



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 7/2023

k voľbe hlavného kontrolóra obce Zeleneč na volebné obdobie 2023 - 2029

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Konštatuje, že:

voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. Voľí:

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) , §18a ods. 1 a § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra Ing. Stanislavu Jurkovičovu na obdobie 6 rokov od 7.3.2023 do 6.3.2029 s pracovným úväzkom v rozsahu 20 %.

3. Určuje:

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 7.3.2023 plat hlavného kontrolóra podľa § 18 c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 8/2023

k súhrnnej správe hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022
a k Správe hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie:

1. Súhrnnú správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2022.
2. Správu hlavného kontrolóra obce Zeleneč o vykonanej kontrole.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 9/2023 k Správe Komisie ochrany verejného záujmu

Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč po prerokovaní:

Berie na vedomie

Správu Komisie ochrany verejného záujmu

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zelenč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 10/2023
k Poriadku odmeňovania poslancov obecného zastupitel'stva a členov
komisií

Obecné zastupitel'stvo Obce Zelenč po prerokovaní:

Schvaľuje

Poriadok odmeňovania poslancov obecného zastupitel'stva a členov komisií s účinnosťou od 1.3.2023 v znení, ktoré tvorí prílohu k zápisnici z 2. zasadnutia OZ v Zelenči.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 11/2023 k voľbe členov komisií

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní

Schvaľuje

Ďalších členov do Komisie pre kultúru, vzdelávanie, mládež a šport:

- p. Ľubomíru Dušaničovú
- Mgr. Ľubomíra Jedličku
- p. Miloša Tibenského
- p. Líviu Seleckú.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 12/2023

k prevodu obecného bytu – p. Juraj Vajo

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

Schvaľuje

- prevod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.05.2011, zo Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku zo dňa 30.05.2011, zo Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 30.05.2011 uzavretých medzi Obcou Zeleneč na jednej strane a p. Jurajom Vajom, na strane druhej (ďalej len „odchádzajúci nájomca“), týkajúce sa 1-izbového bytu č. 8 o výmere 35,64 m², nachádzajúceho sa na 3. nadzemnom podlaží bytového domu súp. č. 782, ktorý je postavený na parcele registra „C“ č.2190/287 na Nezábudkovej ulici, v katastrálnom území Zeleneč, v obci Zeleneč, zapísaný na liste vlastníctva č. 2247, vedenom Okresným úradom Trnava, Katastrálny odbor (ďalej len „byt“); na nového účastníka uvedených zmluvných vzťahov p. Veroniku Balúnovú za nasledovných podmienok:
- odchádzajúci nájomca vyprace a odovzdá byt v stave primeraného opotrebenia,
- nájomcom, najmä v súvislosti s refundáciou splátok kúpnej ceny bytu, ktoré realizoval odchádzajúci nájomca z titulu nájomného a v súvislosti so zhodnotením bytu odchádzajúcim nájomcom,
- suma 13 624,64 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce a ktorá je v zmysle Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku osobitnou odplatom za uzavretie Nájomnej zmluvy a ktorá je zároveň v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve splátkou kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátku kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu splátok nájomného, a ktorá sa považuje za ďalšie splátky kúpnej ceny bytu, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na splátky kúpnej ceny bytu zo strany nového nájomcu,
- suma 268,50 €, ktorú odchádzajúci nájomca previedol na účet obce z titulu zábezpeky v zmysle Článku V. ods. 2. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.05.2011, ostáva v dispozícii Obce Zeleneč a hľadá sa na ňu ako na zábezpeku zloženú novým nájomcom.
- Postúpenie práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy ako aj s ňou súvisiacich zmlúv, ktorú má obec Zeleneč uzatvorenú s p. Jurajom Vajom sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že v prípade nevyhovenia žiadosti hrozí obci povinnosť vrátiť peňažné prostriedky, ktoré získala na základe Zmluvy o finančnom vysporiadaní v súvislosti s nájmom obecného majetku, ako aj ďalšie náklady spojené so zhodnotením prenajatého obecného bytu.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 13/2023 k otvoreniu územného plánu obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní:

1. Schvaľuje

otvorenie územného plánu obce Zeleneč.

2. Ukladá

Obecnému úradu v Zelenči na úradnej tabuli a webovej stránke obce zverejniť možnosť podať žiadosti na zmenu územného plánu obce Zeleneč **do 30.4.2023** za nasledovných podmienok:

- Žiadosť na zmenu územného plánu musí byť podaná do podateľne obecného úradu v písomnej forme.
- Zo žiadosti musí byť jednoznačne zrejmé najmä, kto žiadosť podáva, ktorého územia sa navrhovaná zmena týka a o akú zmenu sa jedná.
- Prílohou žiadosti musí byť dokumentácia, z ktorej bude zrejmý stavebný zámer navrhovateľa a identifikácia vlastníckych vzťahov v predmetnom území.
- Žiadateľ bude informovaný o skutočnosti, že v prípade schválenia jeho žiadosti o zmenu územného plánu, bude znášať všetky finančné náklady spojené s procesom zmeny územného plánu v ním navrhovanej časti.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 14/2023

k Žiadosti na odpustenie skutočných nákladov za energie pre ŠK Slávia Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní

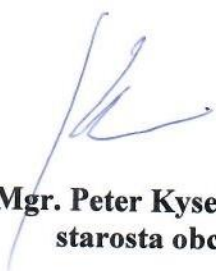
Súhlasí

s odpustením úhrady nákladov na energie a ostatné režijné náklady súvisiacich s prenájomom kultúrneho domu v Zelenči pre ŠK Slávia Zeleneč na akcie:

- Výročná členská schôdza (15.1.2023)
- Slávnostný obed pri príležitosti 100. výročia ŠK Slávia Zeleneč (1.7.2023)

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 15/2023 k projektu "Zariadenie pre spracovanie BRKO"

Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní

1. schvaľuje

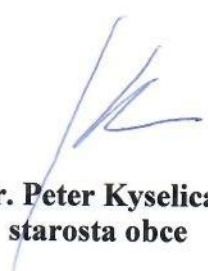
- pokračovanie v projekte Zariadenie pre BRKO – kompostáreň v Mikroregióne 11 Plus
- nasledovné finančné zdroje od obce Zeleneč:

- a. jednorazový príspevok 10 000 eur.
- b. ďalší príspevok vo výške 2,5 eura na občana a rok po dobu 5 rokov.

2. poveruje starostu obce na doriešenie potrebných zmluvných vzťahov a finančných transakcií s Mikroregiónom 11Plus.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce



Obecné zastupitel'stvo Obce Zeleneč

Obecné zastupitel'stvo na svojom 2. zasadnutí dňa 28.2.2023 prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 16/2023

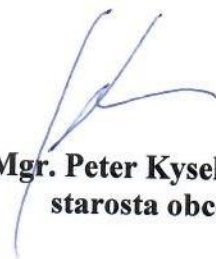
Obecné zastupitel'stvo obce Zeleneč po prerokovaní

Schvaľuje

bežný členský príspevok 1,50 € na občana a rok do Mikroregiónu 11Plus.

V Zelenči, 1.3.2023




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce