Príloha č. 1

PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREBRATÍ PREDMETU NÁJMU

(ďalej len: „Protokol“)

Zmluvné strany:

OBEC Zeleneč
zastúpená starostom obce JUDr. Ivanom Ranušom
Sídlo : Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
IČO: 313 211
DIČ: 202 11 75 772

*ďalej len: „**Prenajímateľ**“*

a

Meno a priezvisko: Jozef Depeš
Narodený:
Trvale bytom: Kátlovce 94, 919 55

a manželka Dana Depešová, rod. Slivová
Narodená:
Trvale bytom: Kátlovce 94, 919 55

*ďalej len: „**Nájomca**“*

*ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“*

spísali dnešného dňa tento Protokol v súlade s dohodou o zániku nájmu bytu uzatvorenej dňa 31.5.2012.

ČLÁNOK I.
PREDMET NÁJMU

Nájomca odovzdáva a Prenajímateľ preberá na základe tohto Protokolu v zmysle dohody o zániku nájmu bytu uzatvorenej dňa 31.5.2012 predmet nájmu, ktorým je trojizbový byt č. 2, nachádzajúci sa na prízemí v bytovom dome súp.č. 779 postavenom na parcele registra „C“ č. 2190/256, 2190/254, 2190/258, 2190/260 na Nezábudkovej ulici, orientačné číslo 7, nachádzajúci sa v katastrálnom území Zeleneč vedený na liste vlastníctva č. 2258 Správy katastra Trnava, ktorého výlučným vlastníkom je Prenajímateľ v podiele 1/1 k celku. Celková plocha bytu je 79,86 m2 (ďalej len: „byt“).

ČLÁNOK II.
TECHNICKÝ PASSPORT BYTU

Súčasť bytu tvorí jeho vnútorné vybavenie nasledovne:

VYBAVENIE BYTU	POČET
Vaňa	1

WC misa kombi	1
Umývadlo veľké, malé	1+1
Batérie vodovodné – stojankové pákové	2
Batérie vodovodné zo steny	1
Vývod na práčku	1
Záhradný vývod studenej vody	1
Vchodové protipožiarne dvere	1
Vnútorné dvere drevené typové	8
Okná plastové typové	6
Ventilátor na odsávanie vo WC, kúpeľni	1+1
Kovanie dverí vchodových bezpečnostných	1
Kovanie dverí vnútorných	8
Radiátor Korado	6
Radiátor - rebrík	1

ZARIADENIA PRISLÚCHAJÚCE K BYTU	POČET
Plynový kotol Junkers 24 KW	1

ČLÁNOK III.
STAVY MERAČOV ENERGIÍ V DEŇ ODOVZDANIA A PREBRATIA BYTU

Plynomer číslo: 6763863-0B9-10-I	00567,199
Elektromer číslo: 521358/2010 (0052135810403)	000077
Vodomer studenej vody číslo: 1145270021	00002

ČLÁNOK IV.
ZISTENÉ ŠKODY NA PREDMETE NÁJMU

Prenajímateľ nezistil na Predmete nájmu pri jeho odovzdávaní Nájomcom žiadne škody a prehlasuje, že Nájomca odovzdal Predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie veci. / Prenajímateľ zistil na Predmete nájmu pri jeho odovzdávaní Nájomcom nasledovné škody:

- .....
- .....
- .....
- .....

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

ČLÁNOK V.
KĽÚČE

Nájomca spolu s Predmetom nájmu odovzdal Prenajímateľovi i kľúče od:

- vchodových dverí 1 ks
- schránky 2 ks

V Zelenči, dňa 31.5.2012

.....

Obec Zeleneč
JUDr. Ivan Ranuša, starosta
Prenajímateľ

OBEC ZELENEČ

V Zelenči, dňa 31.5.2012

.....

Jozef Depeš
Nájomca

.....

Dana Depešová
Nájomca