele.

3. Neschvaľuje

žiadosť Mgr. Ľubomíra J. o zmenu UPN, ktorý žiada pozemok registra „E“ parc. číslo 2054/2 o výmere 8491 m² určiť na plochy rodinných domov.

4. Schvaľuje

že v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v z.n.p. Obec Zeleneč ako orgán územného plánovania bude za obstaranie a spracovanie zmeny UPN požadovať úplnú náhradu nákladov od fyzických alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie a to vopred.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať za prijatie uznesenia č. 180 k spracovaniu zmeny Územného plánu obce Zeleneč.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 180 k spracovaniu zmeny Územného plánu obce Zeleneč bolo prijaté.

K bodu 5 programu OZ

Nájom 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči

Starosta obce informoval prítomných, že Patrícia U., ktorá je nájomcom 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 Zeleneč, doručila dňa 22.8.2013 do podateľne Obecného úradu v Zelenči žiadosť o ukončenie nájmu. Menovaná v žiadosti uvádza, že v zmysle zmluvy o finančnom vysporiadaní, ktorá bola uzavretá medzi

ňou a obcou (článok IV. odsek 4.3.) si zabezpečila iného nájomcu, ktorým je Alica V.. Alica V. dňa 22.8.2013 doručila do podateľne obecného úradu svoju žiadosť o nájomný byt.

Vzhľadom k uvedenému, starosta obce na pracovnej porade dňa 12.9.2013 navrhol obecnému zastupiteľstvu akceptovať nového nájomcu Alicu V., nájomný vzťah s Patríciovou U. ukončiť dohodou a zároveň uzavrieť nový nájomný vzťah s Alicou V. za totožných podmienok, za akých boli nájomné a k nim sa viažuce iné právne vzťahy uzatvárané v ostatných bytoch, resp. vznik nových zmluvných vzťahov realizovať formou prevodu práv a povinností. Poslanci návrh starostu predbežne akceptovali.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. V zmysle uvedeného zákona bol dňa 2.9.2013 na úradnej tabuli a webovej stránke obce zverejnený zámer obce prenajať majetok obce priamo. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že:

- Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadal obec o ukončenie nájmu.
- Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval, využil svoje právo a vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stala Alica V..

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovou, predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu uznesenia č. 181 k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči.

181.

uznesenie

k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu, Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku a zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, uzavretých dňa 1.5.2013 medzi Obcou Zeleneč a Patríciovou U. (ďalej len: „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 1-izbového bytu č. 2 o výmere 35,64 m², na prvom nadzemnom podlaží bytového domu súp. č. 783 postavenom na parcele registra „C“ č. 2190/288, na Nezábudkovej ulici orientačné číslo 12 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2248, vedenom Katastrálnym úradom v Trnave na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov Alicu V., trvale bytom xxxx (ďalej len: „nový nájomca“) za nasledovných podmienok:

- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,
- Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,
- Suma 13.624,64 eura, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu.

2. Poveruje

starostu obce uzavrieť dohody o prevode práv a povinností v zmysle predchádzajúceho odseku.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať za prijatie uznesenia č. 181 k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 181 k nájmu 1-izbového obecného bytu č. 2 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 783/12 v Zelenči bolo prijaté.

K bodu 6 programu OZ

Nájom 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči

Starosta obce informoval prítomných, že Mgr. Roman I. a Katarína K., ktorí sú nájomcami 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 Zelenč, doručili dňa 23.8.2013 do podateľne Obecného úradu v Zelenči žiadosť o ukončenie nájmu. Menovaní v žiadosti uvádzajú, že si zabezpečili iného nájomcu, ktorým je Patrícia U.. Patrícia U. dňa 22.8.2013 doručila do podateľne obecného úradu svoju žiadosť o nájomný byt.

Vzhľadom k uvedenému, starosta obce na pracovnej porade dňa 12.9.2013 navrhol obecnému zastupiteľstvu akceptovať nového nájomcu Patrícia U., nájomný vzťah s Mgr. Roman I. a Katarínou K. ukončiť dohodou a zároveň uzavrieť nový nájomný vzťah s Patríciovou U. za totožných podmienok, za akých boli nájomné a k nim sa viažuce iné právne vzťahy uzatvárané v ostatných bytoch, resp. vznik nových zmluvných vzťahov realizovať formou prevodu práv a povinností. Poslanci návrh starostu predbežne akceptovali.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. V zmysle uvedeného zákona bol dňa 2.9.2013 na úradnej tabuli a webovej stránke obce zverejnený zámer obce prenajať majetok obce priamo. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že:

- Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadal obec o ukončenie nájmu.
- Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval, vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stala Patrícia U., bytom xxxx.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovú, predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu uznesenia č. 182 k nájmu 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči.

182.

uznesenie

k nájmu 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zelenč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu, Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku a zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, uzavretých medzi Obcou Zelenč na jednej strane a Mgr. Roman I. a Katarínou K. na strane druhej (ďalej len: „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 2-izbového bytu č. 15 o výmere 61,71 m², na druhom nadzemnom podlaží bytového domu súp. č. 782 postavenom na parcele registra „C“ č. 2190/287,

na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 11 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2247, vedenom Katastrálnym úradom v Trnave na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov Patrícii U., trvale bytom xxx (ďalej len: „nový nájomca“) za nasledovných podmienok:

- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,
- Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,
- Suma 19.390,90 eura, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadí sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadí sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu.

2. Poveruje

starostu obce uzavrieť dohody o prevode práv a povinností v zmysle predchádzajúceho odseku.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať za prijatie uznesenia č. 182 k nájmu 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 182 k nájmu 2-izbového obecného bytu č. 15 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 782/11 v Zelenči bolo prijaté.

K bodu 7 programu OZ

Nájom 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 v Zelenči

Starosta obce informoval prítomných, že manželia Karol B. a Jana B., ktorí sú nájomcami 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 Zeleneč a pozemkov registra „C“ parc. č. 2190/283 o výmere 112 m² a parc. č. 2190/96 o výmere 110 m², doručili dňa 23.8.2013 do podateľne Obecného úradu v Zelenči žiadosť o ukončenie nájmu. Menovaní v žiadosti uvádzajú, že v zmysle zmluvy o finančnom vysporiadaní, ktorá bola uzavretá medzi nimi a obcou (článok IV. odsek 4.3.) si zabezpečili iného nájomcu, ktorým sú manželia Miroslav F. a Lucia F.. Manželia F. dňa 23.8.2013 doručili do podateľne obecného úradu svoju žiadosť o nájomný byt.

Vzhľadom k uvedenému, starosta obce na pracovnej porade dňa 12.9.2013 navrhol obecnému zastupiteľstvu akceptovať nového nájomcu manželov F., nájomný vzťah s manželmi B. ukončiť dohodou a zároveň uzavrieť nový nájomný vzťah s manželmi F. za totožných podmienok, za akých boli nájomné a k nim sa viažuce iné právne vzťahy uzatvárané v ostatných bytoch, resp. vznik nových zmluvných vzťahov realizovať formou prevodu práv a povinností. Poslanci návrh starostu predbežne akceptovali.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, je možný priamy prenájom majetku obce v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) v prípade hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. V zmysle uvedeného zákona bol dňa 2.9.2013 na úradnej tabuli a webovej stránke obce zverejnený zámer obce prenajať majetok obce priamo. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že:

- Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval v zmysle nájomnej zmluvy požiadal obec o ukončenie nájmu.
- Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt užíval, vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stali manželia Miroslav F., bytom xxx a Lucia F., bytom yyy.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovú, predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu uznesenia č. 183 k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 v Zelenči.

183.

uznesenie

k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 v Zelenči

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu, Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku, Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (byt) uzavretých 30.9.2010 medzi Obcou Zeleneč a manželmi Karolom a Janou B. (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 3-izbového bytu č. 3 o výmere 79,86 m², na prízemí bytového domu súp. č. 777 postavenom na parcelách registra „C“ č. 2190/283, 2190/280, 2190/285, 2190/286, na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 5 v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2256, vedenom Katastrálnym úradom v Trnave (ďalej len „byt“);
- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich z Nájomnej zmluvy (pozemky) a Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (pozemky) uzavretých dňa 10.12.2010 medzi Obcou Zeleneč a odchádzajúcim nájomcom, týkajúce sa pozemku registra „C“ parc. č. 2190/283, zastavané plochy a nádvoría o výmere 112 m² zapísanom na liste vlastníctva č. 2256, vedenom Katastrálnym úradom v Trnave a týkajúce sa pozemku registra „C“ parc. č. 2190/96, zastavané plochy a nádvoría o výmere 110 m² zapísanom na liste vlastníctva č. 1050, vedenom Katastrálnym úradom v Trnave (ďalej len „pozemky“),

na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov manželov Miroslava F., bytom xxx a Luciu F., bytom yyy (ďalej len „nový nájomca“) za nasledovných podmienok:

- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt a pozemky v stave primeraného opotrebenia,
- Obec Zeleneč nebude vstupovať do finančného vysporiadania medzi odchádzajúcim a novým nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu a pozemkov, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu a pozemkov odchádzajúcim nájomcom,
- Suma 39.434,38 eura, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy (byt) a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (byt) splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadí sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu a pozemkov, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadí sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu a pozemkov zo strany nového nájomcu.

2. Poveruje

starostu obce uzavrieť dohody o prevode práv a povinností v zmysle predchádzajúceho odseku.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať za prijatie uznesenia č. 183 k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 v Zelenči.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI: 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 183 k nájmu 3-izbového obecného bytu č. 3 v bytovom dome na ul. Nezábudkovej č. 777/5 v Zelenči bolo prijaté.

K bodu 8 programu OZ

Informácia starostu obce k prevádzkovaniu verejnej obecnej kanalizácie

Starosta obce informoval prítomných, že v priebehu leta 2013 vypracoval materiál, ktorý z pohľadu ekonomického analyzuje prevádzkovanie verejnej obecnej kanalizácie. Materiál bol začiatkom mesiaca september 2013 doručený všetkým poslancom OZ, aby sa s ním mohli oboznámiť. Vec bola následne prerokovaná na porade OZ dňa 12.9.2013.

Z analýzy vyplýva, že v prípade, ak prevádzkovanie kanalizácie zostane na obci, v roku 2014 bude prevádzkovanie stratové s odhadovaným deficitom minimálne 50.000,- eur a to i za predpokladu, že obec obyvateľom zvýši cenu za 1 m³ odpadovej vody na úroveň, ktorú bude obci v roku 2014 účtovať spoločnosť TAVOS, a.s., a zvýši aj smerné čísla na hodnotu 34 m³/1 osoba/1 rok, ako to umožňuje novelizovaná vyhláška Ministerstva životného prostredia SR č. 397/2003 Z.z., ktorou sa upravujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody. Deficit pri prevádzkovaní kanalizácie môže byť (a pravdepodobne aj bude) ešte vyšší následkom niektorých ďalších faktorov (napr. nutnosť realizovať opravy havárií na kanalizačnej sieti).

V prípade, ak by verejnú kanalizáciu v obci prevádzkovala spoločnosť TAVOS, bude TAVOS účtovať stočné priamo jednotlivým obyvateľom. Zvýšenie stočného bude môcť TAVOS realizovať iba v zmysle novej vyhlášky, bude teda musieť akceptovať nové smerné číslo 34 m³/ 1 osoba/ 1 rok. Jednotková cena za odpadovú vodu je regulovaná Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.

V prípade prevádzkovania kanalizácie TAVOSom, by obyvatelia obce Zeleneč platili stočné na identickej úrovni, ako obyvatelia hockde v regióne, kde prevádzkuje kanalizáciu TAVOS a vzhľadom k zníženiu smerného čísla by medziročný nárast paušálneho stočného nebol až taký bolestivý, ako doposiaľ pri smernom čísle 55 m³/1 osoba/1rok. Obec by sa v takomto prípade zbavila deficitu, ktorý pri prevádzkovaní kanalizácie vzniká.

Z uvedených dôvodov starosta navrhol poslancom obecného zastupiteľstva rokovať so spoločnosťou TAVOS, a.s. o prevzatí kanalizácie do majetku, resp. do prevádzkovania a požiadal OZ o mandát pre rokovania. Počas rokovania sa objavia ďalšie otázky, ktoré môžu pre obec znamenať plusy aj mínusy. Až na základe vyrokovaných podmienok sa OZ bude ďalej rozhodovať, či kanalizáciu odovzdať TAVOSu, alebo nie.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa prihlásil poslanec OZ Ing. Peter Krupa, ktorý uviedol, že stav v súvislosti s prevádzkovaním kanalizácie obcou je dlhodobý a neúnosný a vedenie obce opakovane na svojich stretnutiach v minulosti hľadalo východisko. Ďalej uviedol, že na kanalizáciu doplácame dlhodobo a upozornil, že poslanci nejdú hlasovať o odovzdaní kanalizácie TAVOSu, alebo iba o mandáte, ktorým bude starosta zmocnený k rokovaniam. Až na základe výsledkov rokovaní sa OZ bude rozhodovať, či kanalizácia bude odovzdaná, alebo nie. Nakoľko rokovania budú trvať dlhšiu dobu, je tu priestor, aby sa k tejto otázke vyjadrili aj občania obce a navrhli prípadne iné riešenia. Ing. Krupa ďalej uviedol, že v súvislosti so znížením smerného čísla, by dopad na obyvateľov nebol drastický a preto sa odovzdanie kanalizácie javí ako zaujímavé riešenie.

Do rozpravy sa viac nik neprihlásil, starosta rozpravu ukončil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovou, predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu uznesenia č. 184 k povereniu starostu obce Zeleneč rokovať so spoločnosťou TAVOS, a.s..

184.

uznesenie

k povereniu starostu obce Zeleneč rokovať so spoločnosťou TAVOS, a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Poveruje

starostu obce Zeleneč JUDr. Ivana Ranušu

- a) viesť rokovania so spoločnosťou TAVOS, a.s. o prevode verejnej obecnej kanalizácie v obci Zeleneč do majetku spoločnosti TAVOS, a.s., resp. o prevádzkovaní verejnej obecnej kanalizácie v obci Zeleneč spoločnosťou TAVOS, a.s.,
- b) priebežne oboznamovať Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč o priebehu

a výsledkoch rokovaní.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta upozornil poslancov, že uznesenie bude prijaté, ak za uznesenie bude hlasovať väčšina prítomných poslancov. Starosta obce dal hlasovať za prijatie uznesenia č. 184 k povereniu starostu obce Zeleneč rokovať so spoločnosťou TAVOS, a.s..

Hlasovanie:

ZA: 8 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 1 (Štefánek)

Uznesenie č. 184 k povereniu starostu obce Zeleneč rokovať so spoločnosťou TAVOS, a.s. bolo prijaté.

K bodu 9 programu OZ

Aktualizácia rozpočtu obce na rok 2013 – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 a 4/2013

Starosta obce informoval prítomných, že koncom mesiaca jún 2013 schválil v rámci svojej kompetencie v zmysle uznesenia OZ č. 137 zo dňa 11.12.2012 rozpočtové opatrenie č. 3/2013. Rozpočtové opatrenie bolo nutné urobiť z toho dôvodu, že do konca mesiaca jún 2013 bolo potrebné uhradiť platbu poistného novovybudovaného vodovodu za obdobie október 2012 – september 2013. Ročné poistné v tomto prípade je 4397,80 eur. Nakoľko platba poistného nebola rozpočtovaná, starosta presunul časť financií z výdavkov určených na údržbu priestorov školskej jedálne (3400,- eur) a časť financií určených na oslavy 770. výročia obce (1000,- eur) za účelom úhrady poistného.

Starosta doručil poslancom OZ rozpočtové opatrenie 3/2013 na porade OZ dňa 12.9.2013 a vec bola predbežne prerokovaná.

Rozpočtové opatrenie č. 03/2013

V súlade s ods. 2 písmenom a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Zeleneč č. 137 zo dňa 11.12.2012, schvaľujem rozpočtové opatrenie č.

03/2013 – presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

Z položiek rozpočtu:

221 999 5 5 1 41 0912 635 006 Údržba budovy ŠJ	- 3.400,- €
221 999 7 3 1 41 08209 637 002 770. výročie obce	- 1.000,- €

Na položku rozpočtu:

221 999 8 4 1 41 0620 637 015 Poistenie stavby VaK	+ 4.400,- €
--	-------------

Z dôvodu, že výdavok na poistenie novovybudovaného vodovodu (poistné za obdobie október 2012 – september 2013) nebolo rozpočtované.

V Zelenči, dňa 28.6.2013

JUDr. Ivan Ranuša
starosta obce

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

Starosta obce ďalej informoval prítomných, že je nutné schváliť obecným zastupiteľstvom i ďalšie rozpočtové opatrenie a to z nasledovných dôvodov:

- nerozpočtovaný výdavok – platba poistného (vodovod) na obdobie október 2013 – september 2014, ktorú je nutné realizovať do konca mesiaca september 2013,
- v nedostatočnej sume rozpočtovaný výdavok na stočné v roku 2013, ktoré obec uhrádza spoločnosti TAVOS, a.s..

Starosta uviedol, že v tomto prípade bude nutné navýšiť príjmovú časť rozpočtu obce tak, že rozpočet bude rátať s tým, že výnos z podielových daní bude taký, ako prognózovalo Ministerstvo financií SR (481.000,- eur). Starosta uviedol, že si je vedomý rizika, že výnos z podielových daní nebude na prognózovanej úrovni, nevidí však inú možnosť, ako sa výdavkami v rozpočte vysporiadať.

Starosta doručil poslancom OZ návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2013 na porade OZ dňa 12.9.2013 a vec bola predbežne prerokovaná.

Návrh na zmenu rozpočtu Obce Zelenč v roku 2013 rozpočtovým opatrením č. 4/2013

V súlade s ods. 2 písmenom b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám Obecnému

zastupiteľstvu obce Zeleneč návrh na zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2013 – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, a to:

1. Zvýšenie príjmov na položke rozpočtu:

221 999 1 41 111 003 Výnos dane z príjmov + **31.000,- €**

Na základe prognózy Ministerstva financií SR o predpokladanom vývoji výnosu podielových daní.

2. Zvýšenie výdavkov na položkách rozpočtu:

221 999 3 2 1 41 0520 632 002 Stočné + **26.600,- €**

Z dôvodu nedostatočnej výšky rozpočtovaných finančných prostriedkov.

221 999 8 4 1 41 0620 637 015 Poistenie stavby VaK + **4.400,- €**

Z dôvodu, že výdavok na poistenie novovybudovaného vodovodu (poistné za obdobie október 2013 – september 2014) nebolo rozpočtované.

V Zelenči, dňa 12.9.2013

Návrh predkladá: JUDr. Ivan Ranuša, starosta obce

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

Starosta obce požiadal Mgr. Gabrielu Demovičovú, predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu uznesenia č. 185 k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2013 – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 a 4/2013.

185.

uznesenie

k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2013 – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 a 4/2013

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 3/2013, ktoré dňa 28.6.2013 schválil starosta obce Zeleneč JUDr. Ivan Ranuša.

2. Schvaľuje

aktualizáciu rozpočtu Obce Zeleneč na rok 2013 na základe zmeny rozpočtu v roku 2013 rozpočtovým opatrením č. 4/2013 v zmysle návrhu starostu obce na zmenu rozpočtu zo dňa 12.9.2013.

K návrhu uznesenia neboli žiadne pripomienky. Starosta obce dal hlasovať za prijatie uznesenia č. 185 k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2013 – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 a 4/2013.

Hlasovanie:

ZA: 9 (Bachratý, Boor, Bučány, Demovičová, Frič, Kraicová, Krupa, Slovák, Štefánek)

PROTI : 0

ZDRŽALI SA: 0

Uznesenie č. 185 k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2013 – rozpočtové opatrenie č. 3/2013 a 4/2013 bolo prijaté.

K bodu 10 programu OZ

Prenájom majetku obce „Kultúrny dom“ ŠK Slávia Zeleneč

Starosta obce uviedol, že dňa 18.6.2013 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť zo strany ŠK Slávia Zeleneč (ďalej len „ŠK“), obsahom ktorej je požiadavka na odpustenie nájmu za kultúrny dom pri príležitosti „Vyhodnotenie sezóny 2012/2013“, ktoré sa konalo dňa 22.6.2013.

Ďalej starosta obce uviedol, že dňa 15.7.2013 bola do podateľne obecného úradu doručená žiadosť zo strany ŠK Slávia Zeleneč (ďalej len „ŠK“), obsahom ktorej je požiadavka na odpustenie nájmu za kultúrny dom pri príležitosti verejného kultúrneho podujatia „Hodová zábava“, ktoré sa uskutočnilo dňa 7.9.2013.

Vec bola prerokovaná na pracovnej porade OZ dňa 12.9.2013.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa prihlásil poslanec OZ Peter Frič a spýtal sa, či boli uhradené škody, ktoré boli spôsobené pri hodovej zábave (rozbité okno).

Starosta odpovedal, že áno.

Do rozpravy sa viac nik neprihlásil.

kalendárny rok, ktorý predchádza roku, v ktorom má byť škola zriadená“. Po následných konzultáciách s ministerstvom a po porade s poslancami OZ, starosta obce listom zo dňa 9.8.2013 doplnil žiadosti adresované ministerstvu a požiadal o zlúčenie škôl k termínu 1.1.2014. Na základe predbežného vyjadrenia pracovníkov ministerstva bude termín 1.1.2014 ministerstvom akceptovaný.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

11.2. Vyhodnotenie osláv 770. Výročia prvej písomnej zmienky o obci Zeleneč

Starosta poďakoval kultúrnej komisii OZ, a všetkým organizátorom a účinkujúcim, ktorí sa akokoľvek podieľali na organizácii a uskutočnení osláv 770. výročia prvej písomnej zmienky o obci Zeleneč. Starosta zdôraznil, že oslavy prebehli dôstojne napriek nízkemu rozpočtu osláv, za čo patrí vďaka všetkým organizátorom, ktorí venovali množstvo svojho času v prospech organizácie podujatia.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

11.3.

Starosta obce informoval prítomných, že v súvislosti s havarijným stavom telocvične základnej školy, nechal odborne spôsobilou osobou vypracovať rozpočet nákladov na jej rekonštrukciu. Suma, ktorá bude na rekonštrukciu potrebná, dosahuje výšku takmer 200.000,-eur. Starosta listom zo dňa 25.7.2013 požiadal Obvodný úrad Trnava – Odbor školstva o poskytnutie finančných prostriedkov na havarijnú situáciu telocvične. Obvodný úrad vyhodnotil žiadosť ako uznanú a opodstatnenú a postúpil ju na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR.

Nakoľko posudzovanie žiadosti a získanie financií na rekonštrukciu bude pravdepodobne trvať dlhší čas, starosta obce v súčinnosti s riaditeľkou základnej školy rozhodli o čiastkovom riešení stavu a to formou odstránenia plesní zo stien telocvične a čiastočného vymaľovania stien, aby telocvična mohla slúžiť svojmu účelu. Maľovanie telocvične realizujú zamestnanci obce.

Starosta obce otvoril rozpravu, do ktorej sa nik neprihlásil.

11.4.

Starosta obce poďakoval členom Základnej organizácie Slovenského zväzu záhradkárov v Zelenči a ďalším občanom, ktorí sa aktívne podieľali na úprave verejných priestranstiev v obci, najmä pred farským kostolom, ale aj v súvislosti s osadením sochy Panny Márie.

Ďalej starosta poďakoval základnej organizácie Matice Slovenskej Zeleneč a všetkým organizátorom a účinkujúcim, za organizáciu osláv výročia SNP a Dňa Ústavy, ktoré sa uskutočnili dňa 1.9.2013.

11.5.

Poslanec OZ Ing. Peter Krupa poďakoval za občanov ulice Novej za realizáciu odvodnenia a vyjadril spokojnosť s kvalitou diela.

Ďalej požiadal starostu obce, aby informoval prítomných o stave v súvislosti s projektom „Zberný dvor“.

Nakoniec požiadal starostu obce o preverenie možnosti zníženia, resp. preloženia „skrine plynárenského zariadenia“, ktorá sa nachádza v blízkosti sochy Panny Márie.

Starosta oboznámil prítomných o stave v súvislosti s projektom „Zberný dvor“. Uviedol, že na Ministerstvo životného prostredia SR boli na jar 2013 zaslané materiály z verejného obstarávania na stavbu zberného dvora a obstaranie tovarov (kontajnery, lis, nakladač). Ministerstvo však verejné obstarávanie doposiaľ neoverilo. Neoveruje však ani verejné obstarávanie v prípade všetkých ostatných projektov, nakoľko majú problém s tým, že slovenská legislatíva týkajúca sa verejného obstarávania nie je v súlade s legislatívou európskou a do vyriešenia problému je overovanie obstarávaní pozastavené. Starosta dňa 18.9.2013 naposledy hovoril s projektovým manažérom z ministerstva, ktorý má projekt na starosti. Tento starostu informoval, že ho nahradí iný projektový manažér. Okrem toho informoval starostu, že za účelom odstránenia rozdielov medzi slovenskou a európskou legislatívou, musí byť do Bruselu vyslaná delegácia, ktorá ma za úlohu problém riešiť. Nakoľko sa nedá očakávať, že problém bude vyriešený a verejné obstarávanie bude overené do konca septembra 2013, bude musieť obec opäť požiadať o predĺženie termínu ukončenia projektu, ktorý je momentálne stanovený do konca roka 2013. Starosta nakoniec uviedol, že čerpanie európskych peňazí je momentálne natoľko komplikované a rizikové, že starostovia a primátori otvorene hovoria, že do žiadnych ďalších projektov v budúcnosti nepôjdu.

Čo sa týka zníženia, resp. preloženia „skrine plynárenského zariadenia“, ktorá sa nachádza v blízkosti sochy Panny Márie, starosta uviedol, že osloví SPP. Dá sa však očakávať, že ak by aj SPP súhlasilo, obec bude musieť zariadenie preložiť, prípadne znížiť na vlastné náklady. Poslanec OZ Mário Štefánek vyslovil pochybnosť, či sa bude dať zníženie skrine realizovať.

K bodu 12 programu OZ

Záver

Týmto bol program zasadnutia vyčerpaný.

JUDr. Ivan Ranuša, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Zelenči, dňa

JUDr. Ivan Ranuša
starosta obce

V Zelenči, dňa

V Zelenči, dňa

Ing. Emília Kraicová
overovateľ

Ing. Peter Krupa
overovateľ

V Zelenči, dňa

p. Monika Vallová
zapisovateľka