Príloha č. 2

Záznam o vzájomnom vysporiadaní finančných pohľadávok

Rok 2010

Finančné plnenie	predpis	zaplatené	nedoplatok	preplatok
Nájomné 08-12/2010	740,40	598,96	141,44	
Stočné 08-12/2010	50,00	40,00		
Správa BF 08-12/2010	10,00	0,00	10,00	
Fond opráv 08-12/2010	50,00	40,00	10,00	
Poistenie bytu 08-12/2010	30,90	0,00	30,90	
SPOLU:	**831,30**	**638,96**	**192,34**	

Pozn.: Stočné nie je zahrnuté do celkového súčtu, nakoľko pri nulovej spotrebe bola celá čiastka zaplatená v roku 2010 vo výške 40,- € vrátená na účet nájomcu dňa 24.2.2011

Rok 2011

Finančné plnenie	predpis	zaplatené	nedoplatok	preplatok
Nájomné 01-12/2011	1776,96	1029,92	747,04	
Nájom pozemku 01-12/2012	138,96	0,00	138,96	
Stočné 01-12/2011	120,00	20,00		
Správa BF 01-12/2011	24,00	28,00		4,00
Fond opráv 01-12/2011	120,00	100,00	20,00	
Poistenie bytu 01-12/2011	74,16	86,52		12,36
Finančná zábezpeka	444,24	444,24		
SPOLU:	**2578,32**	**1688,68**	**906,00**	**16,36**

Pozn.: Stočné nie je zahrnuté do celkového súčtu, nakoľko pri minimálnej spotrebe bola ešte čiastka 19,10 € vrátená na účet nájomcu dňa 3.2.2012.

Rok 2012

Finančné plnenie	predpis	zaplatené	nedoplatok	preplatok
Nájomné 01-05/2012	740,40	1184,64		444,24
Nájom pozemku 01-05/2012	57,90	196,86		138,96
Stočné 01-05/2012	50,00	0,00		
Správa BF 01-05/2012	10,00	16,00		6,00
Fond opráv 01-05/2012	50,00	80,00		30,00
Poistenie bytu 01-05/2012	30,90	49,44		18,54
SPOLU:	**711,36**	**1349,10**		**637,74**

Pozn.: Stočné nie je zahrnuté do celkového súčtu, nakoľko dom nebol obývaný, takže nebola ani vykázaná spotreba vody.

Finančná zábezpeka v plnej výške celkového trojmesačného nájomného – 444,24 €, bola vrátená nájomcovi dňa 31.05.2012.

Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že uvedené finančné plnenia si vzájomne vysporiadali dňa 31.05.2012.

V Zelenči, dňa 31.5.2012

.....

Obec Zeleneč

JUDr. Ivan Ranuša, starosta

Prenajímateľ

OBEC ZELENEČ

V Zelenči, dňa 31.5.2012

.....

Jozef Depeš

Dana Depešová

Nájomca