



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 1/2026

k schváleniu zverejneného návrhu programu 19. zasadnutia OZ Zeleneč.

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

program 19. zasadnutia Obecného zastupitel'stva obce Zeleneč konaného dňa 10.2.2026, ktorý bol zverejnený v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V Zelenci, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 2/2026

k Správe o činnosti orgánov samosprávy za rok 2025 a plán na rok 2026.

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie

Správu o činnosti orgánov samosprávy za rok 2025 a plán na rok 2026.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 3/2026

k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč Ing. Stanislavy Jurkovičovej za rok 2025.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 4/2026
k plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč
na I. polrok 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Zeleneč na I. polrok 2026 v zmysle zverejneného návrhu.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitelstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitelstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 5/2026 k prenájmu obecného bytu – p. Klčovanský, Danihel

Obecné zastupitelstvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy ako aj s ňou súvisiacich zmlúv, ktorú má obec Zeleneč uzatvorenú s p. Rudolfom Klčovanským na 3-izbový byt č. 1 o výmere 79,86 m², nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 776, ktorý je postavený na parcele registra „C“ č. 2190/220, č. 2190/218, č. 2190/217, č. 2190/214 na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 4, v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2255, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor, a z nájomnej zmluvy ako aj s ňou súvisiacich zmlúv na pozemok na parcele registra „C“ č. 2190/82 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 106 m² a parcele registra „C“ č. 2190/82 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 23 m² v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 1050, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval v zmysle nájomných zmlúv požiadal obec, ako prenajímateľa o ukončenie nájmu. Nájomca, ktorý doposiaľ predmetný byt a pozemok užíval, využil svoje právo a vo svojej žiadosti o ukončenie nájmu navrhol, aby sa novým nájomcom stali p. Ľubomír Danihel a p. Iveta Danihelová, obaja bytom ul. Gen. Goliána 6025/64, Trnava.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zelenec

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 6/2026 k zvýšeniu poplatku do fondu opráv a údržby obecných bytov

Obecné zastupiteľstvo v Zelenči po prerokovaní:

1. Schvaľuje

s účinnosťou od 1.7.2026 poplatok do fondu opráv a údržby obecných bytov nasledovne:

- za 1- izbový byt 14,-€
- za 2- izbový byt 24,-€
- za 3- izbový byt 30,-€
- za 3- izbový byt v 4-bytových domoch..... 40,-€

2. Poveruje starostu obce Zelenec

k uzatvoreniu dodatkov k nájomným zmluvám.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zelenec

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/2026

k žiadosti o prenájom obecného pozemku – Alza.sk s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Zelenči po prerokovaní:

Schvaľuje

Zámer prenájmu časti pozemku o výmere 8,8 m² parcela registra „C“ číslo 2046/4 o celkovej výmere 4271 m², druh pozemku ostatná plocha, v katastrálnom území Zelenec, ktorý je zapísaný na LV č. 1050 firme Alza.sk, s.r.o., Karadžičova 8, Bratislava-Ružinov, IČO: 36862939 za účelom umiestnenia a prevádzkovania AlzaBoxu. Jeho umiestnenie na predmetnom verejnom priestranstve je v súlade s verejným záujmom. Pozemok bude prenajatý v cene 100,- € / rok na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 8/2026

k Zmluvám o uzatvorení budúcej zmluvy – Zara Trade, spol. s r.o.

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

- a) Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na pozemky a Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe a technickej infraštruktúre medzi zmluvnými stranami Obec Zeleneč a Zara Trade, spol. s r.o. podľa predloženého návrhu
- b) Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na pozemky medzi zmluvnými stranami Obec Zeleneč a p. Ján Bobek, Športová 181, Zeleneč podľa predloženého návrhu.

V Zelenci, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 9/2026

k Zmluve o vecnom bremene – Západoslovenská distribučná, a.s.

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

A. s c h v a ľ u j e

Na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **zriadenie vecných bremien in personam** na pozemku:

- parcely registra „C“ s parc. č. 274, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1466 m²,
 - parcely registra „C“ s parc. č. 278/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2127 m²,
 - parcely registra „C“ s parc. č. 278/29, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6353 m²,
 - parcely registra „E“ s parc. č. 415/1, ostatná plocha s výmerou 52478 m²,
- zapísané na liste vlastníctva 1050 pre okres Trnava, obec Zeleneč, k. ú. Zeleneč

v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, predmetom ktorých je povinnosť Obce Zeleneč ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 116/2025, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia elektroenergetické zariadenia :

- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
- b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- c) rozpojovacia a istiacia skriňa

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, vyhotoveného 05.11.2025 Ing. Vladimírom Haršány, IČO:35 174 773, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Haršány 05.11.2025 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 04.12.2025 č. G1-1484/2025, ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie za podmienok dohodnutých v zmluve.

Vecné bremeno sa zriaďuje na neurčitý čas bezodplatne.

B. u k l a d á

starostovi Obce Zeleneč uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s. zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 10/2026

k aktualizácii rozpočtu obce na rok 2026-Rozpočtové opatrenie č. 1/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č.1/2026 v nasledovnom znení:

Presun kapitálových výdavkov:

Program 4. Komunikácie a verejné priestranstvá:

46 4 717 RF Komunikácie

- 6 977,- €

Program 5. Vzdelávanie:

46 5 700 prístrešok na bicykle v areáli ZŠ s MŠ

+ 6 977,- €

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Obce Zelenec

Obecné zastupiteľstvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo v Zelenči po prerokovaní:

Schvaľuje

odmenu poslancovi Obecného zastupiteľstva obce Zelenec p. Matejovi Holkovi vo výške 200,- €

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 12/2026

k Dotácii na podporu plnenia funkcií rodiny - detské ihrisko na sídlisku

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

- a) Zabezpečenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Zeleneč na spolufinancovanie realizovaného projektu (Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny - detské ihrisko na sídlisku) vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, t. j. 5 700,- €.
- b) Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rezervného fondu obce Zeleneč

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 19. zasadnutí dňa 10.2.2026 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 13/2026 k Projektu: Telovýchovné zariadenie Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Súhlasí

- a) s realizovaním kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie Environmentálneho fondu vo výške 228 126,- € na účel dotácie: Financovanie Telovýchovné zariadenie Zeleneč, Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L).
- b) s financovaním neoprávnených výdavkov projektu: „Telovýchovné zariadenie Zeleneč“ z rezervného fondu obce Zeleneč

2. Vyhlasuje, že

Obec Zeleneč ako žiadateľ má zabezpečené financovanie kapitálovej investície na projekt „Telovýchovné zariadenie Zeleneč“ vo výške povinného minimálneho spolufinancovania 5% oprávnených nákladov.

V Zelenči, 11.2.2026

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce